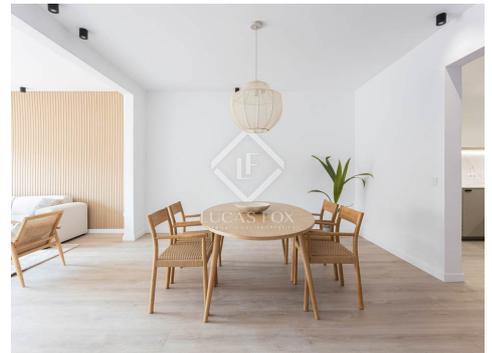
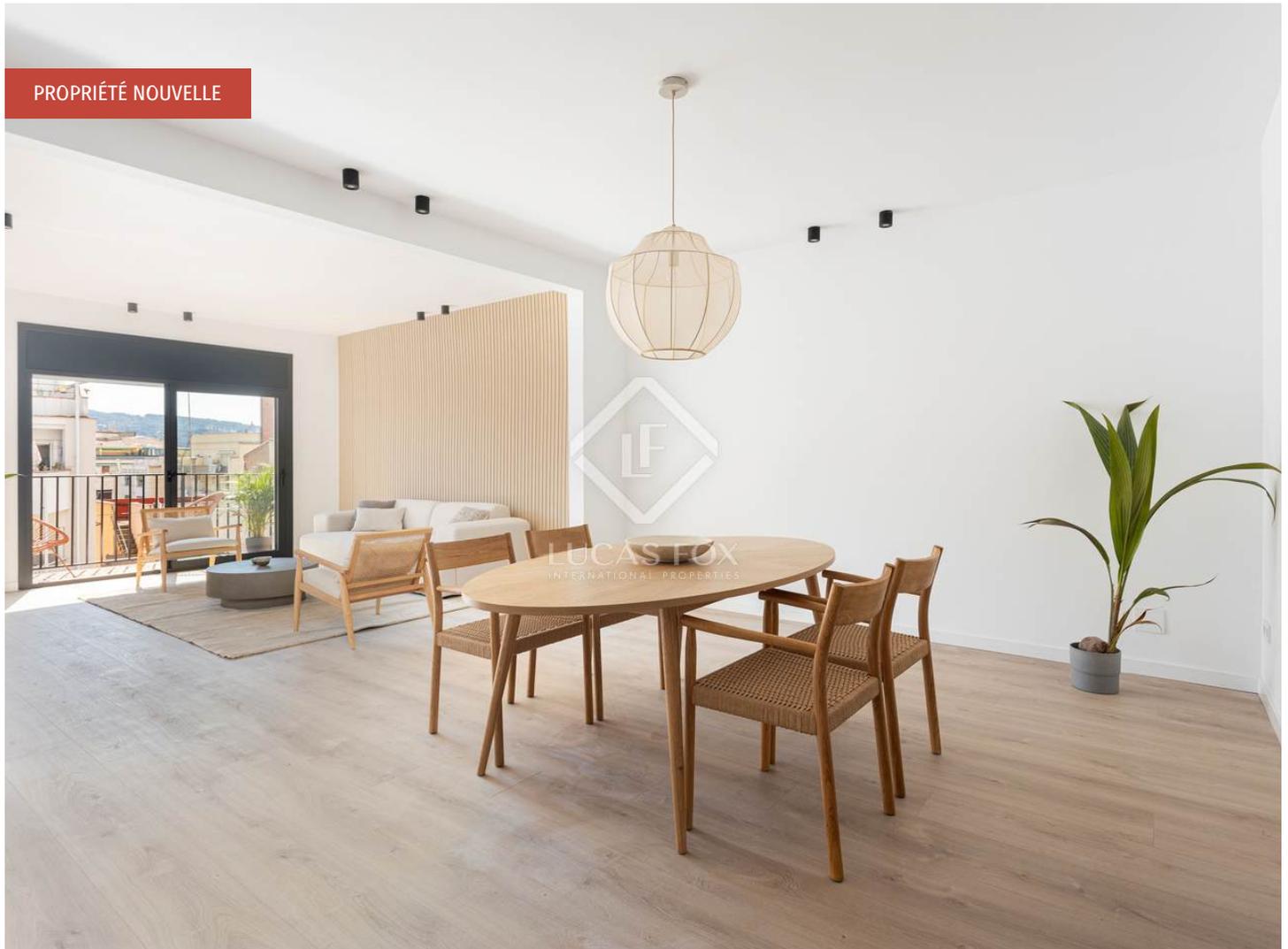


930 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>144m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

930 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

**4** Chambres      **3** Salles de bains      **144m<sup>2</sup>** Plan      **10m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

### Spacieux appartement de 4 chambres entièrement rénové avec un grand balcon dans l'Eixample Izquierdo.

Ce charmant appartement de quatre chambres et trois salles de bains est situé dans le quartier animé d'Eixample Izquierdo, où confort et style se rencontrent. Avec 155 m2 d'espace bien réparti, cette maison est parfaite pour profiter de la vie moderne.

En entrant, vous serez surpris par une entrée élégante qui vous invite à explorer. Le salon est un espace cosy, spacieux et lumineux, idéal pour se détendre après une longue journée. Les grandes fenêtres et l'accès au balcon offrent non seulement de la lumière naturelle, mais offrent également une vue imprenable sur la ville et Montjuic, créant une atmosphère sereine.

La cuisine semi-ouverte de marque scandinave est un véritable délice pour les gourmands, équipée de tous les appareils BOSCH : four, plaque à induction et hotte aspirante ; et lave-vaisselle intégré. Le comptoir est en quartz Calacatta Gold. Il dispose également d'une salle à manger spacieuse parfaite pour profiter des dîners en famille.

Les chambres sont une oasis de tranquillité, chacune conçue pour vous offrir le repos que vous méritez. Deux d'entre elles sont extérieures, deux avec salle de bains et une avec accès au balcon. Chaque espace est conçu pour maximiser votre confort.

La propriété dispose d'enceintes en aluminium avec isolation thermique et acoustique ; et est climatisé avec la climatisation de marque Mitsubishi. L'appartement est dans un excellent emplacement et est entouré de toutes sortes de commerces et de transports.

La propriété a été construite en 1967 et est en excellent état, avec un laissez-passer ITE (Inspection espagnole des bâtiments).

Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet appartement votre nouvelle maison. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour planifier une visite

!



[lucasfox.fr/go/bcn58152](https://lucasfox.fr/go/bcn58152)

Ascenseur, Vue sur la ville, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

930 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

**4**            **3**            **144m<sup>2</sup>**    **10m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne