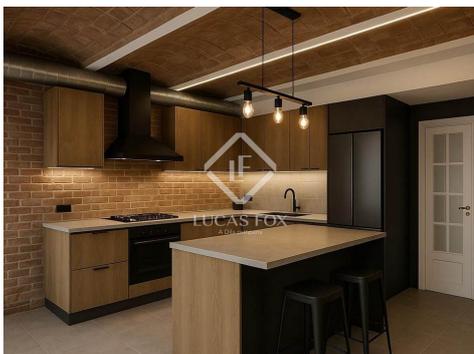
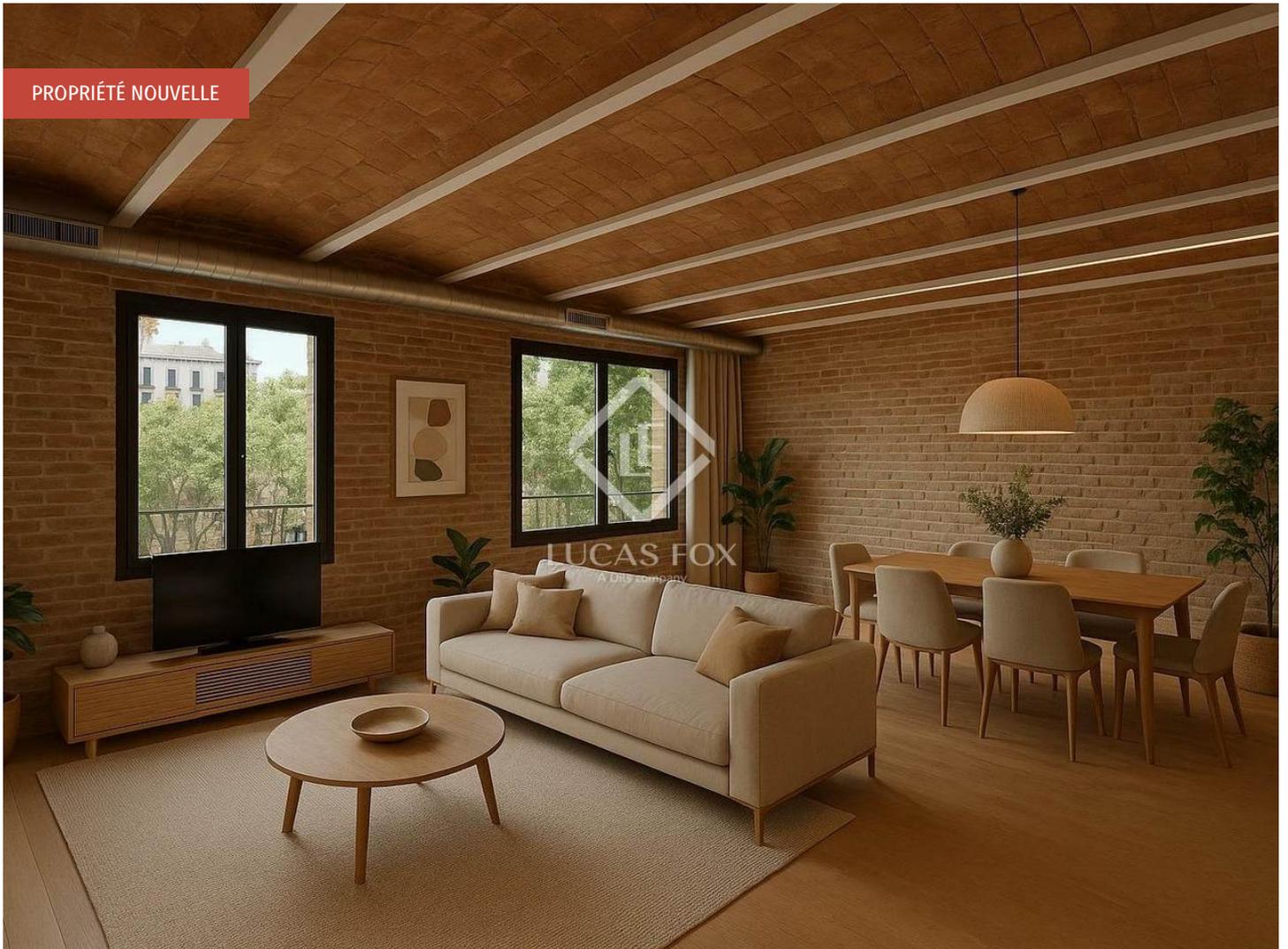


1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 **3** **197m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 **3** **197m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison haut de gamme en cours de rénovation complète, conçue pour offrir confort, style et fonctionnalité.

Nous vous présentons une opportunité unique en plein cœur de Barcelone : un appartement situé Plaza Tetuán. Actuellement en cours de rénovation, son design contemporain s'allie à des matériaux de haute qualité. Il est conçu pour ceux qui apprécient le confort, le style et la fonctionnalité.

La propriété comprendra quatre chambres spacieuses et lumineuses, idéales pour une famille ou pour ceux qui souhaitent combiner espace de vie et espace de travail. Elle disposera également de trois salles de bain complètes, toutes dotées de finitions modernes et design.

Le salon-salle à manger se démarquera par son espace spacieux et ses éléments d'origine, comme le plafond voûté catalan, qui apporte une touche d'authenticité et d'élégance à l'espace. La cuisine sera rénovée et dotée d'un îlot central et d'électroménagers, avec un aménagement pensé pour le plaisir du quotidien et les moments conviviaux.

De plus, une buanderie séparée, des placards sur mesure et un hall d'entrée spacieux seront inclus pour une entrée confortable et accueillante.

Grâce à son orientation et à son agencement, la maison bénéficiera d'une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Son emplacement est idéal : à deux pas du Passeig de Sant Joan, du quartier de l'Eixample et du centre-ville, avec un accès facile aux services, aux transports en commun, aux commerces et aux espaces verts.

Livraison prévue : août 2025.

Propriété idéale pour ceux qui recherchent une maison de qualité dans un quartier stratégique de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn59413

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,
Rénové, Exterior, Double vitrage,
Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 295 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4 **3** **197m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne