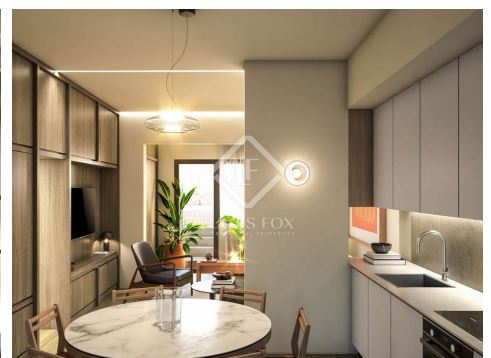
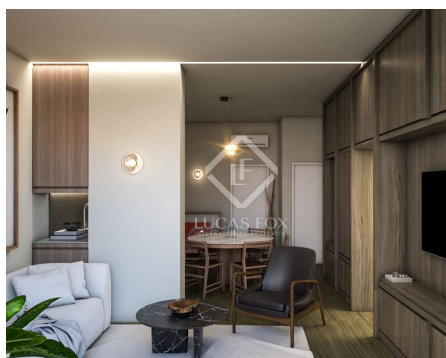
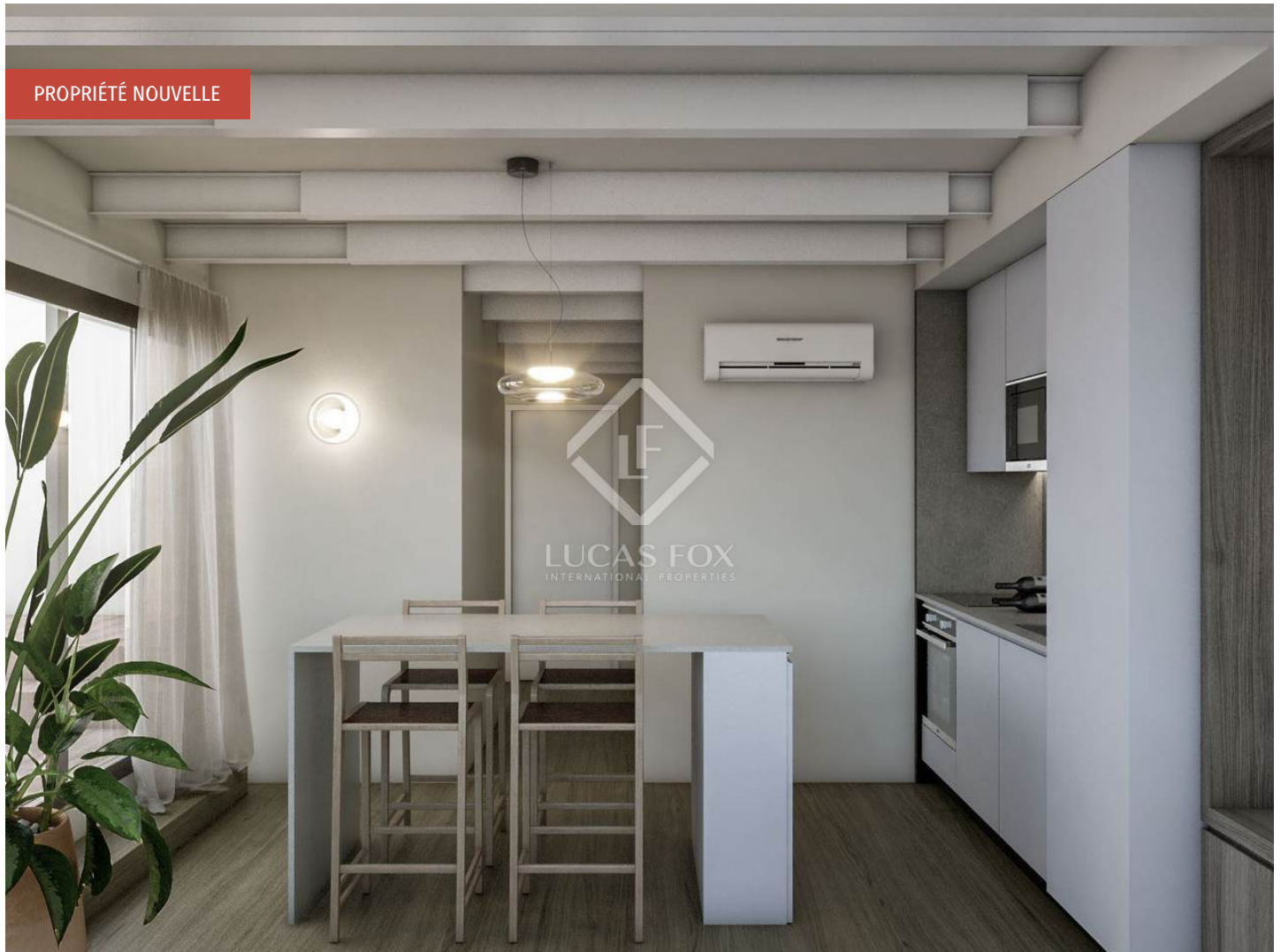


345 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

**1**      **1**      **45m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

345 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

1                      1                      45m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## A vendre, une excellente maison neuve avec une chambre et une orientation sur deux étages dans un immeuble rénové à Eixample Right, Barcelone.

Lucas Fox présente ce nouveau développement exclusif situé dans l'une des rues les plus convoitées de l'Eixample Right de Barcelone, à quelques pas du parc Glorias rénové et du quartier technologique animé 22@.

Ce bâtiment classique a été entièrement rénové pour abriter neuf maisons exclusives alliant design contemporain, fonctionnalité et finitions de qualité supérieure. Le développement propose une gamme de propriétés d'une, deux et trois chambres, avec des agencements intelligents et des espaces ouverts baignés de lumière naturelle.

Cette maison particulière est située au troisième étage et dispose de 45 m<sup>2</sup> de surface construite, répartis en une chambre et une salle de bain. Sa conception optimise chaque mètre carré avec des espaces ouverts et fonctionnels, où l'espace de vie intègre le salon, la salle à manger et la cuisine pour un aménagement fluide et confortable. Grâce à sa double orientation, la lumière naturelle inonde chaque pièce tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Chaque maison a été conçue avec le plus grand soin, en utilisant d'excellents matériaux et des finitions de haute qualité pour offrir un environnement chaleureux, moderne et confortable, adapté aux exigences de la vie urbaine moderne.

Grâce à son emplacement stratégique, son style haut de gamme et sa proximité avec le quartier technologique et d'affaires le plus dynamique de la ville, ce développement représente une opportunité idéale pour ceux qui recherchent une résidence principale ou pour investir et sécuriser un actif avec une forte demande locative.



[lucasfox.fr/go/bcn58353](https://lucasfox.fr/go/bcn58353)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Système domotique, Système d'alarme,  
Près des transports publics,  
Près des écoles internationales,  
Nouvellement construit, Interior, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

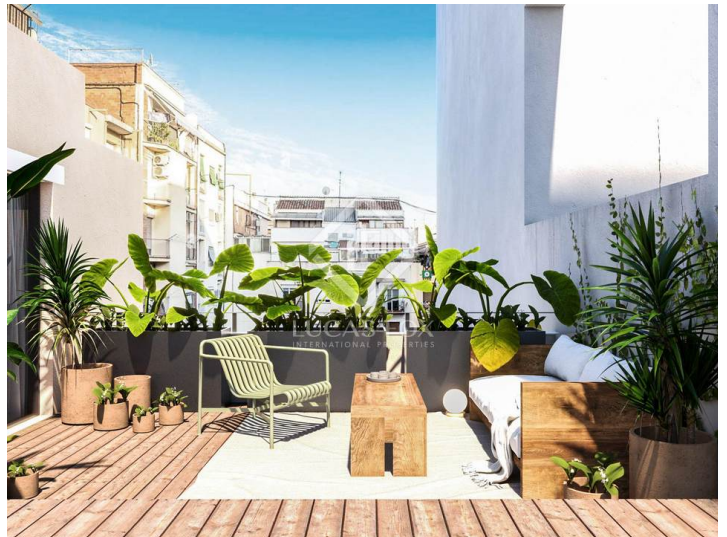


345 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 1 chambre a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

**1** **1** **45m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne