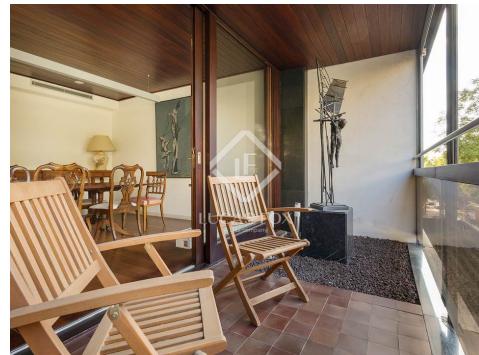
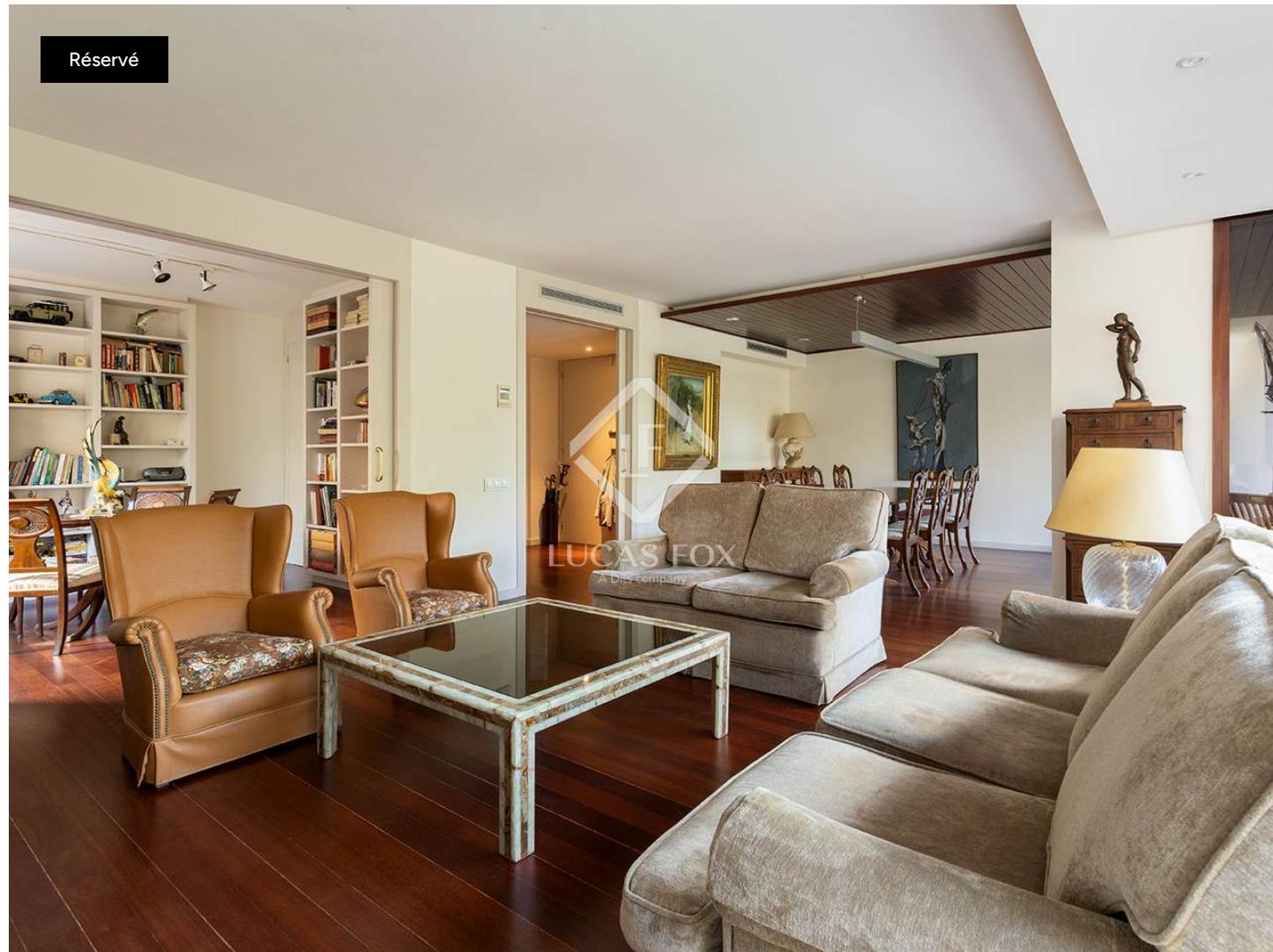


1 300 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 5 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5                    3                    202m<sup>2</sup>            13m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 5 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova

**Appartement extérieur exclusif de 202 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 13 m<sup>2</sup>, cinq chambres, trois salles de bains, une cuisine rénovée, deux places de parking et un débarras dans un immeuble avec concierge.**

Nous vous présentons cet appartement exclusif de 202 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 13 m<sup>2</sup>, situé dans un immeuble avec conciergerie. Lumineux et entièrement extérieur, ce logement bénéficie d'une configuration idéale pour les familles recherchant espace, confort et toutes les commodités dans un seul logement.

L'espace de vie comprend un spacieux séjour-salle à manger lumineux avec accès direct à une terrasse idéale pour profiter du plein air. La kitchenette, récemment rénovée et équipée d'électroménagers Bosch, est accessible indépendamment par une entrée de service, pour un confort optimal au quotidien.

L'espace nuit est divisé en cinq pièces spacieuses, offrant de multiples possibilités d'aménagement : chambres, bureaux ou salles de jeux. Trois salles de bain complètes garantissent un confort optimal.

La maison est équipée de climatisation canalisée, de chauffage par radiateur et de parquet, offrant un confort toute l'année.

Le prix comprend deux places de parking dans le même bâtiment, ainsi qu'un grand débarras, complétant une proposition difficile à égaler.

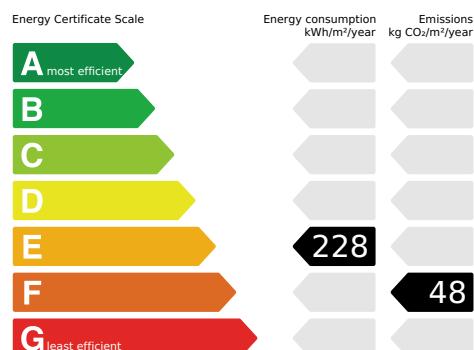
Situé dans un immeuble avec service de conciergerie, cet appartement réunit toutes les caractéristiques d'une maison exclusive : espace, lumière, confort et services supplémentaires qui font la différence.

En bref, c'est une opportunité unique pour ceux qui souhaitent vivre dans une maison spacieuse dans un environnement sûr, bien connecté et avec toutes les commodités.



[lucasfox.fr/go/bcn62895](http://lucasfox.fr/go/bcn62895)

Concierge, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Parking, Vue sur la ville, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

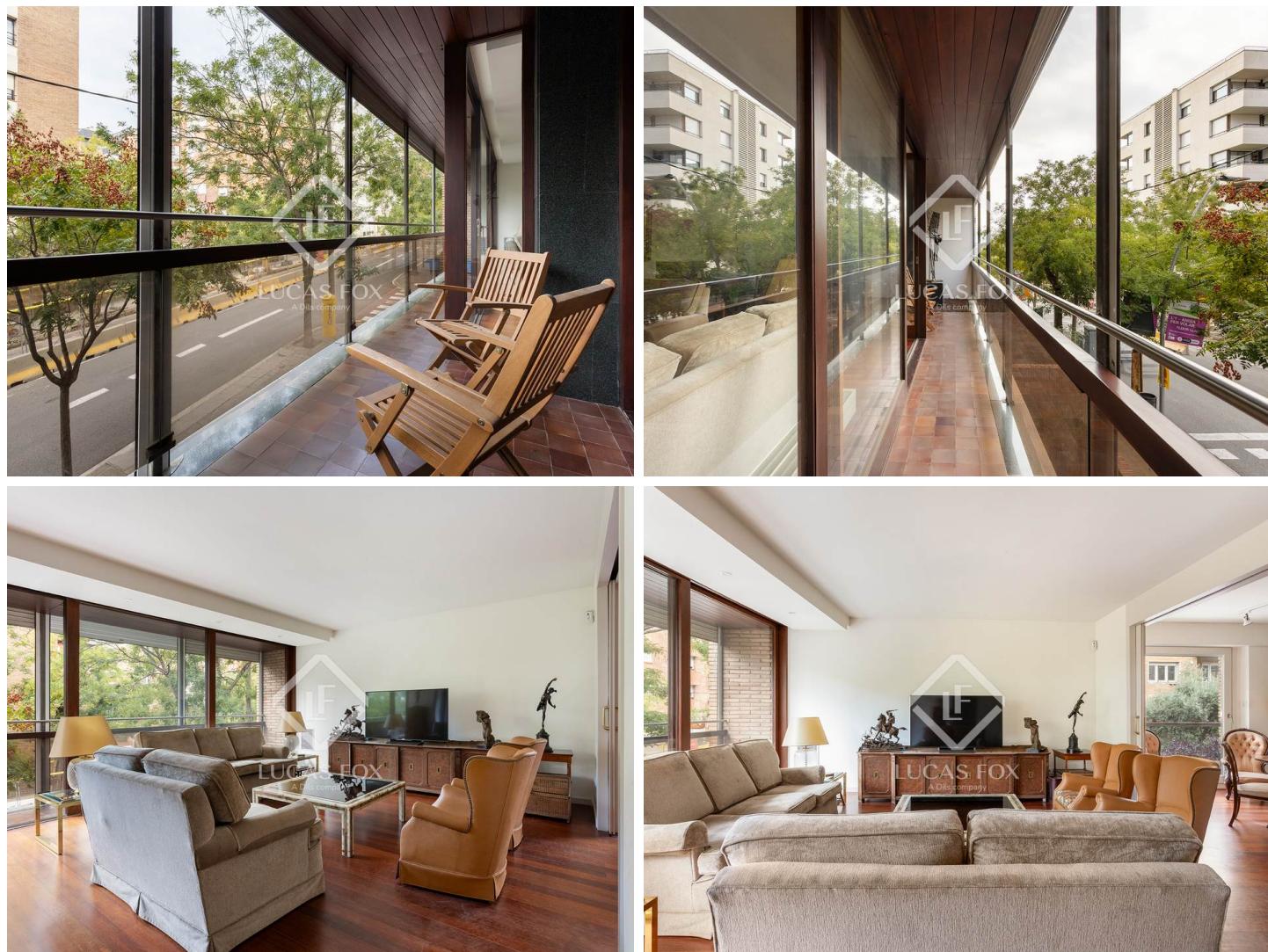


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 300 000 € Appartement - À vendre - Réservé

## Appartement avec 5 chambres avec 13m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sant Gervasi - La Bonanova



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne