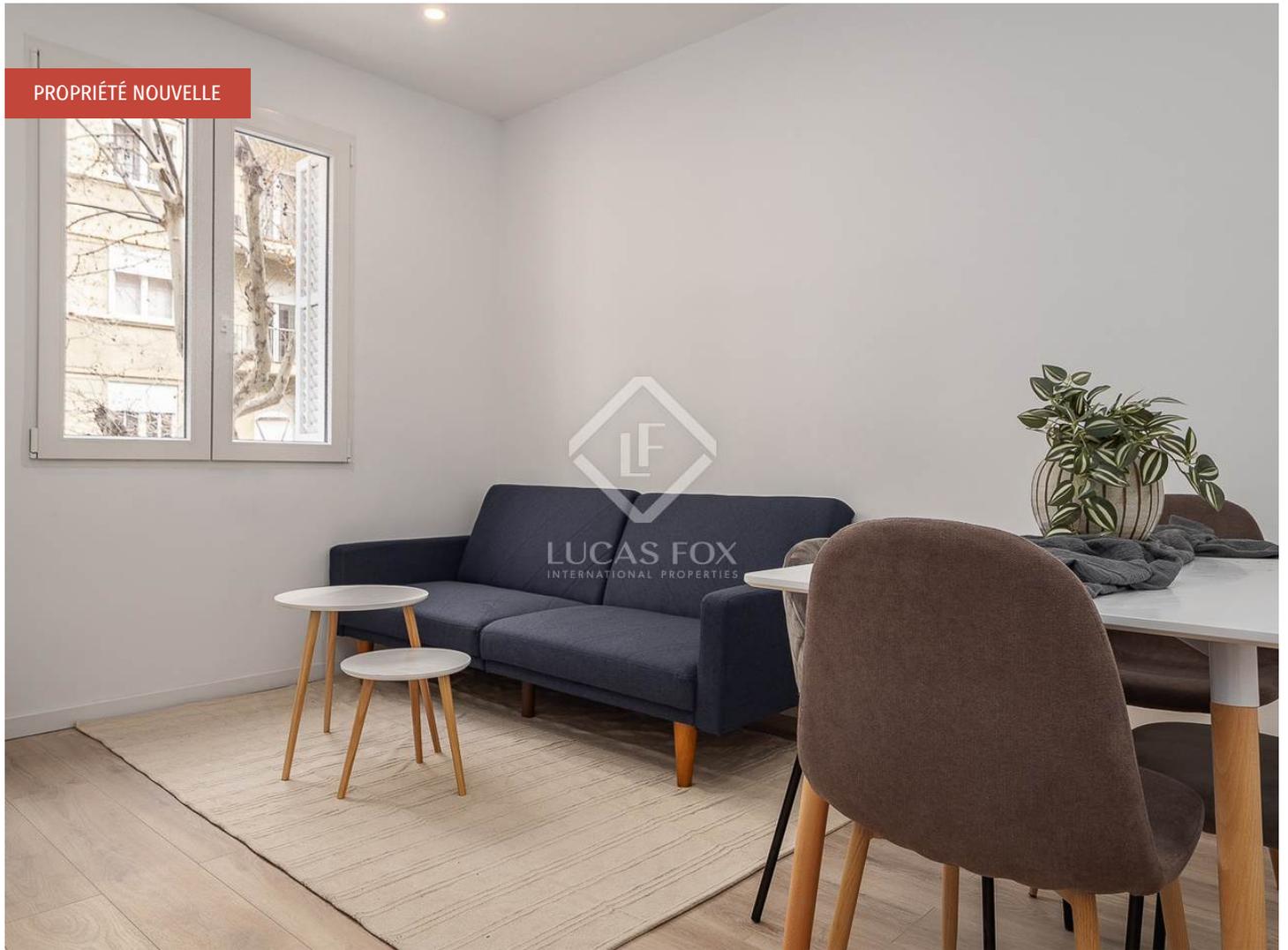


439 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

3 **2** **78m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

3 **2** **78m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Appartement rénové de 80 m² sur la rue Padilla, avec 3 chambres, 2 salles de bains (1 en suite), cuisine équipée, ascenseur et chauffage. Emplacement idéal à proximité de la Sagrada Familia.

Découvrez ce spectaculaire appartement de trois chambres sur la très convoitée rue Padilla, où le design contemporain et la fonctionnalité se marient parfaitement. Avec 80 m² d'espaces lumineux et bien répartis, cette résidence offre une expérience de vie exceptionnelle dans l'un des quartiers les plus stratégiques de Barcelone.

Entièrement rénové en 2025, l'appartement se distingue par son style sophistiqué et ses finitions de haute qualité. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante, tandis que les deux autres chambres partagent une deuxième salle de bain complète. Le parquet, les placards intégrés et l'éclairage réfléchi créent une atmosphère chaleureuse et accueillante, tandis que la cuisine entièrement équipée et séparée vous invite à profiter de moments culinaires inoubliables.

Conçu pour le confort au quotidien, l'établissement dispose d'un ascenseur et d'un monte-charge, assurant l'accessibilité à tous. Le chauffage au gaz et un système de sécurité performant avec alarme garantissent confort et tranquillité d'esprit toute l'année. De plus, la buanderie au sein même de l'appartement ajoute une fonctionnalité supplémentaire.

Situé dans un quartier résidentiel élégant et bien desservi, cet appartement vous permet de profiter du meilleur de Barcelone sans sacrifier la tranquillité. À quelques minutes de la Sagrada Familia et du Passeig de Sant Joan, vous aurez à portée de main un large éventail de boutiques, de restaurants et d'espaces verts. D'excellentes liaisons de transports en commun permettent de rejoindre facilement le centre-ville, les plages et l'aéroport en quelques minutes seulement.

Vivre dans cette propriété, c'est profiter d'un équilibre parfait entre la tranquillité d'une maison exclusive et l'énergie vibrante de la ville. Une maison prête à emménager et à commencer une nouvelle vie à Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn58026

Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Exterior, Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

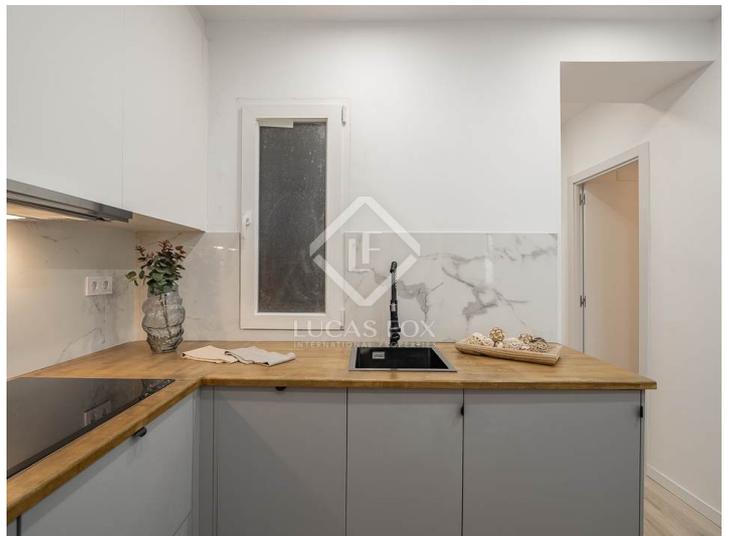
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

439 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

3 **2** **78m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne