LUCAS FOX
A Dils company

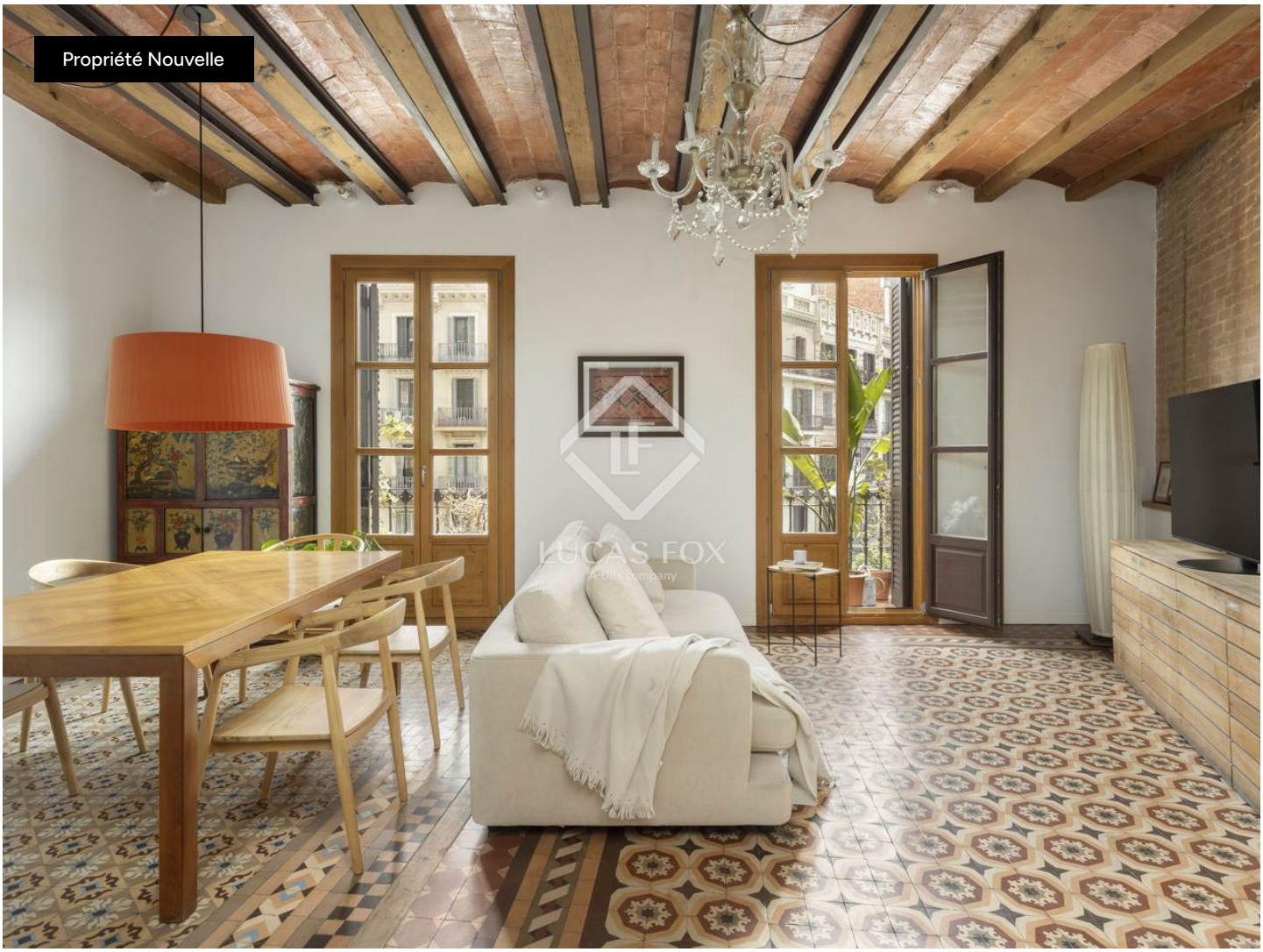
Ref. BCN61229

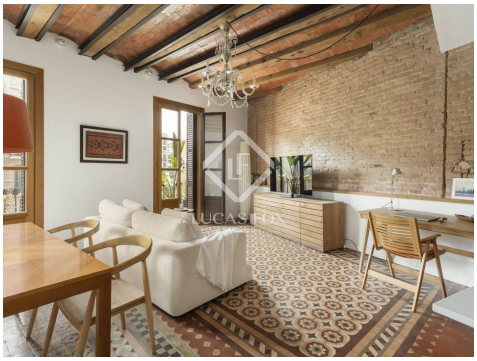
875 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

2	2	102m²	4m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse





Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN61229

875 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona

Joyau architectural au cœur de l'Eixample, situé dans un bâtiment moderniste de 1900

Présentation de cet appartement rénové débordant de personnalité, situé à proximité de l'emblématique rue Enrique Granados, l'un des quartiers les plus animés et les plus élégants de Barcelone.

Située au troisième étage d'un immeuble Art nouveau de 1900 bien conservé, cette maison allie le charme du passé au confort du présent. D'une superficie construite de 105 m² et dotée d'un charmant balcon de 4 m², elle a été rénovée il y a quelques années avec le souci du détail et de la qualité.

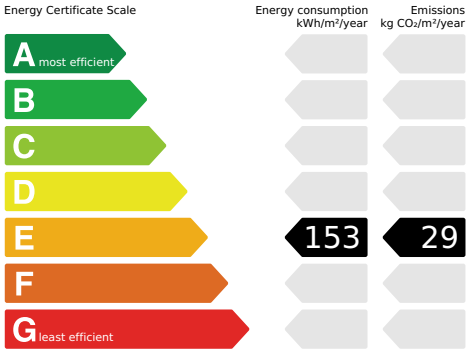
La propriété conserve des éléments d'origine qui lui confèrent caractère et authenticité : sols en mosaïque Nolla, boiseries peintes à la main et plafonds voûtés catalans qui rendent hommage à l'histoire de la ville.

L'agencement a été pensé pour le confort et la fonctionnalité : un grand séjour ouvert avec îlot de cuisine, une suite lumineuse avec dressing, salle de bain et galerie privée, et une deuxième chambre double avec salle de bain complète.

Un joyau architectural au cœur du quartier de l'Eixample, idéal pour ceux qui cherchent à vivre avec style dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone.

lucasfox.fr/go/bcn61229

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Éléments d'époque, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

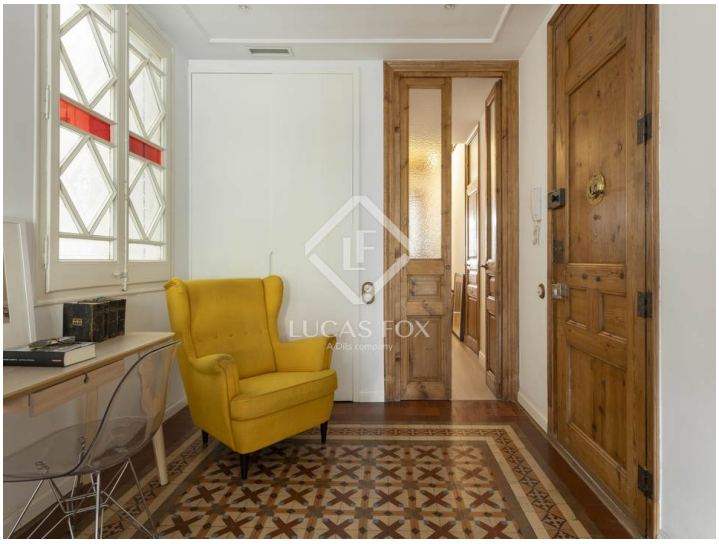
+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne

LUCAS FOX
A Dils company

Ref. BCN61229

875 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Gauche, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne