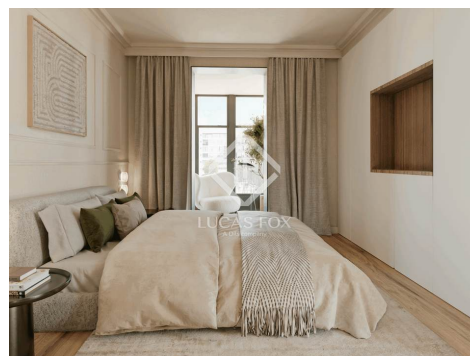
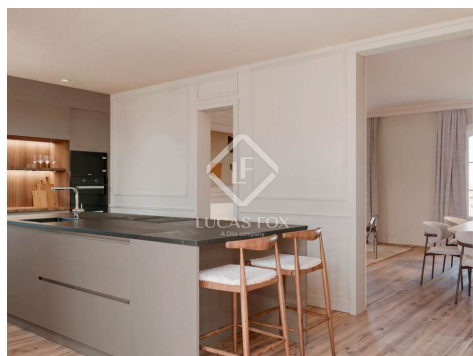
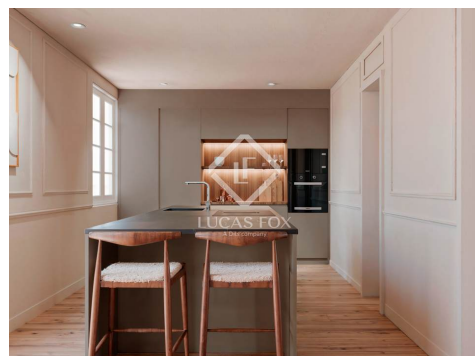
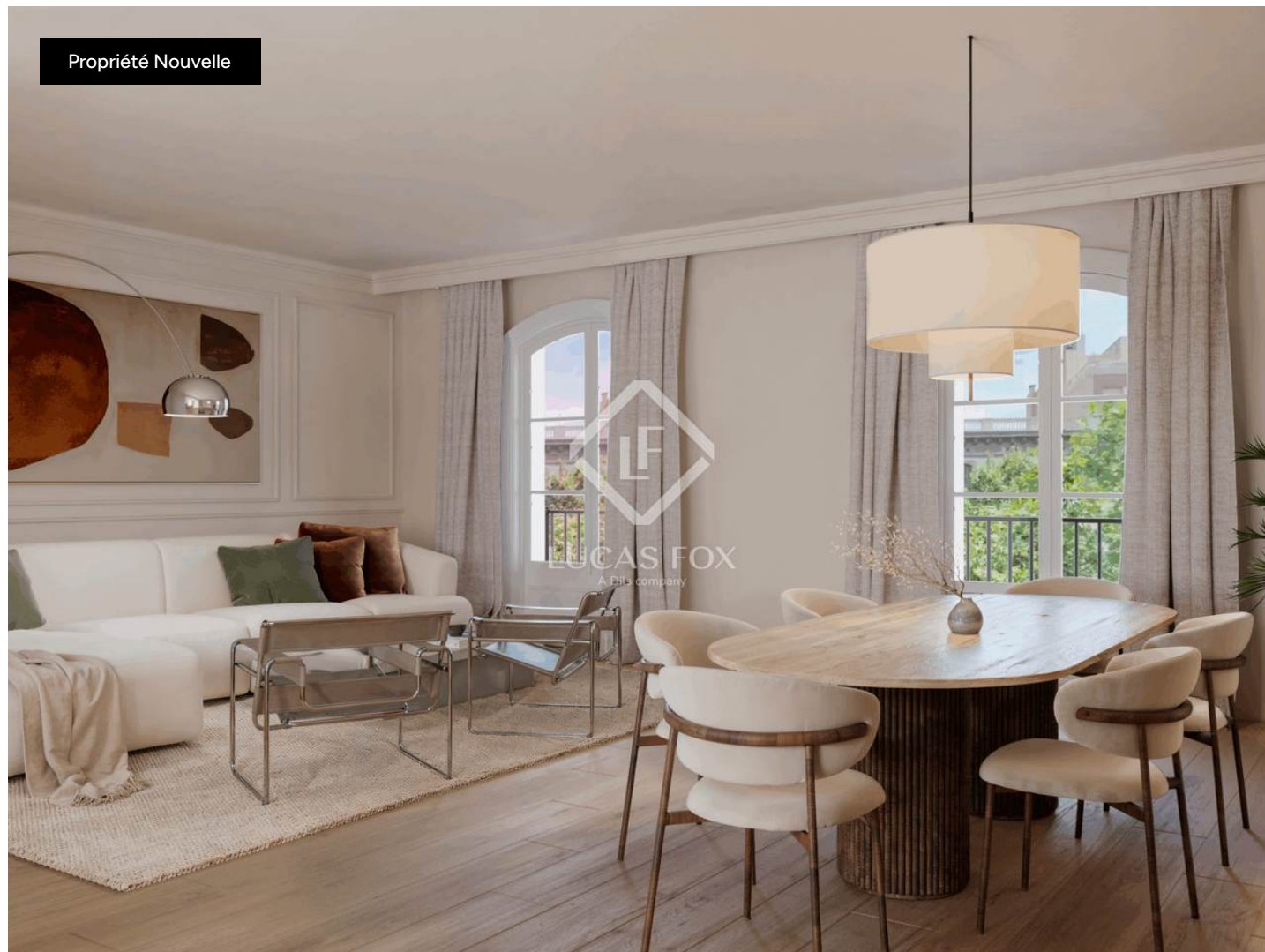


1 790 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 15m² terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

4	3	200m ²	15m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

1 790 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Bel appartement lumineux en hauteur dans un immeuble classique, entièrement rénové, avec quatre chambres, trois salles de bains et une terrasse calme de 14 m².

Situé dans un immeuble majestueux des années 1930 au cœur du quartier de l'Eixample, cet appartement spectaculaire allie élégance classique et design contemporain et fonctionnel.

En entrant par un hall d'entrée spacieux, vous découvrirez un spacieux et lumineux séjour/salle à manger ouvert, avec accès à deux balcons extérieurs baignant la pièce de lumière naturelle. La cuisine séparée, conçue comme un espace gourmand, dispose d'un coin repas et d'un accès direct à la buanderie.

L'espace nuit est divisé en quatre grandes chambres :

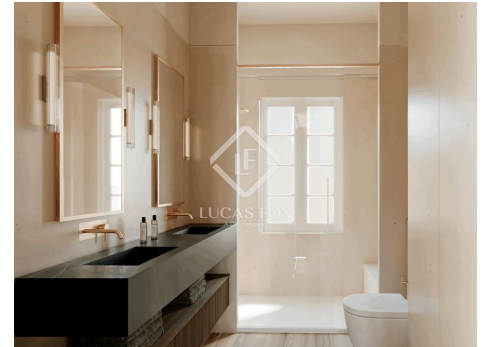
- La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante et d'une orientation calme.
- Trois chambres supplémentaires, toutes spacieuses et bien éclairées, offrent une grande polyvalence pour un usage familial ou professionnel.

L'appartement dispose de trois salles de bain complètes, toutes avec des finitions haut de gamme, et les espaces sont très bien définis par deux couloirs qui séparent clairement les espaces sociaux et privés.

Le joyau de la maison est sa terrasse intérieure, une oasis privée idéale pour se détendre ou profiter de repas en plein air.

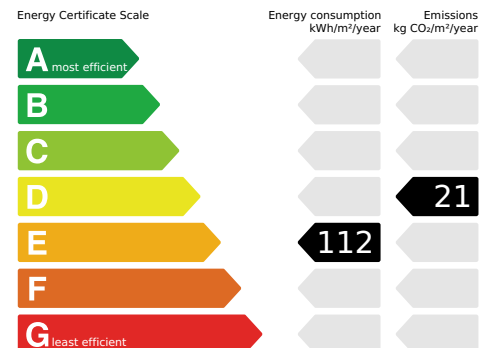
Les hauts plafonds, entre 2,7 et 2,9 mètres, renforcent la sensation d'espace et d'élégance.

La propriété est livrée avec une installation de chaudière, des matériaux de première qualité et la possibilité de personnaliser les finitions.



lucasfox.fr/go/bcn60967

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Rénové, Près des transports publics,
Exterior, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Balcon,
Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

1 790 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Les boiseries extérieures conservent leur conception d'origine, avec des vitres à faible émission et des chambres isolantes pour éviter les bruits extérieurs et les fluctuations de température, créant ainsi un environnement de vie agréable.

La menuiserie intérieure, avec des portes battantes ou coulissantes de style Krona ou des portes à guide, avec des lavabos jusqu'au plafond, les meubles sous-vasques pour les salles de bains intégrés dans les projets conçus pour chacune d'elles, et les armoires sur mesure dans les chambres adaptées aux espaces des pièces, avec d'excellentes finitions intérieures en textile ou en bois et un éclairage LED.

Sans parler des plafonds ornés, des murs avec moulures ou carreaux unis ou à motifs coordonnés en tons avec le reste des éléments, et des revêtements de sol sélectionnés pour les maisons en fonction du projet, avec du parquet ou du carrelage qui créent un ensemble harmonieux.

Une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de la ville, à seulement un pâté de maisons du Paseo de Gracia.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

1 790 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 4 chambres avec 15m² terrasse a vendre á Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne