

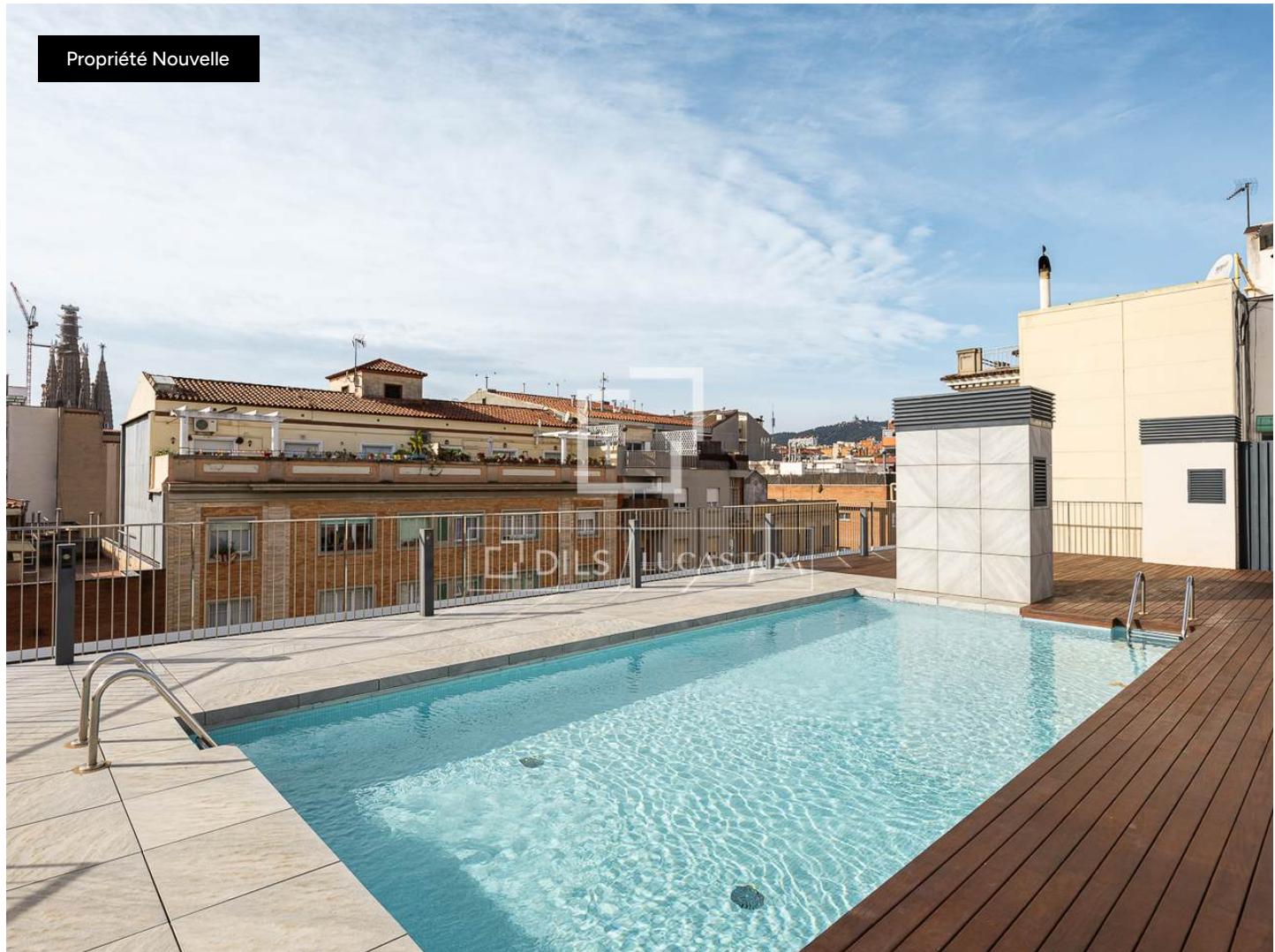
680 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08026

3 2 85m<sup>2</sup> 10m<sup>2</sup>  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelone, Espagne

680 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Droite

Élégant appartement de trois chambres dans un immeuble neuf du quartier de l'Eixample Droite, situé en étage élevé et bénéficiant d'une belle luminosité, avec terrasse, parking et piscine. Design moderne, emplacement privilégié, disponible immédiatement.

Appartement exclusif de 85 m<sup>2</sup> situé au cinquième étage d'un immeuble de prestige récemment construit (2017), en parfait état et conçu pour offrir un confort et une qualité de vie maximum.

Ce bien se distingue par son agencement bien pensé et sa luminosité exceptionnelle. L'espace de vie comprend une cuisine séparée, moderne et très fonctionnelle, ainsi qu'un vaste séjour/salle à manger donnant directement sur une terrasse de 10 m<sup>2</sup>, un espace privilégié pour profiter du grand air, se détendre et préserver son intimité.

L'espace nuit comprend trois chambres élégantes. La suite parentale offre un confort optimal, avec un dressing et une salle de bains privative, créant un espace intime et raffiné. La propriété comprend également deux chambres doubles spacieuses et une deuxième salle de bains complète, toutes deux dotées de finitions modernes et haut de gamme.

Cet immeuble moderne et impeccablement entretenu offre à ses résidents des espaces communs exclusifs, dont une piscine sur le toit et un solarium, parfaits pour se détendre en profitant d'une vue imprenable. Il comprend également des places de parking et des espaces de rangement.

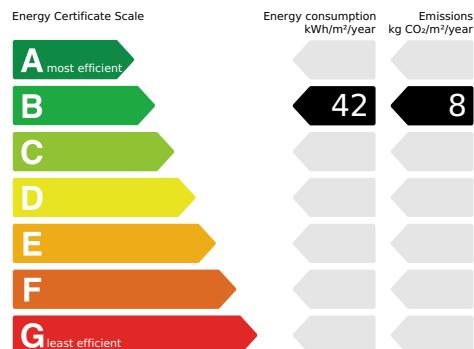
Le prix de la propriété comprend un grand espace de stationnement pouvant accueillir un gros 4x4 et deux motos, ainsi qu'un local de rangement, offrant un confort et une fonctionnalité supplémentaires.

Une maison conçue pour ceux qui apprécient le design, la tranquillité et les services haut de gamme dans une propriété moderne, prête à emménager.



[lucasfox.fr/go/bcn65338](http://lucasfox.fr/go/bcn65338)

Terrasse, Piscine, Garage, Ascenseur, Terrasse commune, Parking, Rénové, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

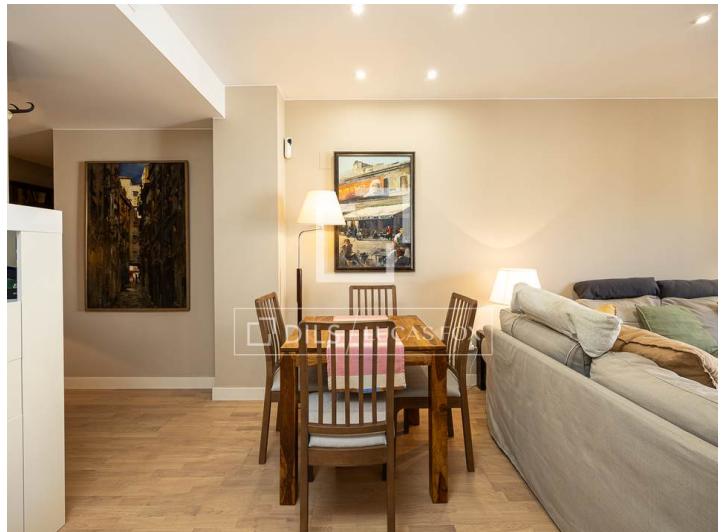


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelone, Espagne

680 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Eixample Droite



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7<sup>o</sup>, Barcelone, Espagne