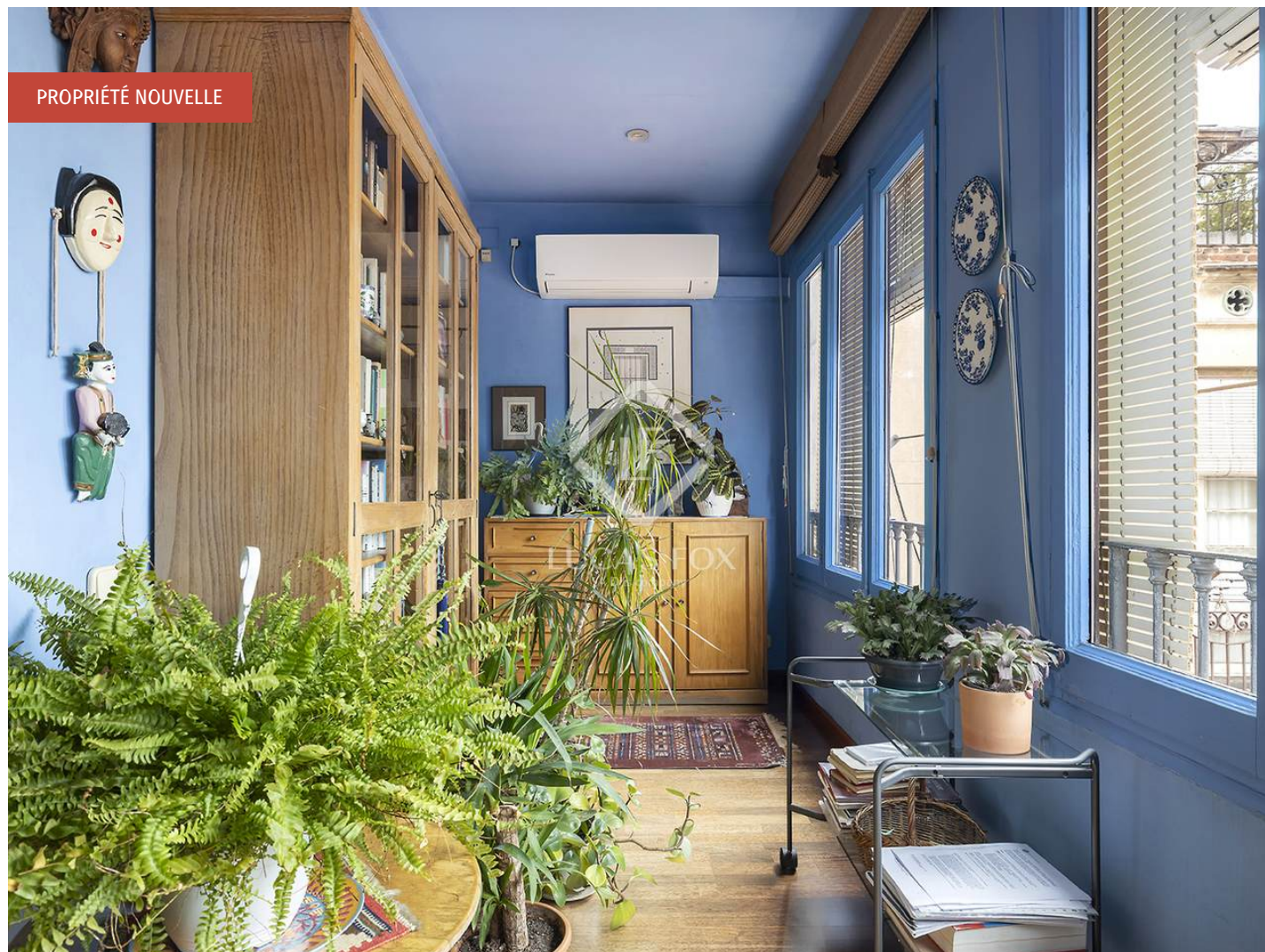


785 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Lumière, calme et authenticité au cœur du Quadrad d'Or

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

785 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Lumière, calme et authenticité au cœur du Quadrad d'Or

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Domaine royal rénové

Au cœur de l'Eixample Dret, dans le quartier prisé de la Quadrad d'Or, se trouve ce joyau de grande hauteur, baigné d'une lumière naturelle exceptionnelle et offrant une vue dégagée sur une cour spacieuse et paisible. Un havre de paix et d'intimité dans l'un des quartiers les plus dynamiques de Barcelone.

La propriété nous accueille par un hall d'entrée spacieux qui nous conduit à la maison. Le long du couloir, nous trouvons une salle de bain complète avec baignoire, une chambre double lumineuse donnant sur l'extérieur, une kitchenette séparée et un grand salon-salle à manger carré, idéal pour séparer agréablement les espaces séjour et salle à manger. Cet espace communique avec une charmante galerie vitrée, idéale comme coin lecture, bureau ou espace détente. Cet espace de style galerie mène à la deuxième chambre double, baignée de lumière par la galerie et dotée d'une salle de bain attenante.

Cet appartement fait partie d'un élégant immeuble de 1905, rénové et conservant le charme intact de l'architecture barcelonaise du début du XXe siècle : hauts plafonds, boiseries d'origine, détails ornementaux et une façade majestueuse entièrement restaurée.

Une maison pleine de caractère, de lumière et de tranquillité, parfaite pour ceux qui cherchent à vivre avec style au cœur de la Barcelone moderniste.



lucasfox.fr/go/bcn58708

Ascenseur, Éclairage naturel,
Terrasse commune, Salon de beauté,
Exterior, Cuisine équipée, Climatisation,
Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

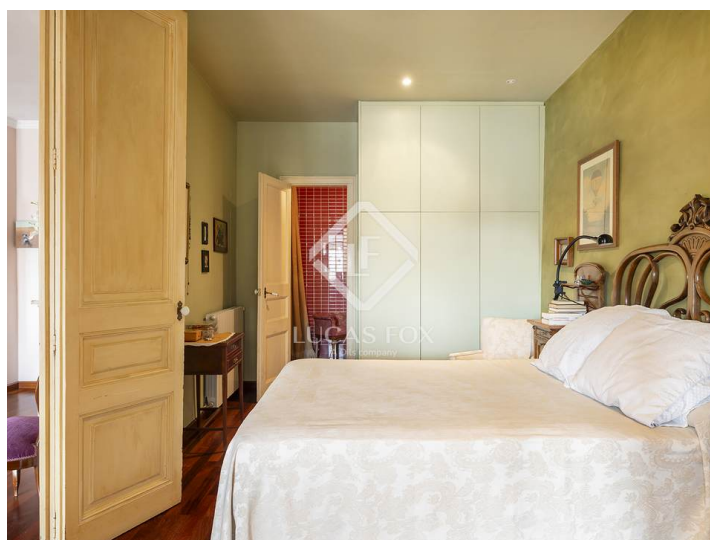
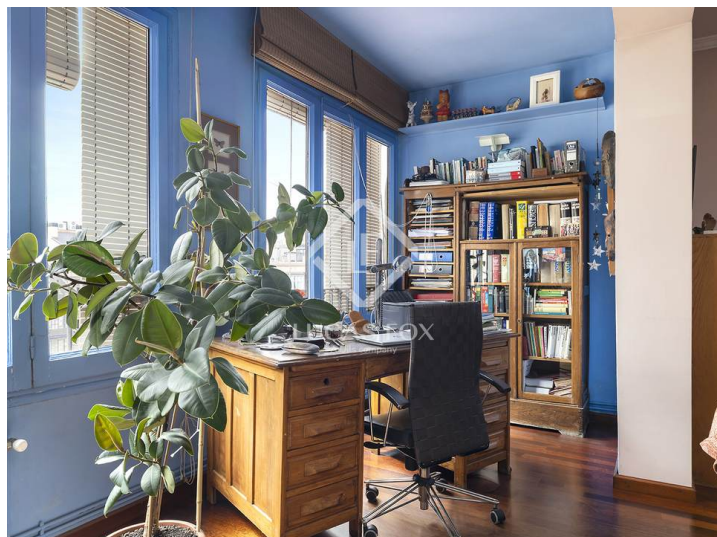
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

785 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Lumière, calme et authenticité au cœur du Quadrad d'Or

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **2** **120m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne