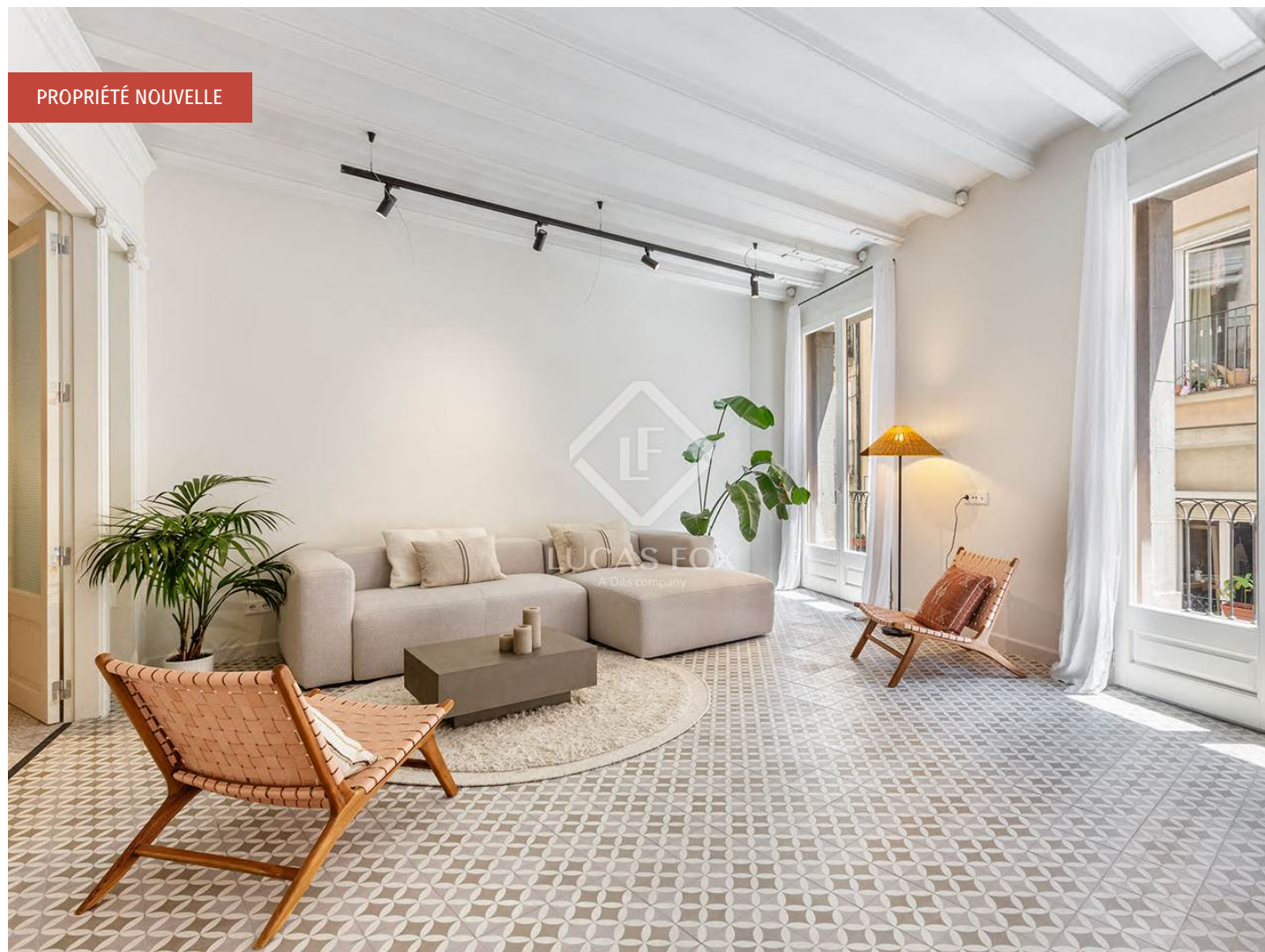


675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2	2	108m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2	2	108m ²	4m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Appartement rénové de 2 chambres et 2 salles de bain à El Born, à proximité du quartier de l'Eixample. Lumineux, il dispose de balcons, de hauts plafonds, de la climatisation, d'une cuisine entièrement équipée et d'une terrasse commune. Idéalement situé en centre-ville, il est idéal pour y vivre ou investir.

Découvrez ce magnifique appartement de deux chambres et deux salles de bain, entièrement rénové, situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone : à la frontière entre El Born et l'Eixample. Cet appartement allie à la perfection caractère authentique et design contemporain et fonctionnel.

Situé dans un immeuble classique avec un projet approuvé pour l'installation future d'un ascenseur, cet appartement se distingue par sa luminosité, grâce à un grand balcon à trois portes donnant sur une rue emblématique d'El Born, offrant une vue imprenable sur l'architecture typique du quartier. Les hauts plafonds avec poutres en bois restaurées, les finitions modernes et les boiseries neuves offrent chaleur, efficacité énergétique et isolation phonique.

La maison dispose de deux chambres doubles, chacune avec salle de bains privative, revêtue de microciment dans un style élégant et contemporain. La cuisine, entièrement équipée d'appareils électroménagers Siemens de pointe, s'ouvre sur un séjour confortable, propice à la vie quotidienne et aux réunions entre amis. Le système de climatisation canalisée (air chaud et froid) garantit un confort optimal toute l'année.

En prime, les résidents pourront profiter d'une charmante terrasse commune sur le toit : un espace idéal pour se détendre en plein air au cœur de la ville.



lucasfox.fr/go/bcn59986

Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

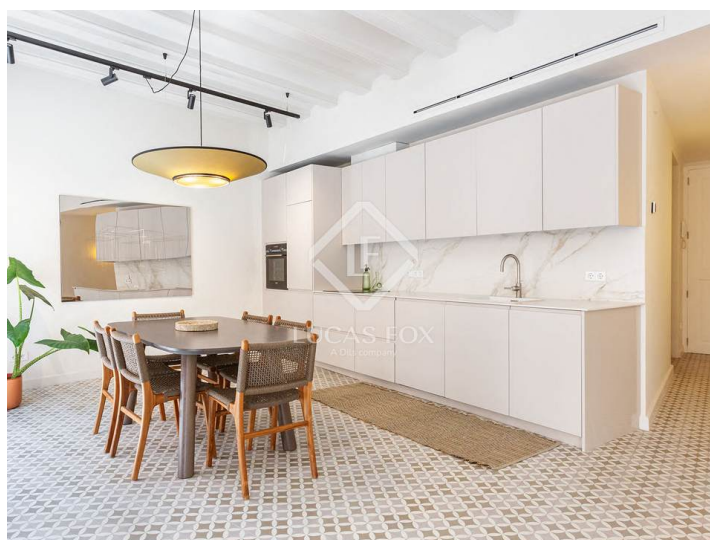
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

675 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2	2	108m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne