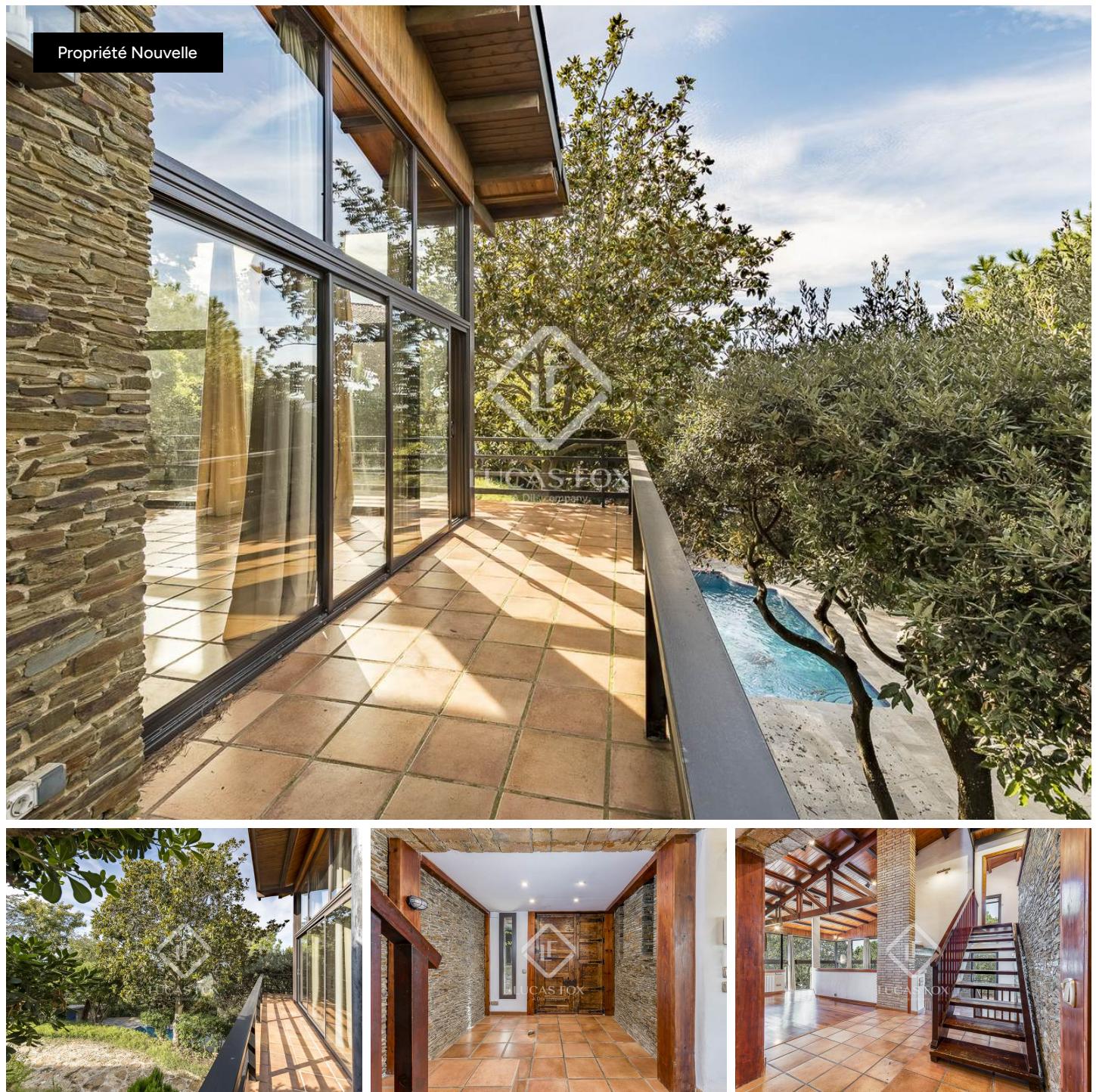


1 640 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 6 chambres avec 34m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Vallvidrera / Tibidabo » 08017

6            5            402m<sup>2</sup>    770m<sup>2</sup>    34m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 6 chambres avec 34m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera, Barcelona

**Magnifique maison de campagne design à Vallvidrera, comprenant trois logements indépendants intégrés, une piscine, une lumière naturelle abondante et une intimité totale.**

Une maison unique à Vallvidrera, conçue par le prestigieux architecte Barba Corsini, une pièce très spéciale qui allie architecture originale, grandes fenêtres, lumière naturelle et vues sur la forêt, située sur un terrain surélevé offrant une intimité maximale, différentes terrasses et une piscine entourée par la nature.

La maison principale se distingue par son impressionnant séjour à double hauteur avec plafonds en bois et poutres apparentes, murs en pierre et immenses surfaces vitrées qui communiquent directement avec la cime des arbres, créant ainsi l'impression d'un refuge moderne au cœur des montagnes. Les espaces de vie s'ouvrent sur une terrasse face à la verdure et les chambres bénéficient d'une tranquillité et d'une luminosité totales, certaines étant dotées de magnifiques plafonds voûtés catalans qui ajoutent du caractère et de la chaleur.

L'agencement épouse la pente naturelle du terrain avec des niveaux visuellement connectés, une cuisine lumineuse donnant sur le jardin, plusieurs pièces spacieuses et de charmants passages, des matériaux nobles et une architecture qui respire le design.

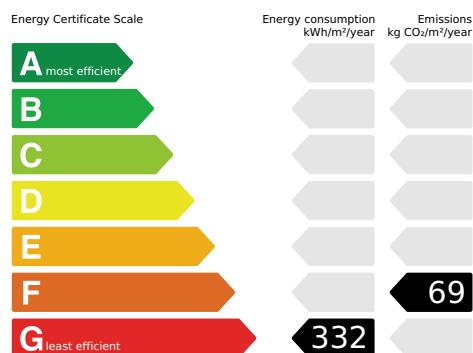
Au rez-de-chaussée se trouve un deuxième appartement, totalement indépendant et récemment rénové, idéal comme logement supplémentaire, pour les invités ou comme espace professionnel, avec deux chambres spacieuses, une cuisine moderne, une salle de bains design avec des matériaux naturels et un espace de vie avec de grandes fenêtres qui s'ouvrent directement sur le jardin et la piscine, conservant des éléments originaux tels que la voûte catalane et les combinant avec des finitions modernes.

En outre, la propriété dispose d'un troisième espace indépendant affectueusement surnommé la Maison en pain d'épice, un mini-appartement au charme alpin spectaculaire, parfait pour les invités ou comme refuge intime, avec une cuisine rustique équipée de meubles en bois massif, de détails artisanaux et de carreaux traditionnels, une salle à manger confortable avec des plafonds à poutres apparentes, un salon chaleureux décoré de textiles de montagne, une chambre séparée et une salle de bain complète, le tout enveloppé dans une atmosphère familiale et très particulière.



[lucasfox.fr/go/bcn64138](http://lucasfox.fr/go/bcn64138)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Salle de jeux, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Maison / villa avec 6 chambres avec 34m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera, Barcelona**

L'extérieur offre de multiples espaces de détente, des chemins de pierre, des niveaux aménagés et une piscine très ensoleillée intégrée au paysage forestier, créant un environnement unique pour profiter d'une tranquillité absolue à quelques minutes seulement du centre de Barcelone grâce à son excellente liaison avec Vallvidrera et la ville.

Une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison avec sa propre identité, un design architectural unique, de l'intimité, de la lumière naturelle et la polyvalence de disposer de trois maisons indépendantes au sein d'une même propriété, dans l'un des quartiers les plus calmes et les plus exclusifs de Collserola.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

1 640 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 6 chambres avec 34m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Vallvidrera, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne