LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN59799

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse a vendre á Vila Olímpica

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

Q1 2027	3	3	126m²	34m²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN59799

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse a vendre á Vila Olímpica

Maison neuve exclusive à vendre avec trois chambres et une terrasse de 35 m² dans un complexe avec piscine commune et salle de sport à Villa Olímpica

Lucas Fox présente The Bridge : un nouveau développement unique situé dans le très recherché village olympique, à quelques pas de la mer.

Le prestigieux studio d'architecture Batlleiroig est chargé de concevoir ce projet résidentiel exclusif, qui comprend 20 maisons contemporaines dans un bâtiment rénové alliant style méditerranéen et efficacité énergétique de pointe. Chaque maison, avec des surfaces intérieures allant de 47 à 131 m², dispose d'espaces extérieurs privés allant jusqu'à 76 m², conçus comme des extensions de la maison pour profiter du climat et de la lumière de Barcelone toute l'année.

Les maisons se distinguent par leur espace, leur design fonctionnel et leurs finitions de haute qualité, avec des cuisines intégrées, des chambres avec salle de bains privative, de grandes fenêtres et des solutions domotiques. Les espaces de vie ouverts et lumineux offrent un aménagement flexible et une connexion naturelle avec l'extérieur, tandis que la construction et les systèmes de climatisation garantissent un niveau élevé de durabilité (reflété dans la cote énergétique double A).

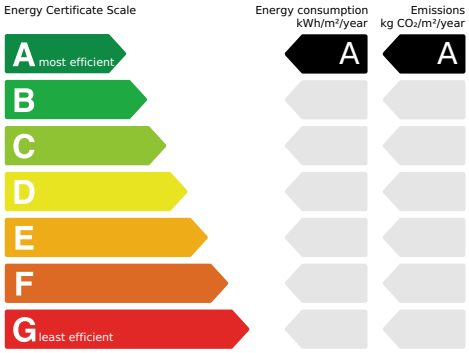
Cette maison particulière dispose de 127 m² d'espace intérieur et d'une magnifique terrasse privée de 35 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen. Il dispose de trois chambres et de trois salles de bains, ainsi que d'un aménagement fonctionnel et lumineux qui privilégie le confort, le design contemporain et la connexion avec l'extérieur.

Le bâtiment est complété par des espaces communs exclusifs qui améliorent l'expérience résidentielle : une piscine spectaculaire sur le toit et un espace *détente* avec vue sur la mer, une salle de sport privée, un parking souterrain, des débarras et un parking à vélos pratique.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.

lucasfox.fr/go/bcn59799

Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

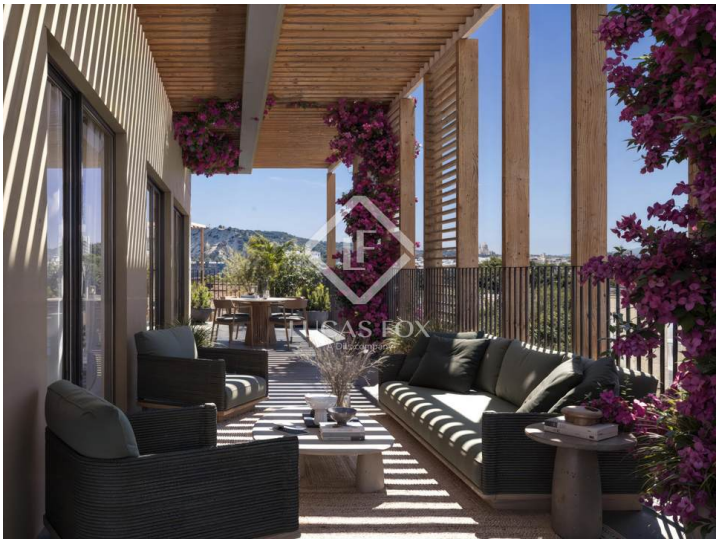
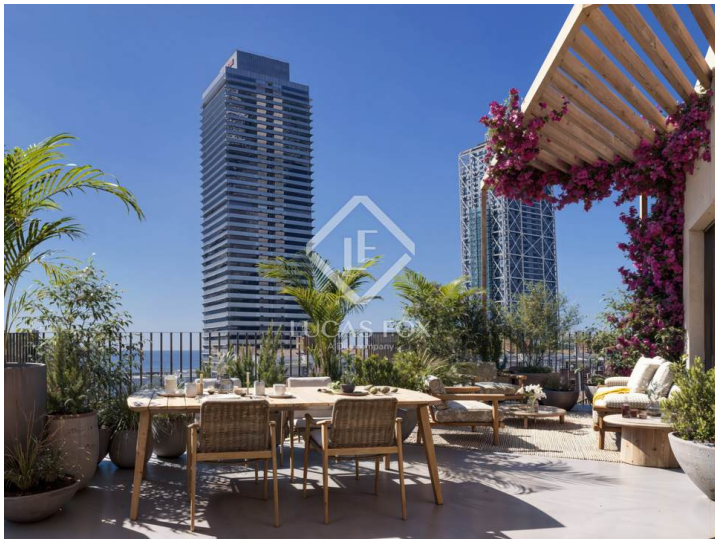
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN59799

1 800 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 34m² terrasse a vendre á Vila Olímpica

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne