

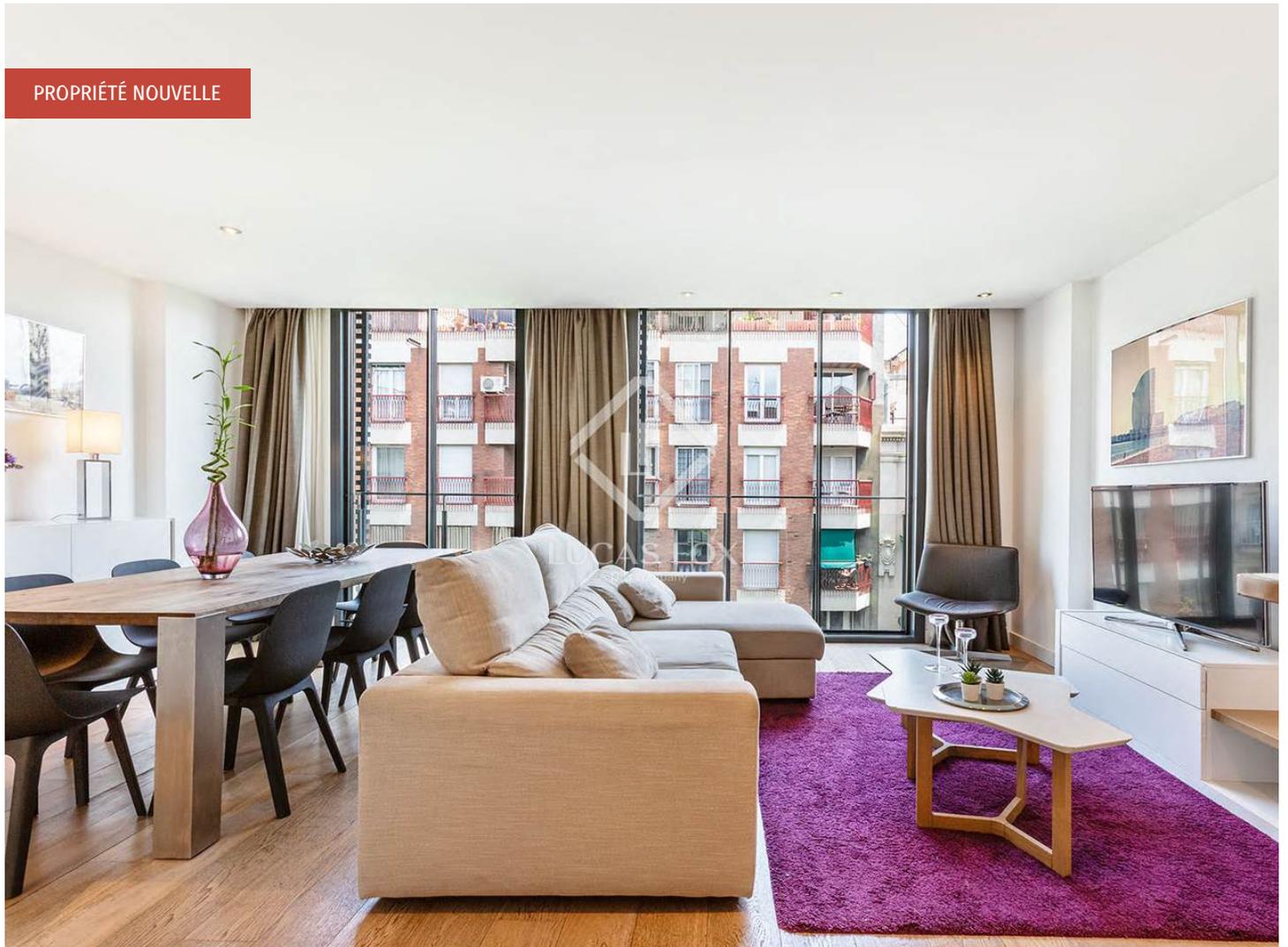
949 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

3 **2** **123m²**
Chambres Salles de bains Plan

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

949 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

3 **2** **123m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Duplex avec 3 chambres, deux salles de bains et une superbe piscine commune et solarium, à Eixample Gauche, Barcelone.

Impressionnant penthouse en duplex, situé dans un immeuble récent de 2014, dans le quartier prisé de l'Eixample Gauche à Barcelone. Ce bien allie élégance, confort et exclusivité, avec des finitions haut de gamme et une distribution conçue pour un confort optimal.

La propriété est répartie sur deux étages, offrant des espaces spacieux et fonctionnels. L'étage supérieur, de 66 m², comprend un salon-salle à manger lumineux avec de grandes fenêtres baignant l'espace de lumière naturelle, une cuisine design entièrement équipée avec des appareils haut de gamme et une salle de bains avec douche. L'étage inférieur, de 66 m², abrite trois chambres doubles, dont une suite spectaculaire, ainsi qu'une deuxième salle de bains avec douche.

Ce penthouse se distingue par ses finitions haut de gamme et ses équipements de pointe. Le chauffage au sol assure un confort thermique optimal dans toute la maison, tandis que la climatisation gainable permet de réguler la température indépendamment à chaque étage. La menuiserie de haute qualité et les fenêtres à double vitrage assurent une excellente isolation thermique et acoustique. Le parquet apporte chaleur et élégance à chaque pièce, et la cuisine, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme, allie efficacité et design.

L'un des principaux atouts de cette propriété est son spectaculaire solarium, un espace unique où vous pourrez profiter du climat méditerranéen. De plus, le bâtiment dispose d'une piscine commune, idéale pour se détendre.

Veuillez nous contacter pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn58221

Piscine, Ascenseur, Parquet,
Éclairage naturel, Terrasse commune, ,
Rénové, Près des transports publics,
Nouvellement construit, Exterior,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage,
Armoires encastrées,
Accès en fauteuil roulant

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

949 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre à Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08036

3 **2** **123m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne