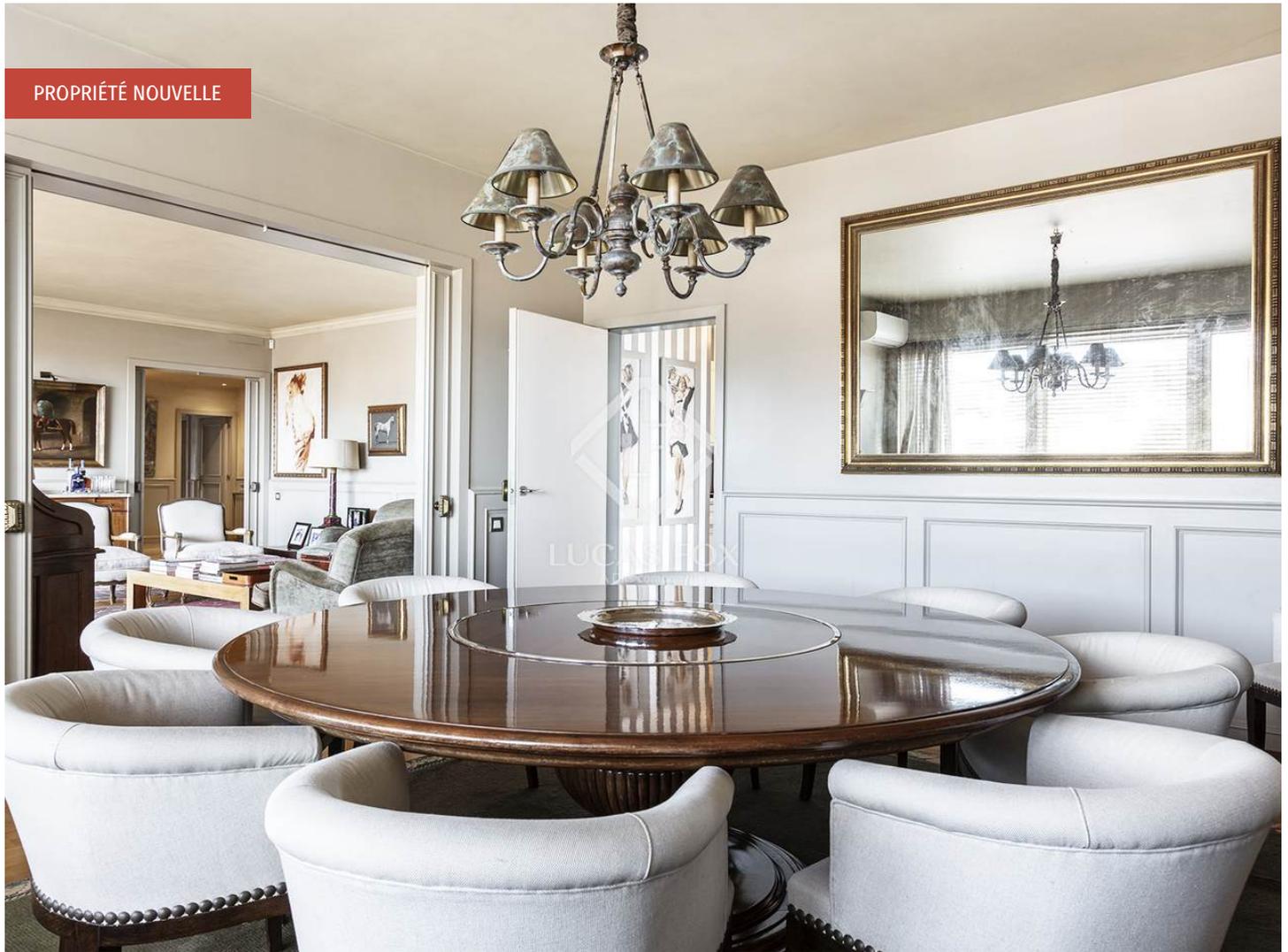


Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 283m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08017

**5**      **4**      **366m<sup>2</sup>**    **283m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan      Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 283m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08017

**5** **4** **366m<sup>2</sup>** **283m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Spectaculaire penthouse à Sant Gervasi avec terrasse privée, piscine et quatre places de parking.

Magnifique penthouse de style majestueux situé dans un majestueux domaine de 1965, intime et discret.

Ce magnifique penthouse extérieur de trois étages vous permet de profiter de vues spectaculaires.

Son agencement parfait permet de disposer d'un espace de vie spacieux avec un grand salon, une salle à manger aux dimensions généreuses et un espace bibliothèque très agréable. Toutes les chambres ont accès à une magnifique terrasse. La cuisine, avec ses différentes sections, offre un espace pour profiter de la cuisine, car elle dispose d'une grande fenêtre et d'excellentes vues, d'une salle à manger quotidienne, d'une buanderie extérieure et d'un espace de repassage avec une chambre de bonne et une salle de bain complète.

En entrant dans la zone de repos, nous trouvons des toilettes invités, deux chambres doubles (auparavant trois), une pièce actuellement utilisée comme espace de travail, deux salles de bain complètes et la chambre principale en *suite*, avec un dressing généreux, une salle de bain avec douche et baignoire, et une antichambre pour se reposer ou lire.

La propriété dispose d'une terrasse enveloppante et d'une autre terrasse privée à l'étage d'environ 200 m<sup>2</sup> avec une piscine. Il dispose également d'un espace pouvant servir de vestiaire, de salle de bain et de rangement pour les objets de terrasse.

Ce penthouse dispose de quatre places *de parking* et d'un débarras sur la même propriété.



[lucasfox.fr/go/bcn57707](https://lucasfox.fr/go/bcn57707)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Service lift, Service entrance, Salon de beauté, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Bibliothèque, Armoires encastrées, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

Prix à consulter Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 5 chambres avec 283m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sant Gervasi - Galvany

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - Galvany » 08017

**5**            **4**            **366m<sup>2</sup>**    **283m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne