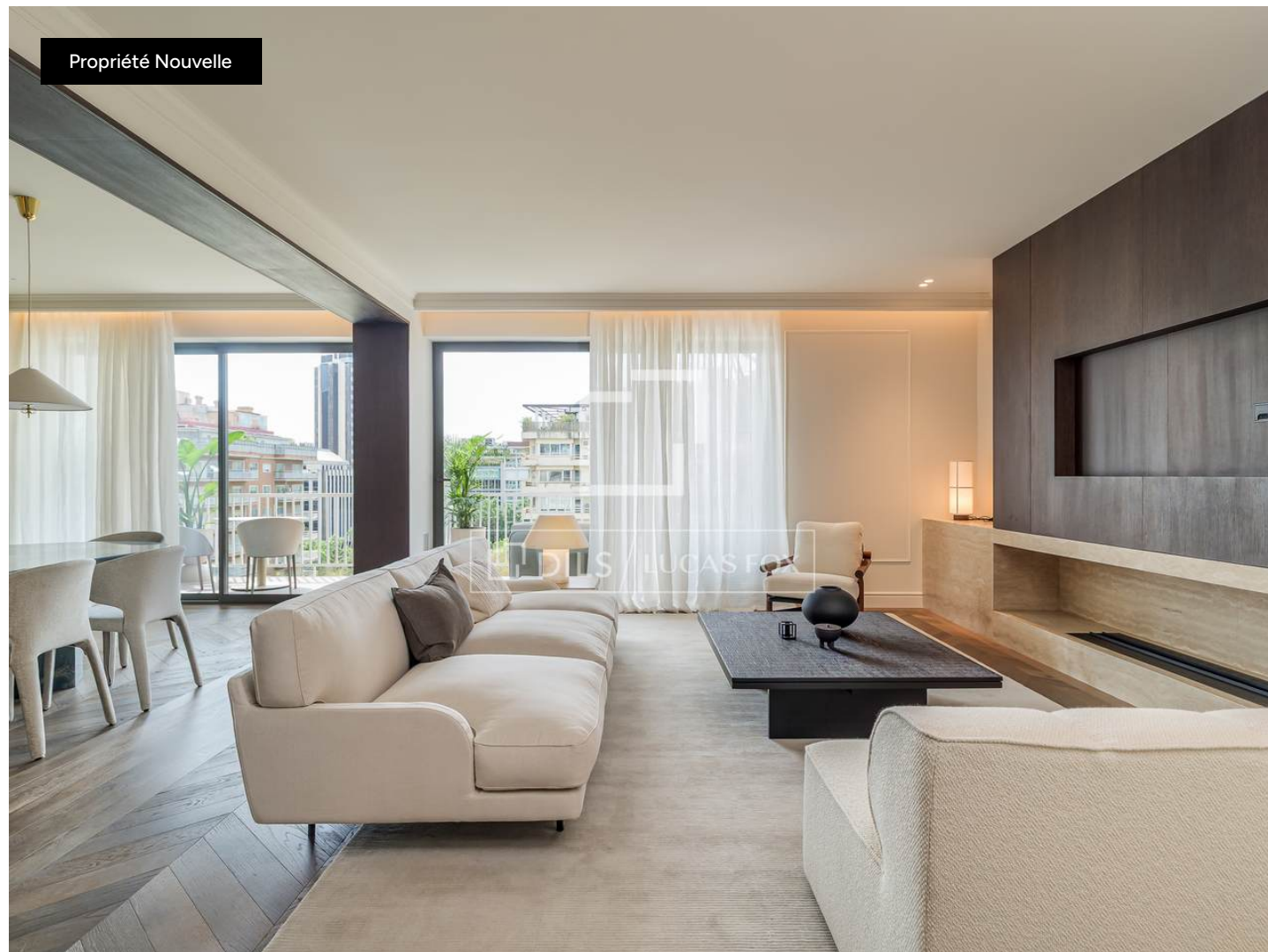


2 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Turó Park » 08021

3	2	211m <sup>2</sup>	17m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Turó Park

**Appartement design exclusif de 211m<sup>2</sup> à vendre à côté du parc Turó avec 3 chambres et une terrasse de 17m<sup>2</sup>.**

Dans l'un des quartiers les plus exclusifs et recherchés de Barcelone, à proximité du prestigieux parc Turó, se présente cette extraordinaire demeure haut de gamme, entièrement rénovée par un cabinet d'architecture renommé, où design, qualité et confort sont impeccablement combinés.

Situé au cinquième étage et bénéficiant d'une orientation sud privilégiée, l'appartement jouit d'une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée, ainsi que d'une vue dégagée agréable qui procure une sensation constante d'espace et de sérénité.

La propriété bénéficie d'une surface intérieure de 211 m<sup>2</sup>, ainsi que d'une magnifique terrasse de 17 m<sup>2</sup> de plain-pied, parfaitement intégrée à l'espace de vie et conçue comme un prolongement naturel du salon, idéale pour profiter du climat méditerranéen dans un cadre intime et raffiné.

Le projet de rénovation a été réalisé selon les normes les plus exigeantes, intégrant des matériaux haut de gamme, des finitions de qualité supérieure et des solutions architecturales contemporaines qui optimisent à la fois la fonctionnalité et l'esthétique. Chaque détail a été soigneusement choisi pour créer une demeure unique, élégante et intemporelle.

L'espace de vie se déploie en un magnifique espace ouvert où la cuisine se fond harmonieusement dans le salon et la salle à manger, créant une atmosphère spacieuse, lumineuse et accueillante. La cuisine ultramoderne est équipée d'appareils haut de gamme et dispose d'un îlot central qui devient le cœur de l'espace, idéal au quotidien comme pour recevoir. De larges baies vitrées donnent directement sur la terrasse, maximisant la lumière naturelle et créant une transition fluide entre l'intérieur et l'extérieur.

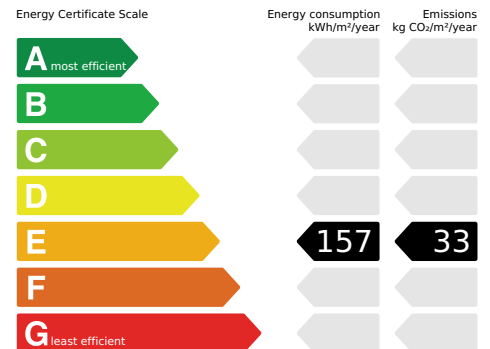
L'espace nuit a été conçu comme un véritable havre de paix. Il comprend une chambre double, une chambre simple et une salle de bain complète desservant ces chambres, le tout dans un design à la fois fonctionnel et bien pensé.

La suite parentale, d'une superficie de plus de 70 mètres carrés, est particulièrement remarquable : un espace exceptionnel qui redéfinit le concept de luxe résidentiel. Cette suite privée comprend une vaste pièce extérieure, un dressing sur mesure époustouflant, une élégante salle de bains complète avec douche et baignoire, ainsi qu'un bureau séparé offrant un cadre idéal pour travailler ou lire en toute intimité.



[lucasfox.fr/go/bcn66643](https://lucasfox.fr/go/bcn66643)

Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur la ville, Système domotique, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

2 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 17m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Turó Park

Cette propriété représente une opportunité unique d'acquérir une demeure d'exception dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville, entourée de commodités haut de gamme, d'espaces verts et bénéficiant d'excellentes liaisons de transport, à deux pas d'un parc. Une maison conçue pour ceux qui privilégient l'excellence, le design et la qualité de vie.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne