

2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 6 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08017

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 6 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08017

**6** **4** **327m<sup>2</sup>** **25m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

**Cet appartement spacieux et lumineux est situé dans un immeuble Mitjans des années 60, c'est un excellent emplacement à Sant Gervasi, dans une rue calme et paisible avec une vue dégagée**

Dans l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone, nous vous présentons ce magnifique appartement de 327 m<sup>2</sup> à rénover, qui se distingue par sa distribution exceptionnelle. Il dispose de 6 chambres, 4 salles de bains et 2 places de parking incluses dans le prix. Domaine des années 60 du célèbre architecte Mitjans.

En entrant, un hall spacieux nous accueille et nous conduit à la zone de vie, où nous trouvons un bureau-bibliothèque, doté d'un salon-salle à manger lumineux et spacieux avec deux zones, avec accès à une terrasse confortable orientée plein sud qui bénéficie d'une vue dégagée et d'une lumière naturelle abondante.

La salle à manger mène à une cuisine/salle à manger spacieuse, une buanderie et une chambre pour le personnel avec sa propre salle de bain, offrant beaucoup d'intimité à l'espace personnel.

Dans la zone nuit, nous trouvons quatre chambres doubles : la suite parentale avec une salle de bain privée et un dressing, ainsi que trois chambres spacieuses qui partagent une autre salle de bain. Les chambres donnent sur une cour calme et privée.

Cet appartement nécessite une rénovation complète, ce qui représente une excellente opportunité de le personnaliser à votre goût et de profiter au maximum de son agencement et de sa luminosité.



[lucasfox.fr/go/bcn57887](https://lucasfox.fr/go/bcn57887)

Garage, Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Service lift, Près des écoles internationales, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées, À rénover

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

2 250 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 6 chambres avec 25m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08017

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>327m<sup>2</sup></b>	<b>25m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne