

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 **3** **150m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 **3** **150m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

A vendre : Spectaculaire appartement rénové de 149 m², tout neuf, à El Born. Il est livré meublé et équipé, avec trois chambres et trois salles de bains.

Lorsque chaque détail d'une rénovation est soigneusement étudié, tant en termes de qualité que de design intérieur, nous obtenons une maison comme celle que nous vous présentons ci-dessous.

Cette propriété spectaculaire est située dans le quartier du Born à Barcelone. Son emplacement est très central : à côté de la station de métro Jaume I et à quelques minutes à pied de la Plaza Catalunya, du parc de la Ciudadela ou de l'avenue Joan de Borbó, qui relie les plages de Barcelone.

Il est situé dans un bâtiment historique datant de 1855, bien que son ascenseur à quatre places soit une caractéristique notable, une caractéristique rare dans le quartier. L'immeuble, en bon état, abrite cet appartement à vendre au troisième étage.

Pour accéder à la maison, nous avons deux entrées : une depuis l'escalier commun et une autre depuis l'ascenseur.

Quant à sa disposition, nous voyons un hall d'entrée spacieux relié à la salle à manger et un salon à gauche avec accès à un balcon et une autre fenêtre extérieure. Depuis le salon, nous accédons à la chambre principale, qui comprend un dressing, une salle de bain attenante et un accès à un balcon extérieur. A côté du salon, nous avons des toilettes invités, idéales pour les invités.

De retour dans la salle à manger, à droite se trouve une cuisine design spacieuse et entièrement équipée avec un grand îlot, ce qui en fait un espace idéal pour votre plaisir. Elle dispose de fenêtres donnant sur un patio intérieur qui entoure la maison et apporte de la lumière naturelle à tous ses espaces.

Dans la zone nuit, nous avons une salle de bain complète, une chambre simple avec placard intégré et une deuxième chambre double avec un grand dressing et accès à une buanderie.

Nous soulignons les poutres en bois restaurées, la conservation des planchers hydrauliques dans la plupart des pièces et la menuiserie en bois. Tout cela crée la combinaison parfaite du classique et du moderne au cœur de la ville.



lucasfox.fr/go/bcn57797

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vue sur la ville, Utility room, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 **3** **150m²**
Chambres Salles de bains Plan

N'hésitez pas à visiter cette propriété avec Lucas Fox !



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne