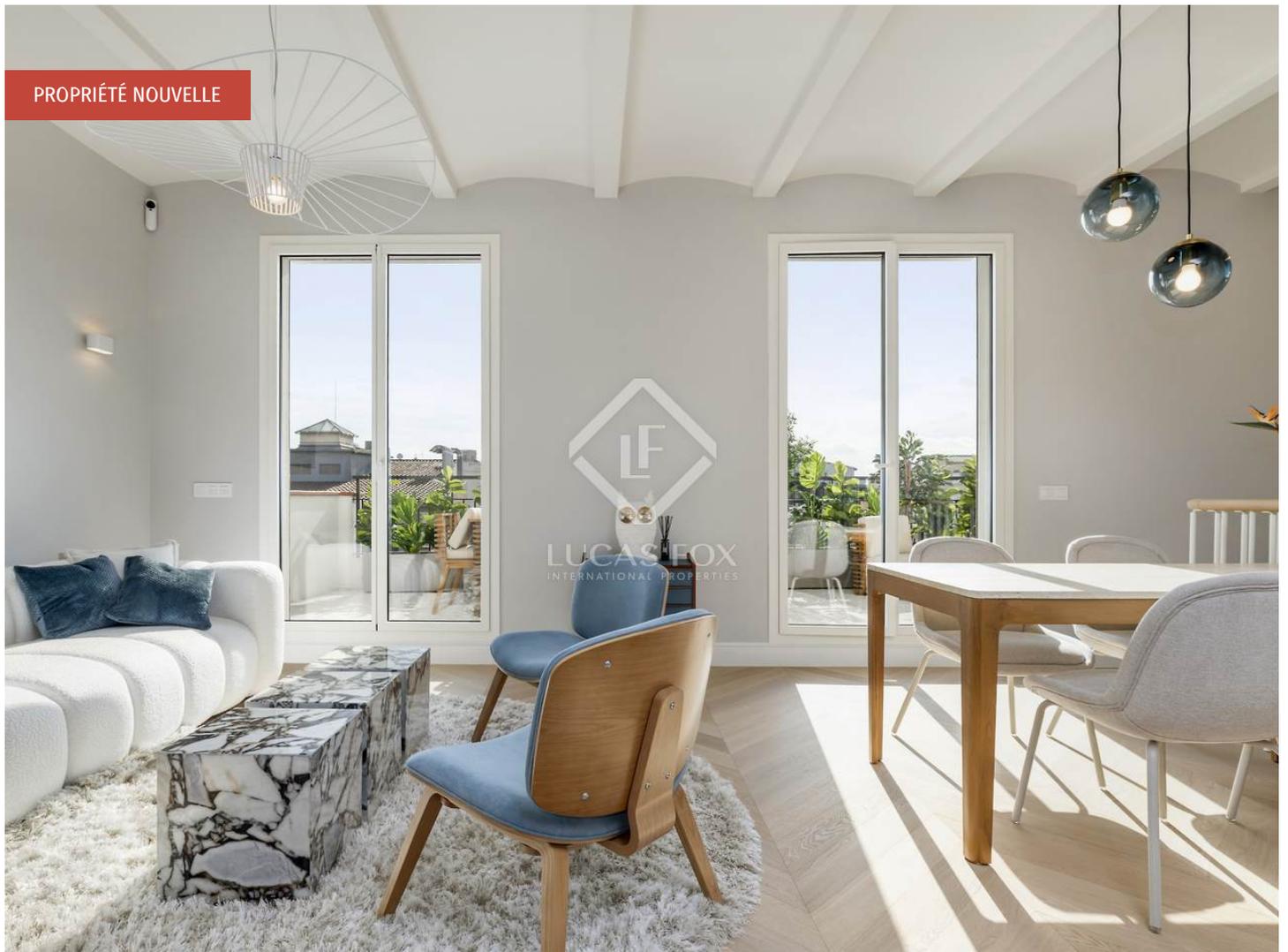


1 850 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 Chambres
3 Salles de bains
144m² Plan
40m² Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 850 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 Chambres
3 Salles de bains
144m² Plan
40m² Terrasse

DESCRIPTION

Élegant penthouse de 133 m² entièrement rénové à proximité de l'ancien Ritz, avec un séjour lumineux au dernier étage, 2 terrasses et 3 chambres.

Situé à côté de l'ancien hôtel Ritz, cet exquis appartement de 133 m² se trouve dans un magnifique bâtiment moderniste doté d'un grand hall d'entrée et de deux ascenseurs d'origine.

Nobohome a conçu le 6e et dernier étage comme espace de vie, où un séjour lumineux et spacieux s'intègre harmonieusement à une cuisine ouverte entièrement équipée. Cet espace s'ouvre sur une terrasse de 22 m² exposée plein sud, idéale pour profiter du soleil et de la vue sur la ville.

Un élégant escalier intérieur mène au 5e étage, l'espace nuit. Ici, deux chambres se partagent une élégante salle de bain, tandis que la suite principale dispose d'un dressing et d'une salle de bain privative.

Chacune des trois chambres bénéficie d'un accès direct à un balcon de 18 m², accentuant la sensation d'espace et de luminosité. Dans le couloir, de discrets placards intégrés abritent le lave-linge, le sèche-linge et la pompe à chaleur. De plus, les deux étages disposent de portes d'entrée séparées, offrant flexibilité et commodité.

Ce superbe penthouse allie confort moderne et élégance intemporelle dans l'un des endroits les plus recherchés de Barcelone.

Veillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/bcn58257

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 850 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 40m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

3 **3** **144m²** **40m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne