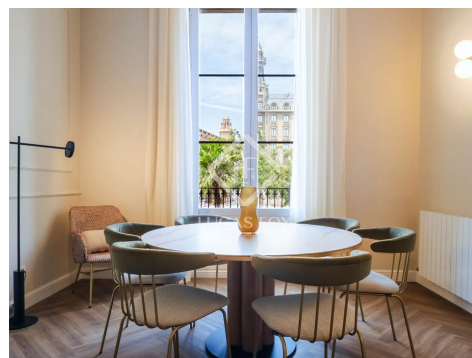
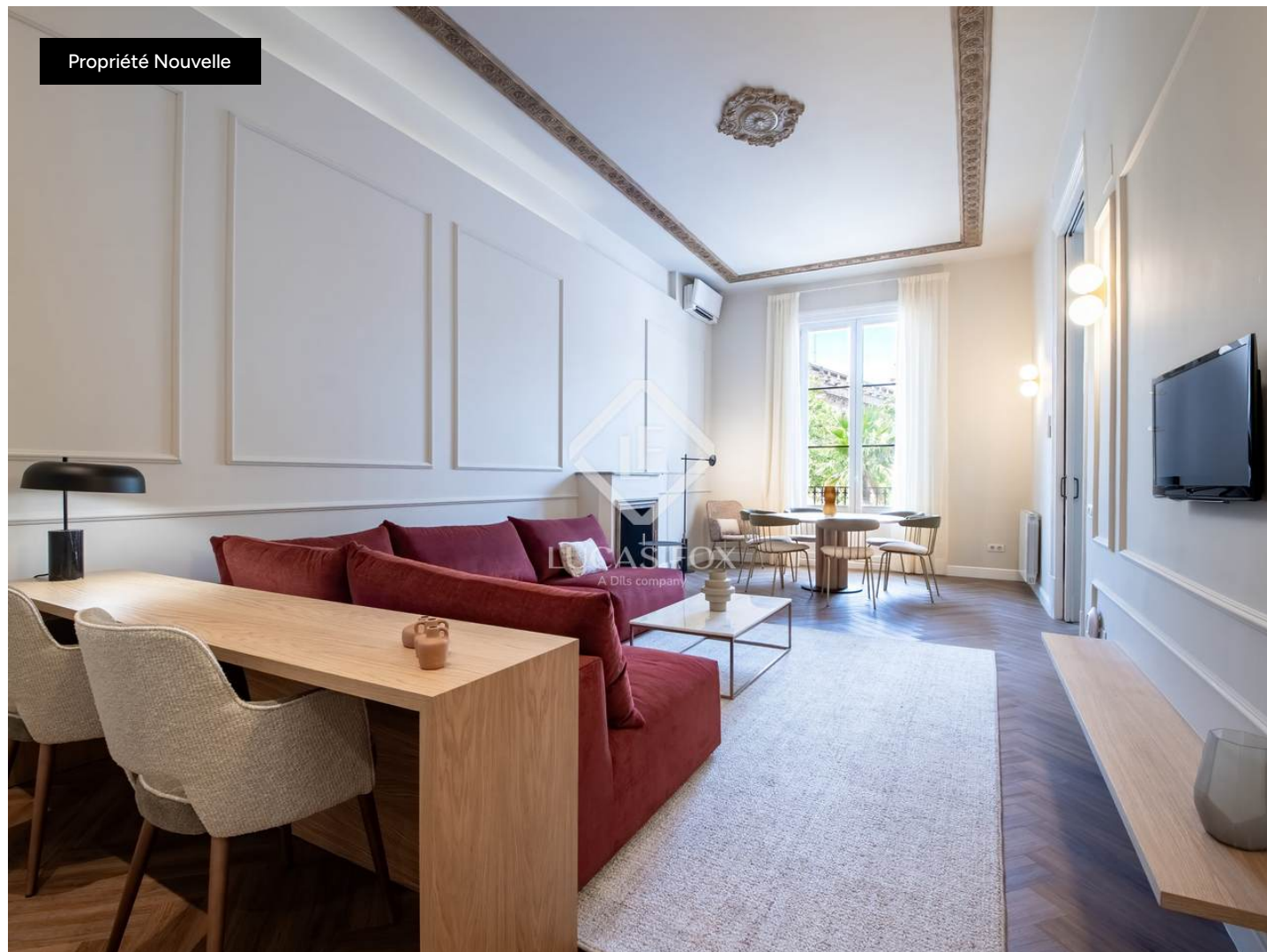


925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à vendre à Barceloneta, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Barceloneta » 08003

3	2	119m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres à vendre à Barceloneta, Barcelona

Excellente propriété de trois chambres à vendre dans un développement avec une terrasse commune sur le toit, une piscine et une vue sur le port de Barcelone à Barceloneta.

Lucas Fox présente ce développement exclusif de neuf appartements de luxe situés dans un immeuble majestueux du Passeig Isabel II, l'un des quartiers les plus emblématiques de Ciutat Vella, en face du port de Barcelone.

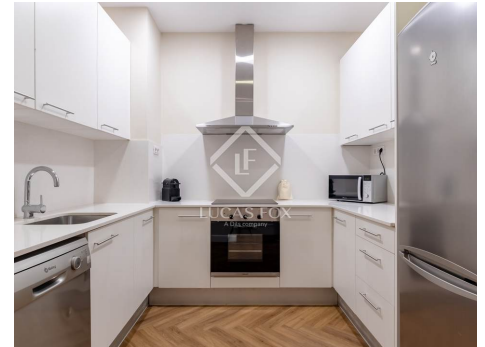
Les appartements, entièrement rénovés et meublés, offrent une superficie comprise entre 69 et 138 m². Ils sont répartis en mezzanine et sur les trois premiers étages de l'immeuble, avec en point d'orgue un spectaculaire penthouse avec terrasse privée et vue panoramique au quatrième étage. Chaque appartement comprend une à trois chambres et une à deux salles de bain, avec un aménagement fonctionnel privilégiant la lumière naturelle, l'espace et la vue dégagée.

Cette unité particulière est située au premier étage de l'immeuble et offre 119 m² construits, avec trois chambres, deux salles de bains et une disposition fonctionnelle qui comprend deux balcons avec vue dégagée sur le Passeig Isabel II et la Via Laietana.

Les intérieurs allient le caractère d'un domaine historique au confort contemporain, préservant les éléments d'origine tels que les moulures, le parquet à chevrons et les encadrements de cheminée, le tout agrémenté de finitions haut de gamme. Les pièces principales bénéficient d'une vue dégagée sur le Passeig Isabel II et la Via Laietana, dans l'un des emplacements les plus prisés du centre historique.

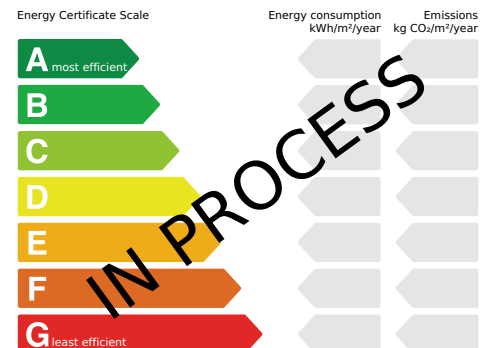
En prime, les résidents bénéficient d'un accès à une spectaculaire terrasse commune sur le toit avec piscine, espaces *détente* et vue imprenable sur le port et *les toits* de Barcelone. Une occasion unique d'acquérir une maison unique dans un emplacement privilégié.

Contactez-nous pour planifier une visite ou recevoir une présentation personnalisée du projet.



lucasfox.fr/go/bcn61940

Vistas al mar, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

925 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre á Barceloneta, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne