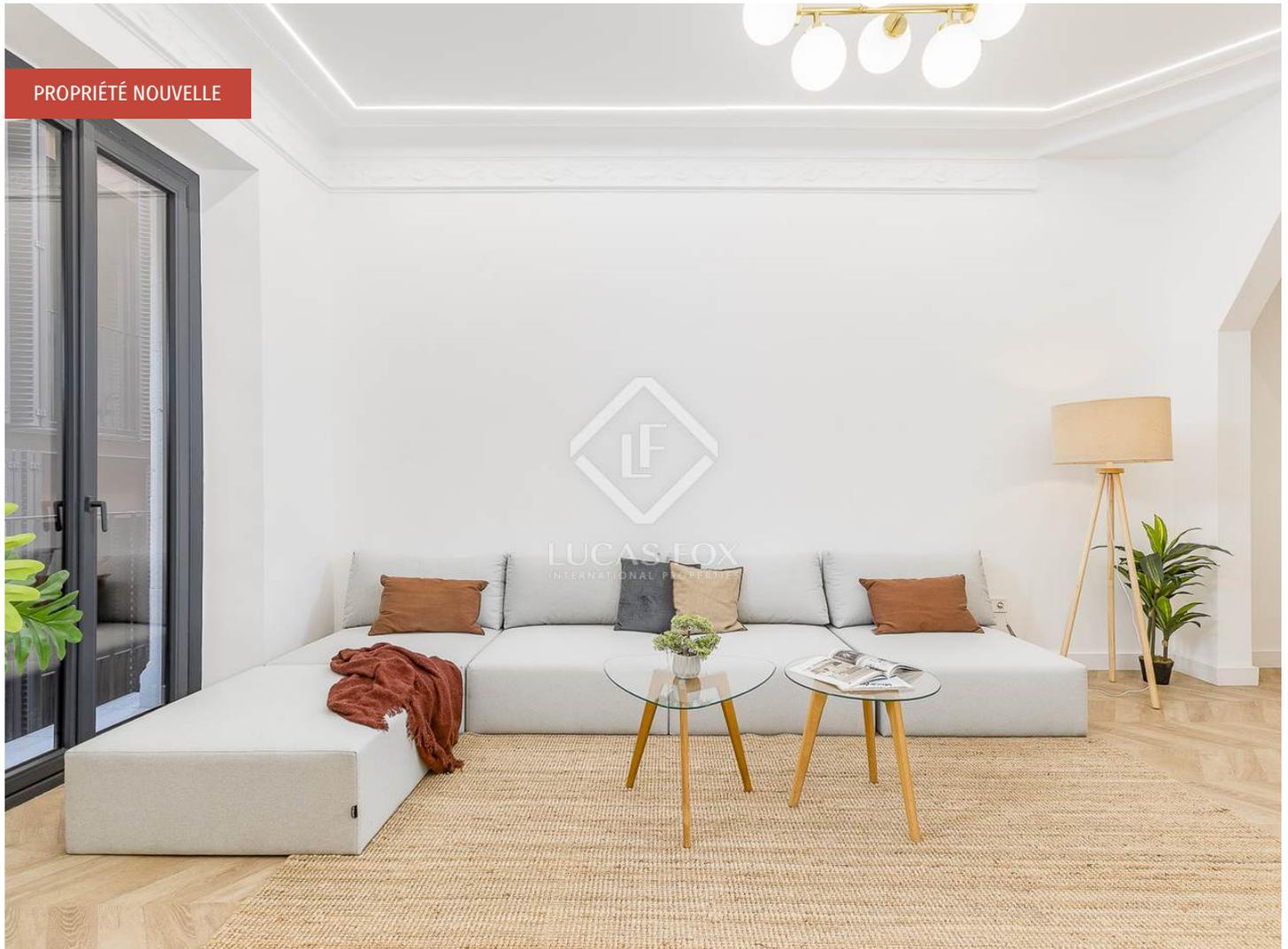


450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2 Chambres
1 Salles de bains
111m² Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2 **1** **111m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique appartement rénové dans le quartier gothique de Barcelone. Il dispose d'un salon spacieux et élégant avec des plafonds à caissons d'origine, de deux chambres doubles, d'un bureau, d'une cuisine séparée et d'une salle de bain moderne avec d'excellentes finitions.

Ce magnifique appartement de 111 m², situé au deuxième étage d'un immeuble du début du 20ème siècle, a été rénové pour offrir confort et fonctionnalité sans perdre son essence historique. Spacieux, moderne et avec une disposition intelligente, c'est une option idéale pour ceux qui recherchent une maison prête à emménager dans la partie la plus historique de la ville et à quelques mètres du port de Barcelone.

Le grand salon-salle à manger est le cœur de la maison, offrant un espace spacieux et polyvalent pour créer différentes atmosphères. Sa climatisation garantit le confort à tout moment de l'année, tandis que les plafonds à caissons - caractéristiques du quartier - ajoutent une touche de charme et d'authenticité.

La cuisine est indépendante, ce qui offre plus d'intimité et de confort, puisqu'elle est séparée du salon et des chambres. Son design moderne et pratique, ainsi que ses équipements, offrent une excellente capacité de rangement et un quotidien plus fonctionnel.

L'espace repos est conçu pour le confort. La suite principale se distingue par son balcon extérieur et son espace, ainsi que par son dressing, une grande armoire intégrée et la climatisation. La deuxième chambre double est tout aussi spacieuse et polyvalente. D'autre part, le bureau indépendant permet de disposer d'un espace supplémentaire pour le télétravail ou d'un dressing, bien qu'une autre option soit de l'utiliser comme espace de rangement supplémentaire.

La salle de bain moderne et spacieuse a été conçue pour offrir un maximum de confort. Ses finitions de qualité, alliées à un aménagement fonctionnel, comprennent une grande douche à l'italienne, un lavabo avec meuble de rangement et un éclairage soigneusement sélectionné pour créer une atmosphère relaxante.



lucasfox.fr/go/bcn57092

Rénové, Exterior, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2 Chambres
1 Salles de bains
111m² Plan

Sans aucun doute, cet appartement est une opportunité unique pour ceux qui recherchent une maison spacieuse, moderne et de caractère dans l'un des quartiers les plus emblématiques de Barcelone. Son mélange d'histoire, de confort et d'emplacement privilégié en fait un choix idéal pour vivre et investir. Ne manquez pas l'occasion de profiter de tout ce que le quartier gothique a à offrir !



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

450 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2	1	111m²
Chambres	Salles de bains	Plan

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne