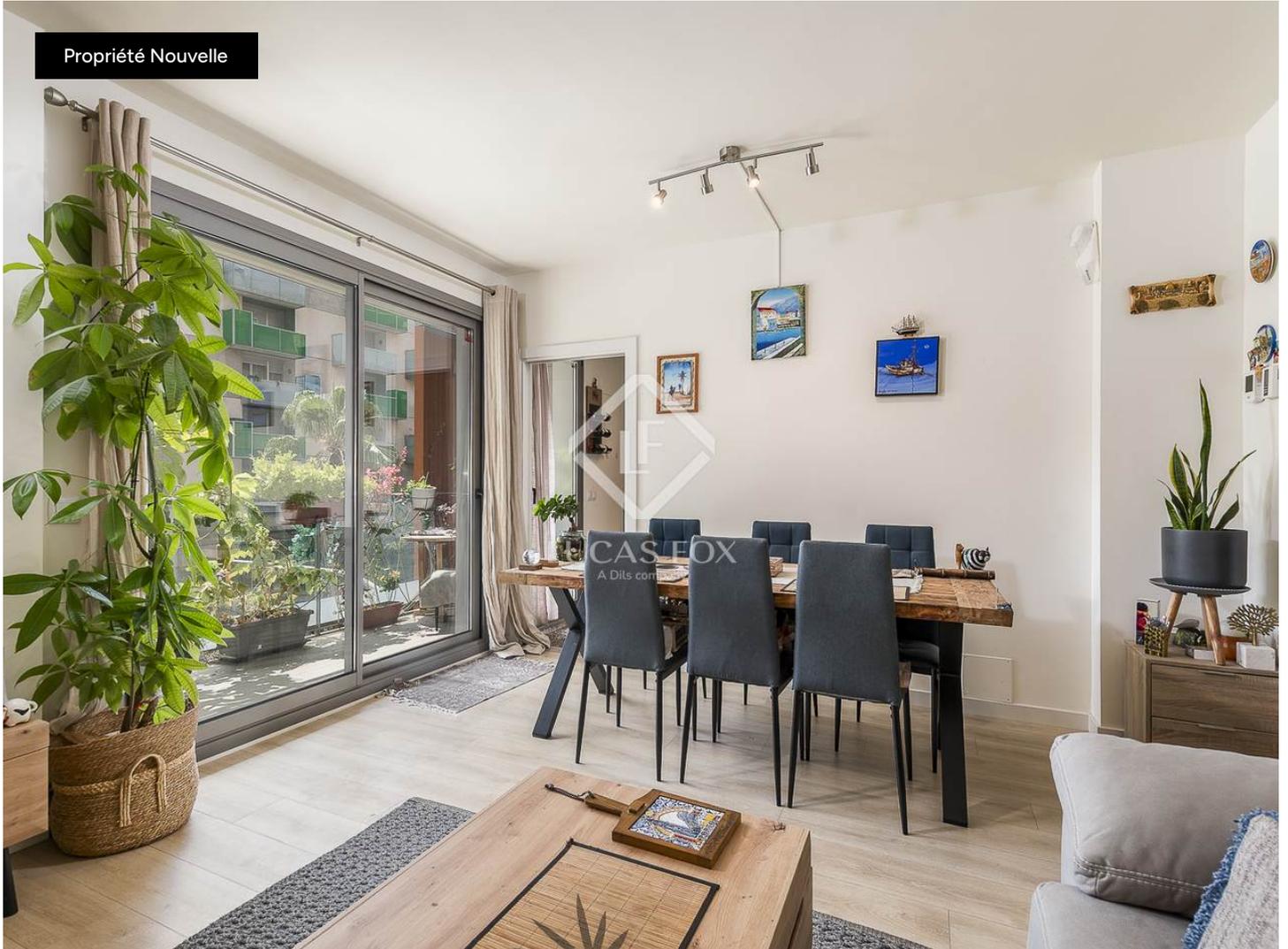


645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Gràcia

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gràcia » 08024

3 2 97m² 14m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Gràcia

Appartement de 3 chambres entièrement extérieur avec terrasse, parking et débarras, dans un nouvel immeuble de 2021 à Gracia, Barcelone.

Dans le quartier de Gràcia, nous trouvons cet appartement moderne de trois chambres, donnant sur l'extérieur, d'une superficie de 88 m² et doté d'une terrasse de 14 m². Nous soulignons son excellente luminosité grâce à son orientation sud-est, qui permet à l'appartement de profiter de la lumière naturelle tout au long de la journée.

Dans la pièce à vivre, on trouve un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse et une cuisine extérieure entièrement équipée. L'espace nuit comprend trois chambres, dont une avec salle de bain privative et accès à une terrasse, et une autre salle de bain complète desservant les autres chambres. Les deux chambres principales disposent de placards intégrés offrant de nombreux rangements.

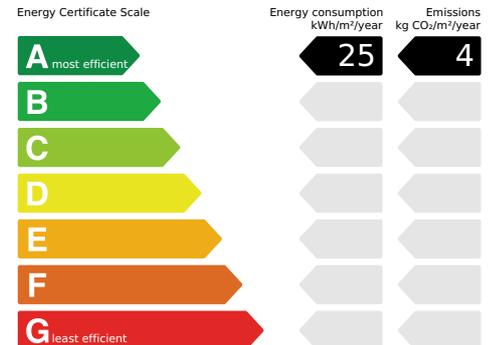
L'appartement est entièrement équipé de la climatisation et du chauffage par conduits, et les fenêtres à pont thermique offrent une excellente isolation phonique. Le système de climatisation centralisée par aérothermie assure un environnement agréable toute l'année, avec une excellente classe énergétique A.

Il est situé dans un immeuble récent construit en 2021, doté d'excellentes finitions, d'un ascenseur et d'un débarras. Un parking facile d'accès est également disponible dans le même immeuble.



lucasfox.fr/go/bcn61411

Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Près des transports publics, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^o, Barcelone, Espagne

645 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Gràcia



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne