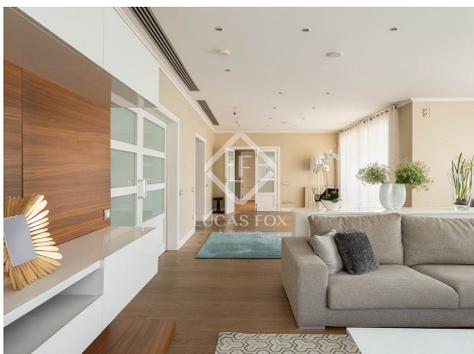


2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle
Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **345m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **345m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Spectaculaire appartement extérieur avec terrasse, piscine et parking sur la même propriété.

Cette propriété lumineuse et spacieuse est située dans le prestigieux quartier de Pedralbes. D'une superficie totale de 340 m², elle allie parfaitement confort, design et fonctionnalité, dans l'un des quartiers les plus calmes et exclusifs de Barcelone. La maison dispose de cinq chambres doubles. Trois d'entre elles disposent d'une salle de bain attenante, tandis qu'une quatrième fait office de chambre de service avec sa propre salle de bain. L'appartement dispose également de trois terrasses privées offrant une intimité totale à l'extérieur.

La cuisine est indépendante, équipée d'électroménagers haut de gamme (marque Gaggenau) et dispose d'une entrée de service directe et d'un espace buanderie. Côté prestations, on retrouve du parquet, des stores et rideaux motorisés dans plusieurs pièces, et un système de musique intégré avec haut-parleurs pour un maximum d'élégance et de confort.

Ses équipements techniques comprennent la climatisation canalisée et le chauffage central réglables en fonction de la pièce. La maison est également équipée d'un système de sécurité complet avec caméras et alarme.

La propriété dispose d'espaces communs exclusifs, notamment une piscine d'eau salée commune, un service de conciergerie et une installation efficace de panneaux solaires.

La propriété comprend deux places de stationnement intérieures (une pour un grand véhicule et une pour un petit) et un parking extérieur gratuit pouvant accueillir dix véhicules. Cinq bornes de recharge pour véhicules électriques sont également installées.



lucasfox.fr/go/bcn60244

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Système d'alarme, Sécurité, Exterior, Dressing, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage

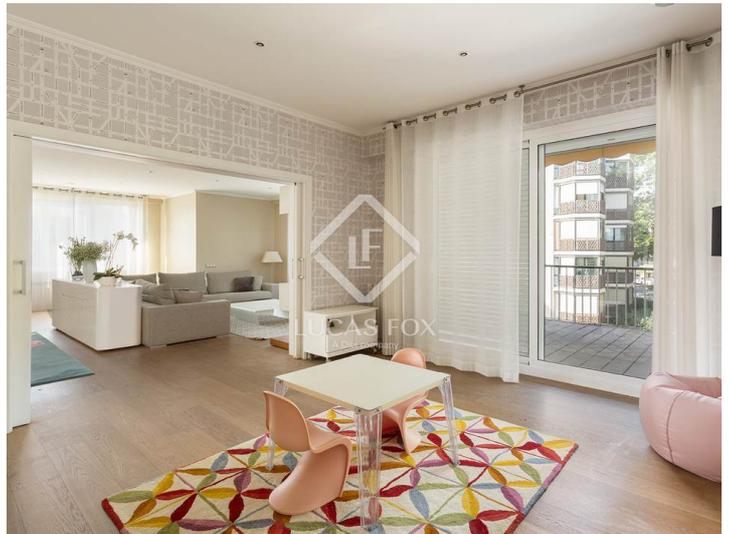
Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

2 600 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle Appartement avec 4 chambres a vendre á Pedralbes, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Pedralbes » 08034

4 **2** **345m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne