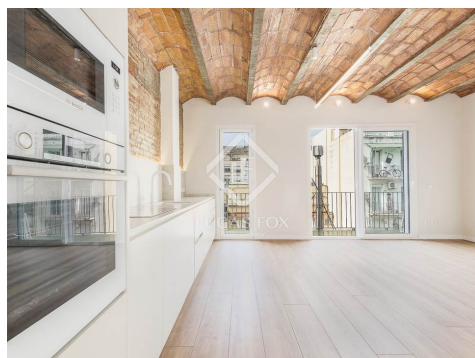


669 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

3	2	84m <sup>2</sup>	6m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

669 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Magnifiquement rénové, cet appartement en étage élevé du quartier de l'Eixample allie parfaitement confort moderne et élégance classique. Il dispose de trois chambres, de deux salles de bains élégantes, d'une terrasse et de balcons.

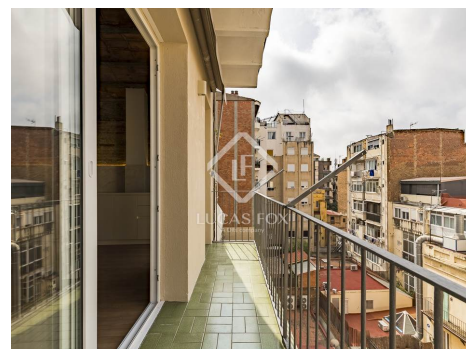
Bienvenue dans cette résidence magnifiquement rénovée au cœur du quartier prisé de l'Eixample à Barcelone. Alliant design contemporain et charme architectural original, ce bien allie à la perfection modernité et caractère intemporel. Situé en étage élevé, l'appartement bénéficie d'une abondante lumière naturelle et d'une vue dégagée.

La maison dispose d'un spacieux séjour ouvert, sublimé par de hauts plafonds voûtés aux briques apparentes, emblème du patrimoine architectural de l'Eixample. Un parquet chaleureux complète les finitions industrielles chics, tandis que de grandes fenêtres et des portes-fenêtres inondent l'espace de lumière naturelle tout au long de la journée. La cuisine intégrée moderne, élégante et fonctionnelle, présente des lignes épurées et des finitions de qualité pour un style et une convivialité optimaux.

Avec ses trois chambres et ses deux salles de bains entièrement équipées, l'agencement a été soigneusement pensé pour allier confort et intimité. La suite principale offre un havre de paix, tandis que les chambres secondaires offrent une grande flexibilité pour accueillir la famille, les invités ou un bureau à domicile. Une terrasse privée prolonge l'espace de vie extérieur, offrant un cadre idéal pour dîner en plein air ou simplement profiter de l'ambiance animée du quartier.

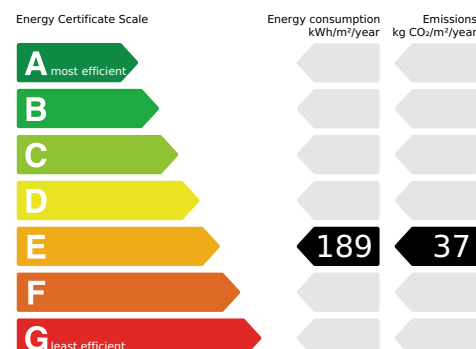
Cette propriété représente une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison raffinée à Barcelone. Avec son mélange harmonieux de détails historiques et de raffinement moderne, son emplacement en étage élevé et sa lumière naturelle abondante, elle convient parfaitement aussi bien comme résidence principale que comme investissement judicieux. Un véritable joyau de l'Eixample, prêt à être apprécié.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/bcn61151](https://lucasfox.fr/go/bcn61151)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Système d'alarme,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Cuisine ouverte,  
Climatisation, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



669 000 € Appartement - À vendre

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne