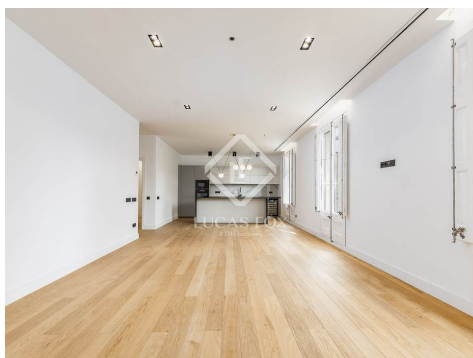


1 150 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08037

| | | |
|----------|-----------------|-------------------|
| 4 | 4 | 140m ² |
| Chambres | Salles de bains | Plan |



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 150 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Appartement de luxe à côté du Passeig Sant Joan. Situé au quatrième étage, avec 140 m², quatre chambres et quatre salles de bains.

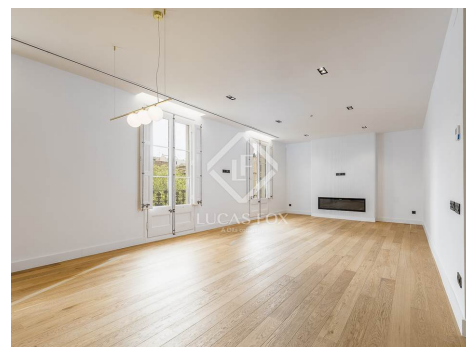
Une maison de luxe de 140 m² entièrement rénovée avec un design moderne et fonctionnel, située dans un majestueux immeuble d'angle des années 1900 avec service de conciergerie dans le quartier Eixample Right. Situé à un pâté de maisons de la station de métro Verdaguer, il offre d'excellentes connexions avec les lignes jaune et violette, ainsi qu'un vaste réseau de bus relié par Diagonal et le tramway récemment lancé.

La propriété dispose de quatre chambres, trois salles de bain complètes et une demi-salle de bain. Son spacieux salon-salle à manger, de plus de 50 m², dispose d'une cuisine ouverte équipée d'appareils Bosch et de trois balcons extérieurs qui offrent beaucoup de lumière naturelle. Il dispose également d'une élégante cheminée au bioéthanol qui renforce l'atmosphère chaleureuse de l'espace.

La chambre principale, face au patio intérieur de l'île, dispose d'armoires intégrées, d'une salle de bains *privative* et d'une petite terrasse privée idéale pour se détendre. Les finitions allient modernité et luxe avec des matériaux chaleureux, tels que le parquet et la voûte catalane restaurée, qui ajoute une touche traditionnelle à la maison.

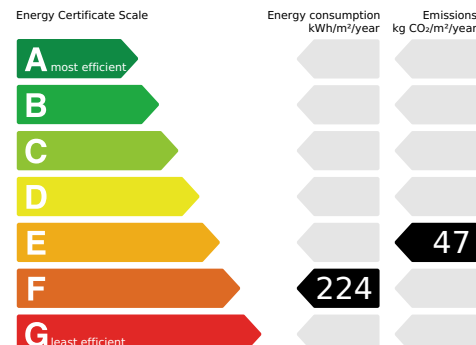
Le système de chauffage et de climatisation canalisé garantit un confort maximal toute l'année. La maison a été conçue avec un excellent système d'éclairage direct et indirect, tirant le meilleur parti de chaque espace, y compris un espace de rangement supplémentaire dans le couloir où se trouve la buanderie.

Une opportunité unique de vivre au cœur de Barcelone dans un environnement sophistiqué et parfaitement connecté.



lucasfox.fr/go/bcn57591

Concierge, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

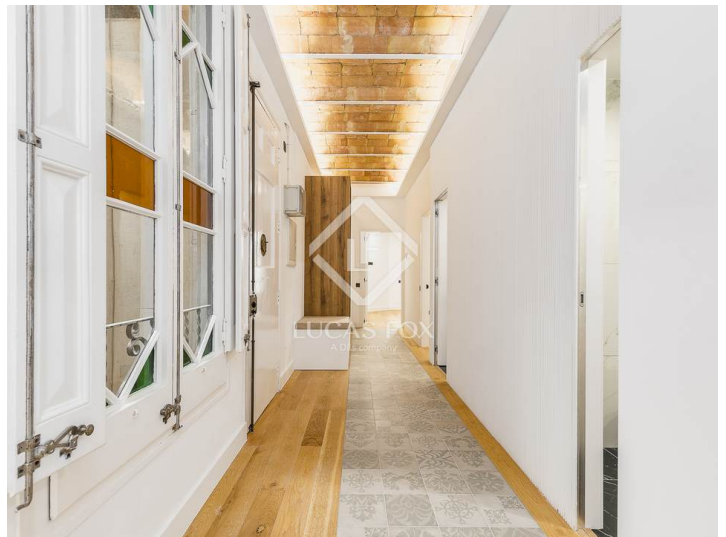


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 150 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne