

495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre á Font de la Guatlla

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sants-Montjuïc » Font de la Guatlla » 08004

3	1	70m ²	14m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Font de la Guatlla

Offrant un équilibre parfait entre tranquillité et vie citadine, à quelques minutes seulement du centre de Barcelone.

Ce bien immobilier offre 70 m² de surface habitable et une terrasse privative de 14 m², idéale pour profiter du climat méditerranéen, se détendre en plein air ou recevoir des invités. Situé au dernier étage, l'appartement bénéficie d'une abondante lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante dans chaque pièce.

L'agencement comprend trois chambres (une double et deux simples), une salle de bains, une cuisine séparée et un salon-salle à manger, le tout judicieusement réparti pour optimiser le confort et la fonctionnalité.

Située dans un immeuble bien entretenu datant de 1976, la maison bénéficie du caractère résidentiel du quartier, ce qui en fait un excellent choix pour ceux qui recherchent la tranquillité sans sacrifier la connectivité.

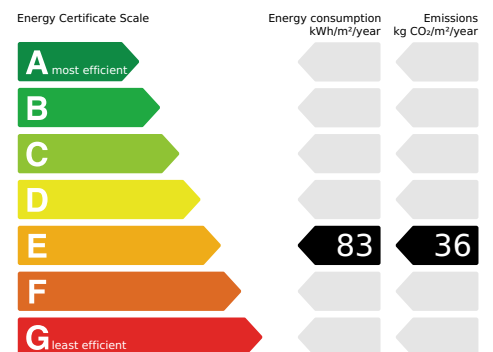
Il est également possible de louer une place de parking pour une voiture et une moto à l'intérieur de l'immeuble.

Une opportunité unique de vivre à Barcelone, à proximité de Montjuïc, avec des espaces verts, des liaisons de transport et tous les services essentiels facilement accessibles.



lucasfox.fr/go/bcn68425

Vue sur la montagne, Terrasse, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Exterior, Espace chill-out, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

495 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

Penthouse avec 3 chambres avec 14m² terrasse a vendre à Font de la Guatlla



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne