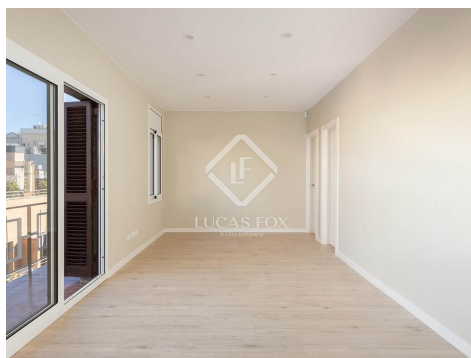
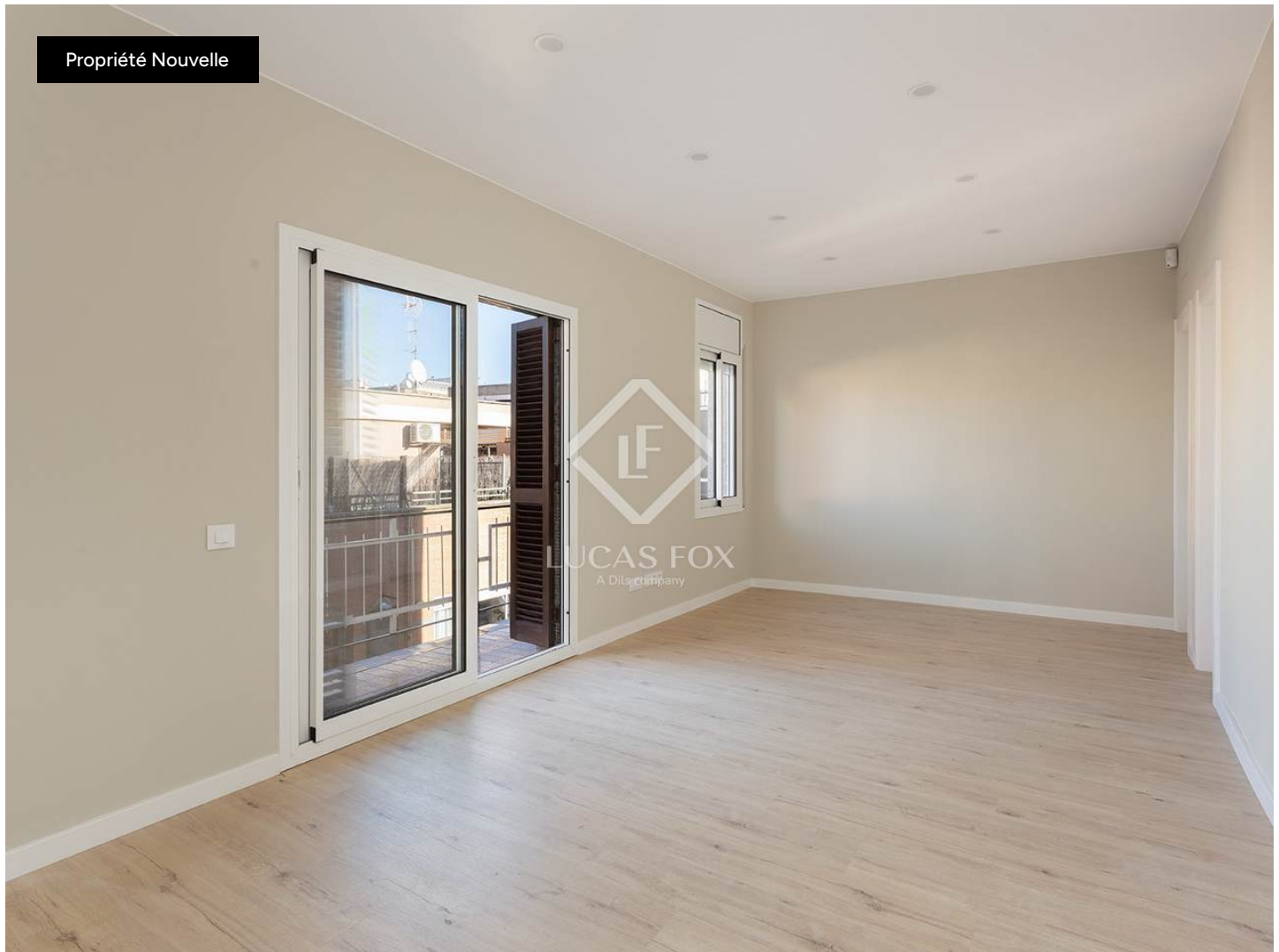


455 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sants

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sants » 08028

3	1	76m <sup>2</sup>	8m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

455 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sants

Avec une superficie confortable de 76 m<sup>2</sup>, 3 chambres, 1 salle de bains et une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, ce bien est idéalement situé dans l'un des quartiers les plus prisés de Barcelone.

Nous vous présentons un appartement neuf et exclusif de 76 m<sup>2</sup> situé dans le charmant quartier de Sants, Carrer de Daoiz i Velarde. Ce logement, récemment achevé, offre un confort moderne dans un quartier réputé pour son authenticité, ses rues paisibles et son excellente desserte.

L'agencement bien pensé comprend trois chambres, dont une suite parentale de plus de 10 m<sup>2</sup> avec accès direct à la terrasse. Les deux autres chambres, d'environ 7 m<sup>2</sup> chacune, offrent des espaces bien proportionnés, parfaits pour accueillir des invités, des enfants ou aménager un bureau.

La cuisine moderne entièrement équipée s'ouvre harmonieusement sur un espace salon-salle à manger lumineux de près de 20 m<sup>2</sup> donnant sur une terrasse de 8 m<sup>2</sup>, idéale pour prendre son café du matin, dîner en plein air ou simplement profiter du soleil.

Ce qui frappe le plus, c'est la qualité de la construction neuve, les finitions modernes et l'agencement.

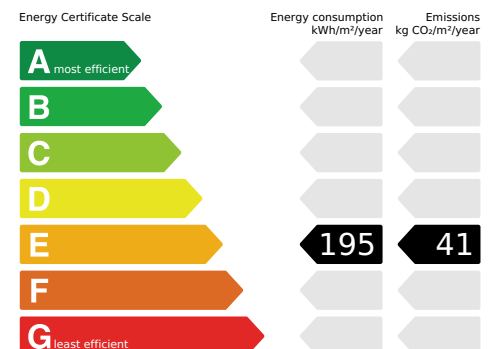
Cet appartement offre un parfait mélange de design contemporain, de confort de vie et d'un emplacement exceptionnel au cœur de Sants.

Veuillez nous contacter pour plus de détails.



[lucasfox.fr/go/bcn64771](https://lucasfox.fr/go/bcn64771)

Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel,  
Rénové, Près des transports publics,  
Exterior, Double vitrage,  
Cuisine équipée, Climatisation,  
Chauffage, Balcon

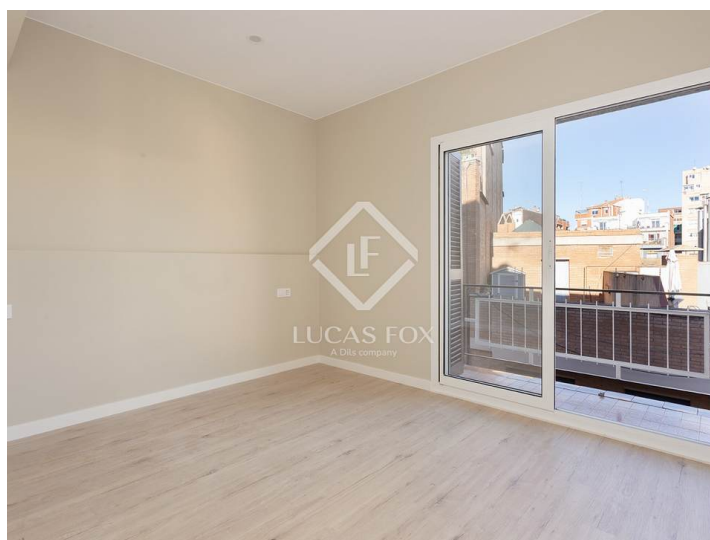
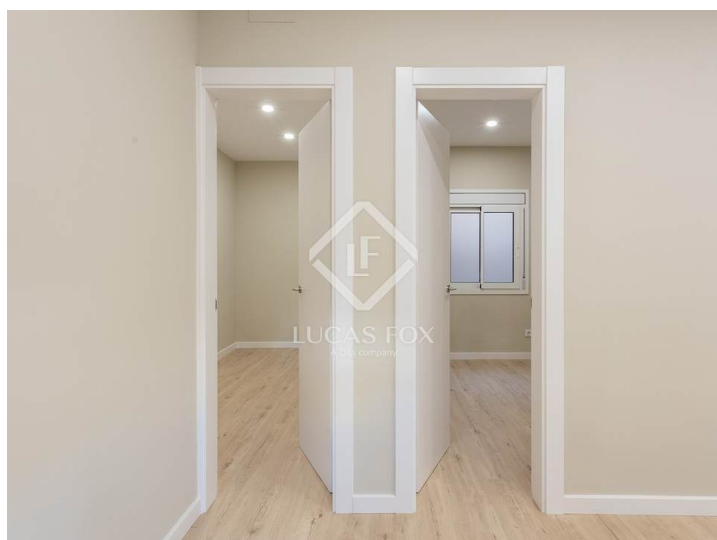


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

455 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 8m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sants



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelone, Espagne