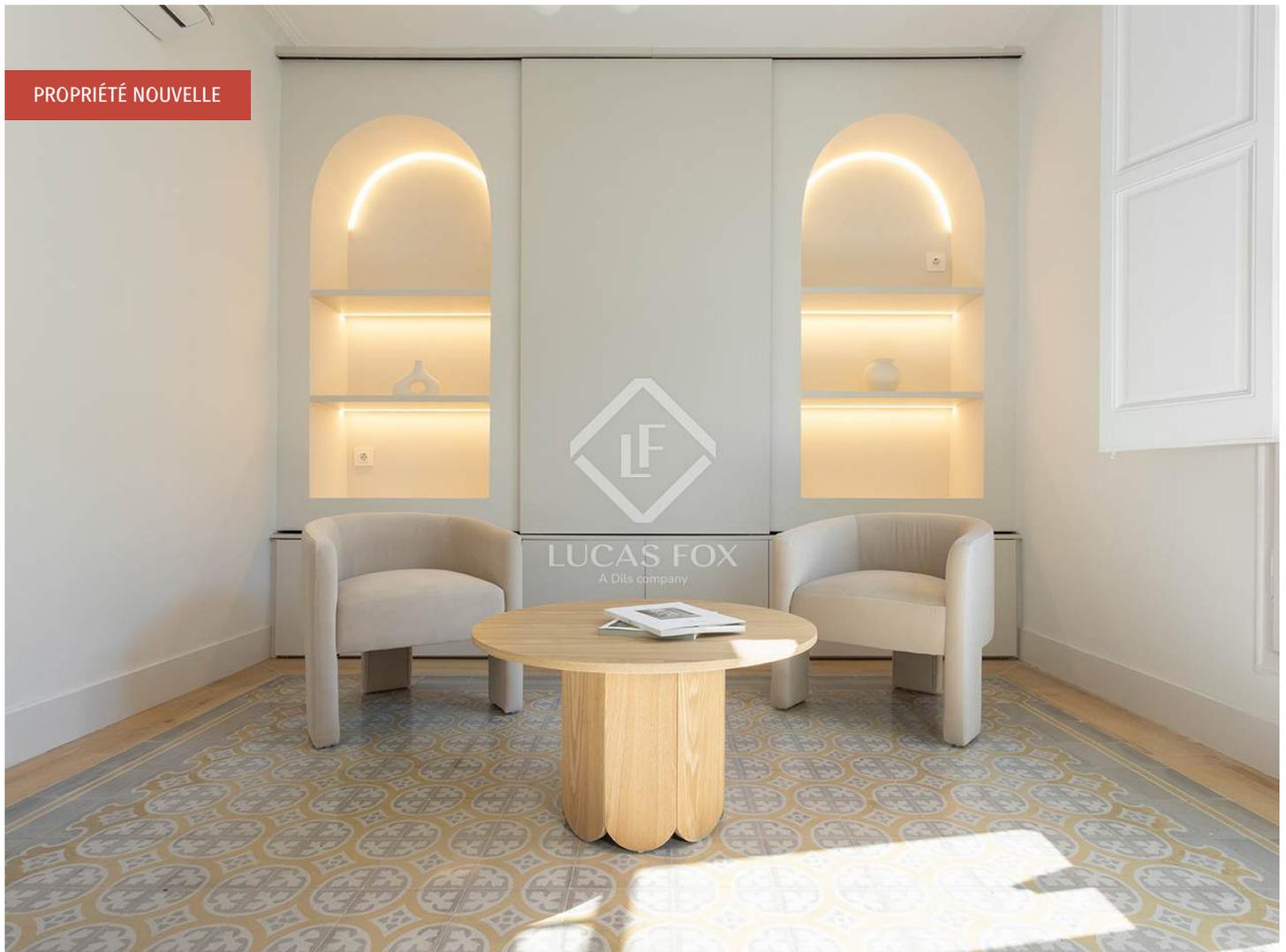


925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Situé dans un joyau architectural moderniste, en parfait état

En entrant dans la maison, un élégant couloir nous accueille et nous mène à une salle à manger lumineuse intégrée à une cuisine ouverte, entièrement équipée d'appareils haut de gamme et conçue pour maximiser l'espace.

Ensuite, nous trouvons une chambre double confortable avec un lit rabattable, idéale comme chambre d'amis ou bureau multifonctionnel, et un beau et spacieux salon avec accès direct à un charmant balcon donnant sur la rue Valencia, offrant une lumière naturelle et d'agréables vues urbaines.

Dans la zone nuit, la maison dispose d'une salle de bain complète avec douche située à côté du couloir, ainsi que d'une buanderie séparée pratique équipée d'une laveuse et d'une sècheuse. L'aménagement est complété par une confortable chambre double avec placards intégrés et une suite extérieure lumineuse avec plusieurs placards sur mesure, offrant espace et confort.

Parmi les finitions, se distinguent les sols en mosaïque hydraulique d'origine, soigneusement restaurés, donnant à l'appartement caractère et authenticité.

La propriété bénéficie d'une excellente lumière naturelle dans toutes ses pièces et est située dans un bâtiment moderniste impeccablement préservé, témoignage de la valeur architecturale du quartier de l'Eixample Izquierdo.

Une maison qui allie charme classique et fonctionnalité moderne dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone. N'hésitez pas à demander une visite avec Lucas Fox pour en savoir plus sur cette fantastique propriété.



lucasfox.fr/go/bcn58074

Ascenseur, Éclairage naturel,
Domaine Royale, Rénové,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08011

3 **2** **106m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne