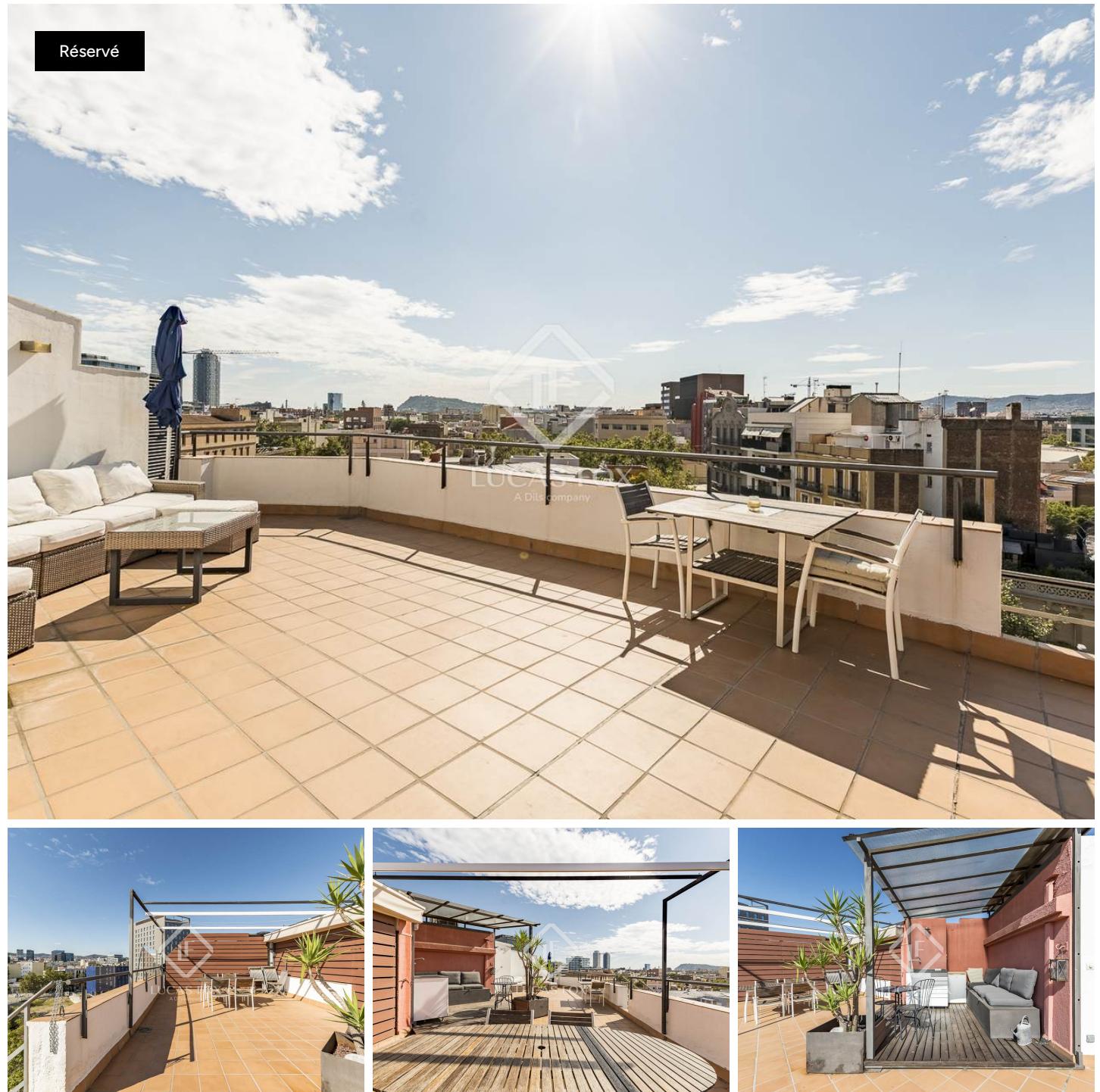


1 250 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenou, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Poblenou » 08005

3            2            166m<sup>2</sup>    66m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 250 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenou, Barcelona

**Propriété penthouse de style loft à vendre située dans le quartier animé de Poblenou.**

Découvrez une expérience de vie extraordinaire dans l'un des quartiers les plus dynamiques et prisés de Barcelone. Ce loft penthouse exceptionnel, situé à seulement deux rues de la trépidante Rambla de Poblenou et à trois rues de la plage ensoleillée, allie avec brio caractère industriel et luxe moderne.

Située au sein d'un bâtiment industriel emblématique, cette résidence au dernier étage impressionne par ses hauts plafonds de 5 mètres, créant une immense sensation d'espace et de luminosité. Son design de style loft intègre harmonieusement les espaces de vie, tout en intégrant astucieusement trois espaces nuit distincts et deux salles de bains contemporaines, offrant ainsi ouverture et intimité.

Ce qui distingue vraiment cette propriété, c'est sa commodité inégalée : le bâtiment dispose d'un parking au rez-de-chaussée sur place, avec une place de parking dédiée incluse dans le prix, une rareté convoitée dans le centre de Barcelone.

Accédez à votre oasis privée, où une magnifique terrasse privée vous attend au sommet de la propriété. Les propriétaires pourront y profiter d'un ensoleillement généreux et d'une vue imprenable sur la ville, idéale pour se divertir, se détendre ou simplement admirer le panorama urbain.

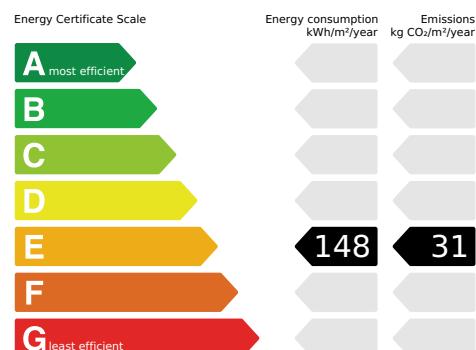
Ce penthouse représente une offre vraiment unique à Barcelone, une fusion harmonieuse du patrimoine industriel, du design moderne, de la proximité côtière privilégiée et de l'atout inestimable d'un parking privé.

Veuillez nous contacter pour organiser une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn61327](http://lucasfox.fr/go/bcn61327)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Barbecue, Balcon, Accès en fauteuil roulant



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 250 000 € Penthouse - À vendre - Réservé

## Penthouse avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Poblenou, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne