

830 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres à vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

2            2            90m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

830 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres à vendre à El Born, Barcelona

**Élégant appartement contemporain de 2 chambres avec balcon sur Carrer Princesa, à vendre dans un bâtiment historique à El Born, Barcelone.**

Dans le quartier historique du Born de la vieille ville de Barcelone, sur la célèbre Carrer Princesa, nous trouvons ce superbe nouveau développement dans un bâtiment impeccablement rénové avec une belle façade classée qui a été entièrement restaurée.

Le développement propose cette fabuleuse propriété donnant sur la Carrer Princesa, dans un immeuble avec accès à une cour paysagée réservée aux résidents ; une oasis de verdure dans le centre-ville.

Cette magnifique maison neuve de 91 m<sup>2</sup> offre un séjour ouvert, une salle à manger et une cuisine Santos semi-ouverte équipée. À côté du séjour se trouvent une chambre principale avec sa salle de bains privative, une deuxième chambre plus petite et une seconde salle de bains. L'appartement dispose d'un long balcon donnant sur la rue. L'intérieur est doté de parquet en chêne et de portes intérieures pleine hauteur assorties aux murs, avec des poignées contemporaines en bronze mat, ainsi que de nombreux équipements haut de gamme.

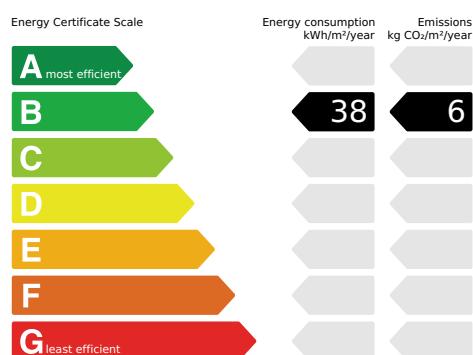
Ce bien est vendu avec une place de parking incluse (d'une valeur de 35 000 €) et offre la possibilité d'acquérir une deuxième place pour 35 000 € supplémentaires.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations concernant cette nouvelle propriété construite, conçue pour une vie moderne dans un magnifique bâtiment et quartier historique.



[lucasfox.fr/go/bcn60389](http://lucasfox.fr/go/bcn60389)

Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Climatisation, Chauffage, Balcon

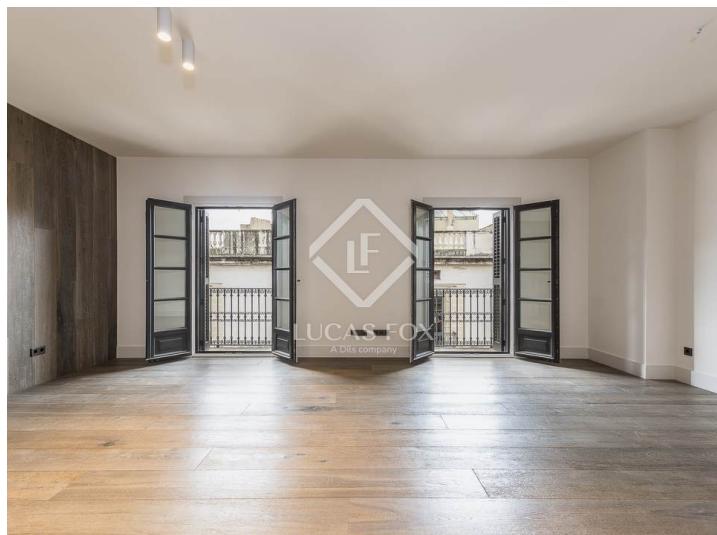
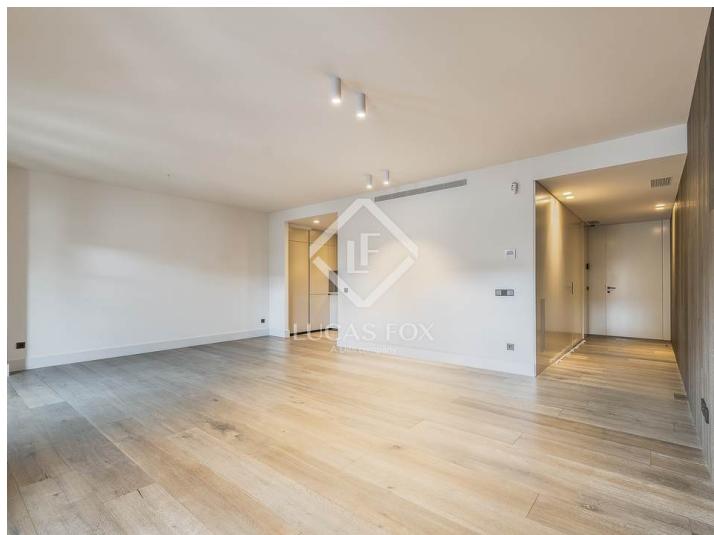


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

830 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres à vendre à El Born, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne