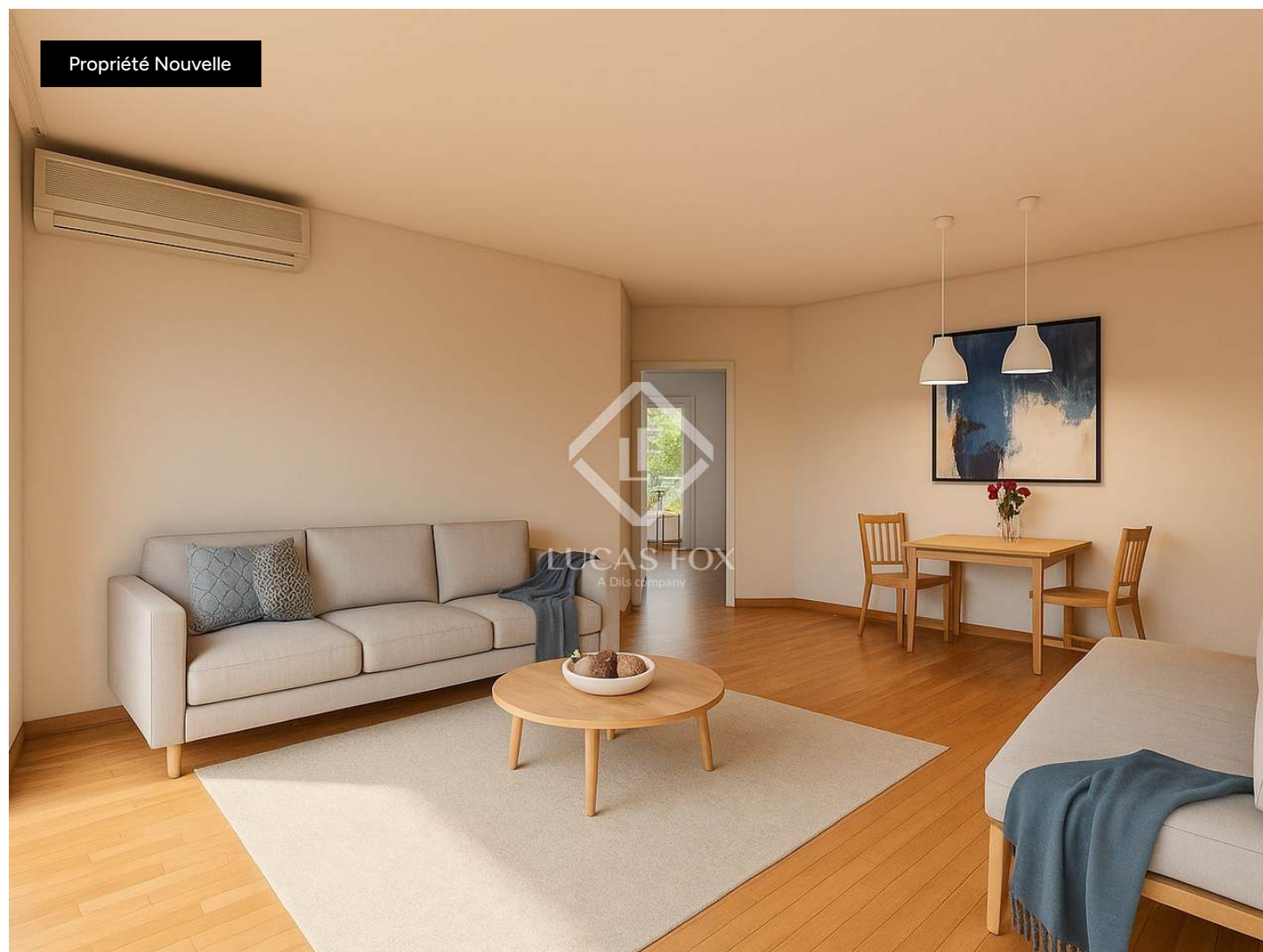


570 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vila Olímpica » 08005

2                      1                      92m<sup>2</sup>  
Chambres      Salles de bains      Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

570 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona

**Appartement lumineux à rénover avec jardin privé et place de parking, à quelques minutes de la plage de Bogatell.**

Lucas Fox vous présente cette propriété à rénover, une occasion unique de personnaliser un espace à fort potentiel. Située sur une propriété avec un grand jardin privé, elle offre un cadre paisible et calme.

Son spacieux salon-salle à manger se distingue, donnant sur le jardin, offrant une agréable sensation de paix et de connexion avec la nature.

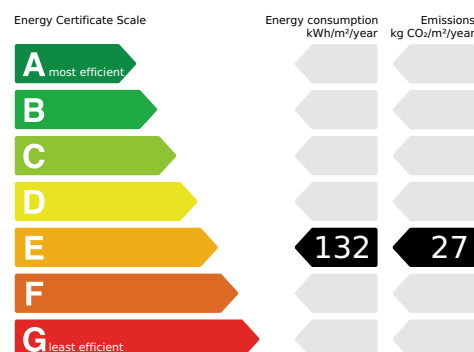
La maison comprend actuellement un salon-salle à manger, une cuisine séparée, deux chambres et une salle de bain. Elle comptait initialement trois chambres ; une troisième pièce pourrait donc facilement être aménagée si besoin.

La propriété est entièrement extérieure, ce qui lui confère une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. Elle dispose d'un ascenseur et d'une place de parking incluse dans le prix. Elle est également équipée du chauffage par radiateurs et de la climatisation *réversible*.



[lucasfox.fr/go/bcn61639](https://lucasfox.fr/go/bcn61639)

Concierge, Ascenseur,  
Éclairage naturel, Parking, Utility room,  
Près des transports publics, Exterior,  
Débaras, Cuisine équipée,  
Climatisation, Chauffage,  
Armoires encastrées, À rénover

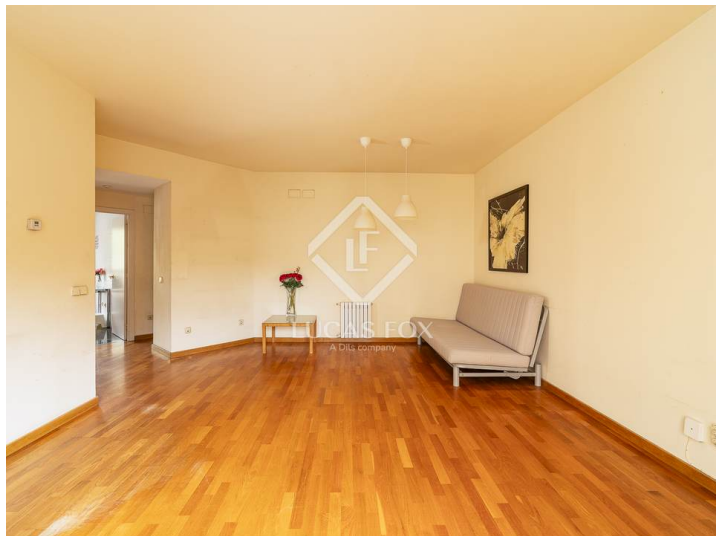


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

570 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement avec 2 chambres a vendre á Vila Olímpica, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne