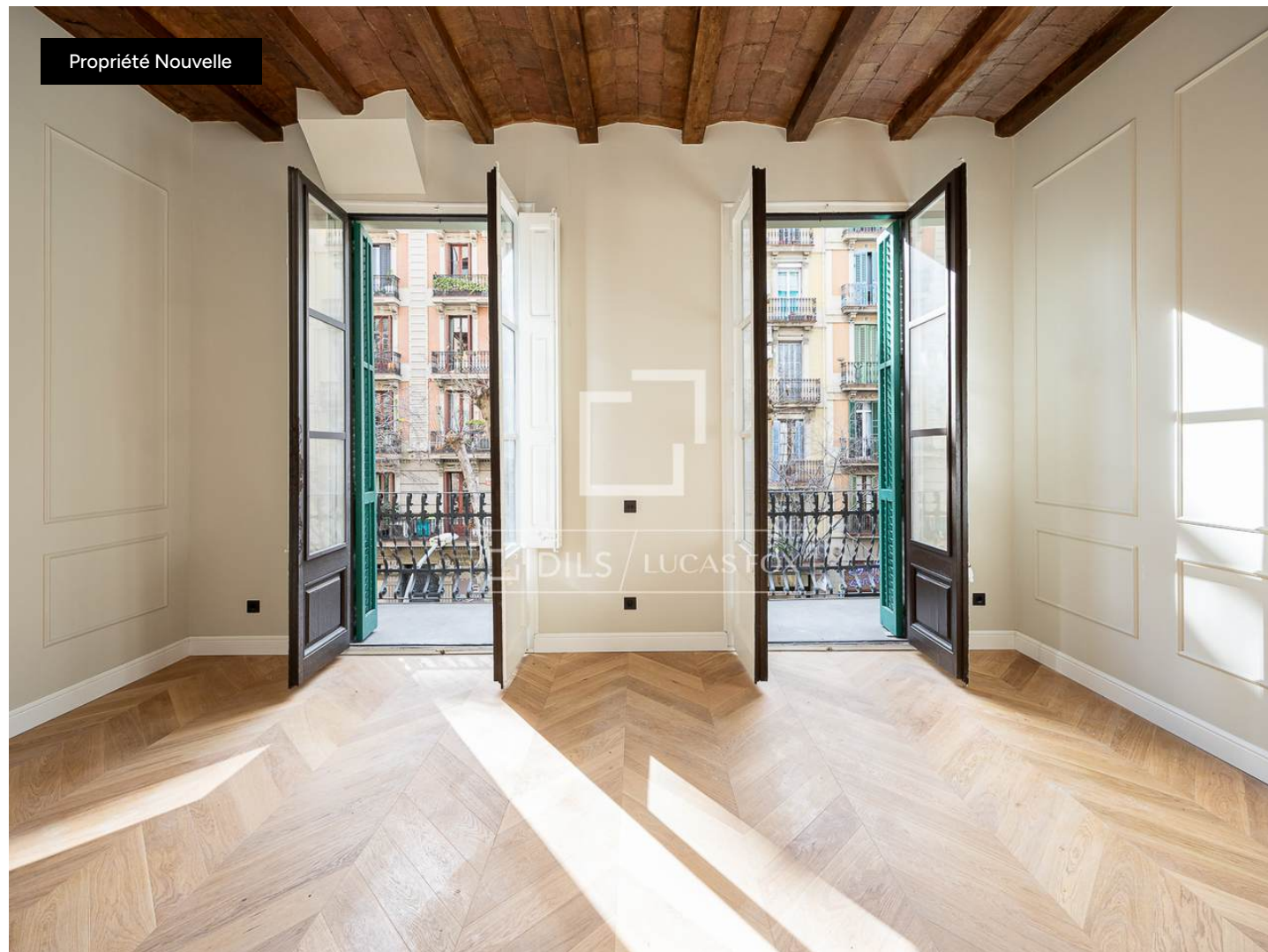


835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

2 2 97m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Appartement rénové dans un immeuble moderniste du quartier Eixample Gauche, avec double orientation, balcons, deux chambres, finitions haut de gamme et prêt à emménager.

Nous vous présentons ce magnifique appartement situé dans un immeuble moderniste impeccablement entretenu, au cœur de l'un des quartiers résidentiels les plus agréables de l'Eixample Gauche. L'immeuble est en excellent état, bénéficie d'un contrôle technique récent, de parties communes irréprochables et d'un ascenseur au rez-de-chaussée, garantissant une accessibilité optimale.

Cet appartement se distingue par sa double orientation, qui lui assure une luminosité naturelle tout au long de la journée et une excellente ventilation naturelle. Il bénéficie de balcons et d'espaces extérieurs de part et d'autre, un atout rare dans le quartier, idéal pour profiter à la fois de l'animation urbaine et du calme de la cour intérieure.

L'agencement a été pensé pour le confort et la fonctionnalité. L'espace de vie, situé près de l'entrée, comprend un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, ouvert sur une cuisine américaine design entièrement équipée d'électroménager haut de gamme et d'un système de filtration d'eau. L'espace nuit, plus intime, abrite deux chambres doubles et deux salles de bains complètes au style moderne et élégant.

La rénovation complète a été réalisée avec un souci du détail méticuleux, alliant des éléments d'origine restaurés – tels que la voûte catalane et les boiseries remises à neuf – à des matériaux contemporains haut de gamme. Des placards sur mesure, des finitions de marques renommées et des solutions techniques modernes garantissent un intérieur confortable, fonctionnel et durable.

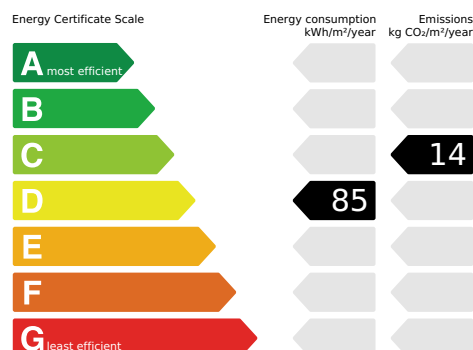
Ce logement est équipé d'un système de chauffage et de climatisation centralisé, garantissant un confort optimal toute l'année. Il est livré entièrement équipé et prêt à être habité.

Un bien immobilier de caractère, lumineux et de qualité, conçu pour ceux qui souhaitent découvrir l'Eixample avec confort et élégance.



lucasfox.fr/go/bcn57431

Ascenseur, Vue sur la ville,
Système d'alarme, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon,
Armoires encastrées

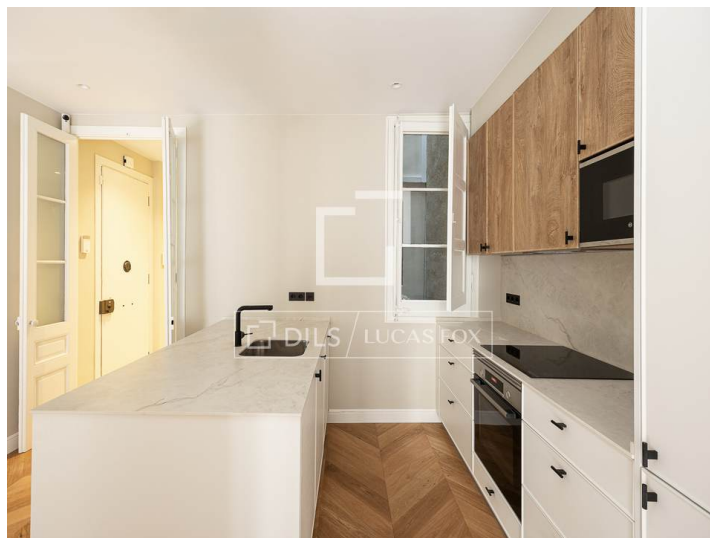


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

835 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne