

895 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08003

2	2	136m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

895 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

**Appartement paisible et spacieux de 2 chambres et 2 salles de bains au dernier étage, avec balcons et dressing, situé dans un bel immeuble avec une entrée majestueuse et un ascenseur.**

Situé dans une rue calme et sûre malgré sa situation centrale, cet appartement au dernier étage bénéficie d'une luminosité et d'un espace exceptionnels.

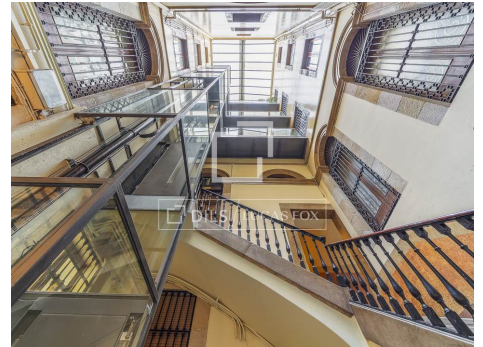
Cette propriété est remarquablement spacieuse, offrant un vaste séjour/salle à manger et deux chambres élégantes, chacune dotée d'une salle de bains privative et d'un dressing. De grandes fenêtres accentuent la sensation d'espace et offrent de jolies vues sur le quartier environnant.

La suite principale, en particulier, bénéficie de vues particulièrement pittoresques, renforçant le sentiment de calme et d'intimité.

Un local de rangement privatif est inclus, situé sur la terrasse commune sur le toit. Cette terrasse partagée offre une vue panoramique sur Barcelone et constitue un espace extérieur agréable pour les résidents.

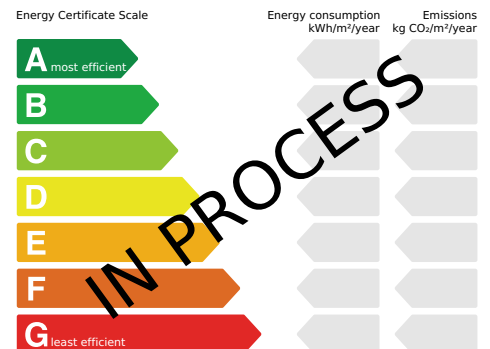
Le bâtiment lui-même est un joyau architectural, avec un hall d'entrée grandiose, un ascenseur en verre et des plafonds d'une hauteur impressionnante qui lui confèrent un caractère palatial.

Encore plus impressionnante en personne, cette propriété, par son ampleur, sa lumière et son emplacement, s'apprécie pleinement lors d'une visite.



[lucasfox.fr/go/bcn62306](https://lucasfox.fr/go/bcn62306)

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Vue sur la ville, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées



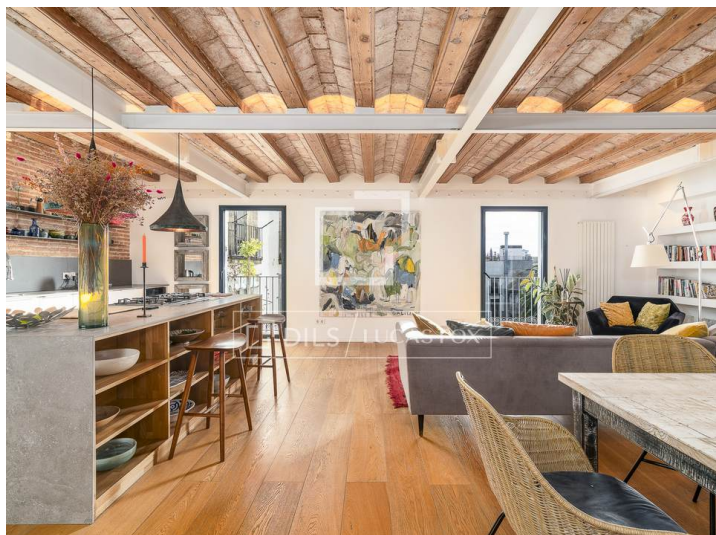
**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne



895 000 € Penthouse - À vendre

## Penthouse en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne