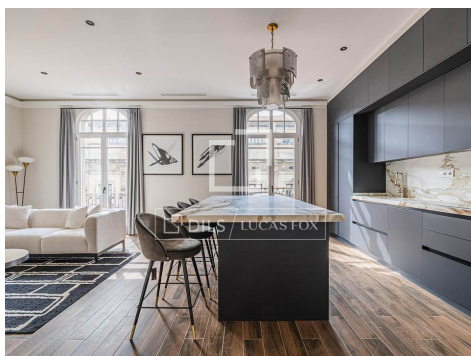
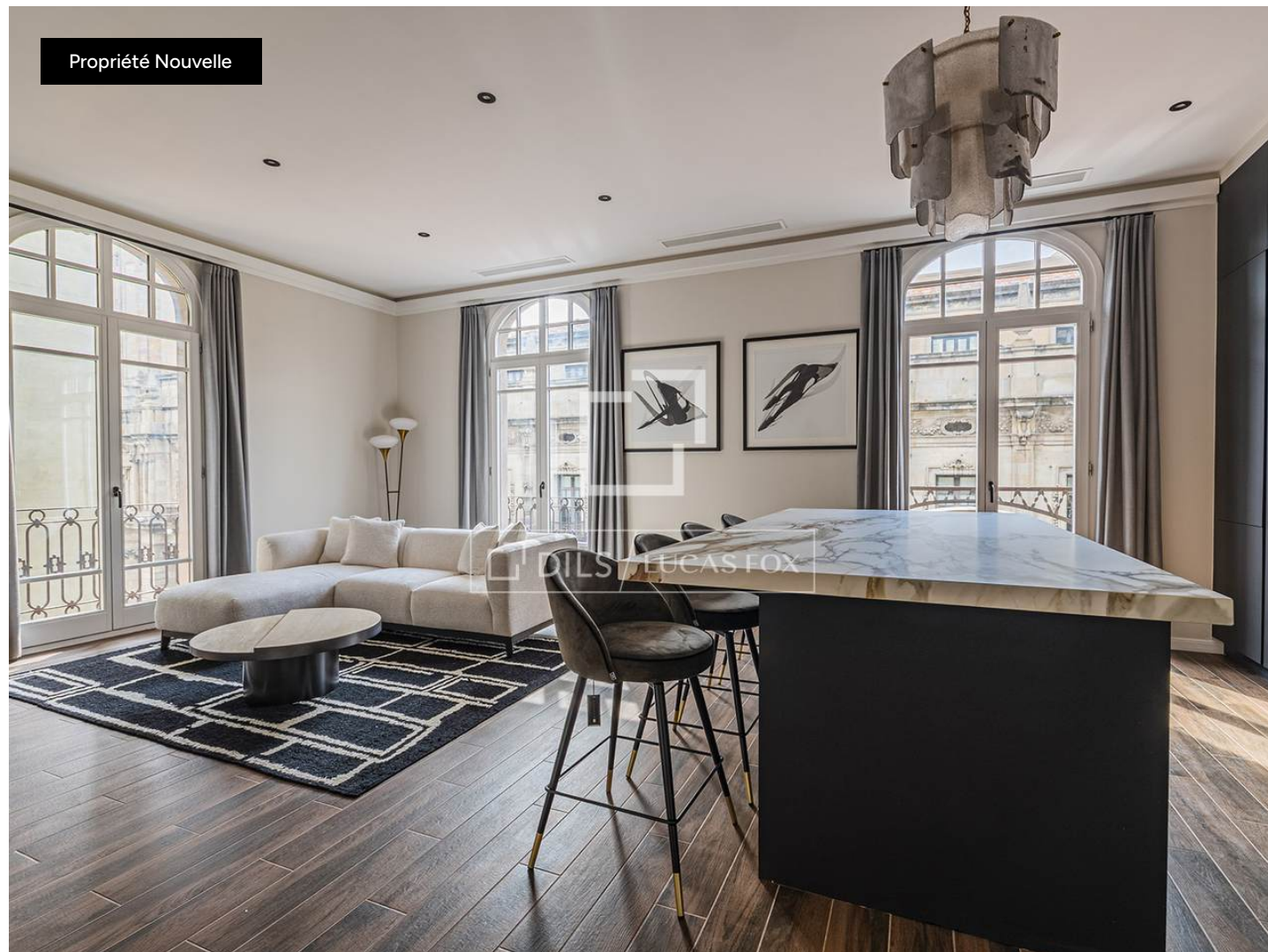


1 190 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Born

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08003

3 2 119m² 10m²
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

1 190 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Born

Magnifique appartement d'angle en étage élevé avec vue imprenable sur le Port Vell. Situé dans un prestigieux domaine néoclassique avec service de conciergerie, ce bijou de 3 chambres et 2 salles de bains dispose de 5 balcons, de finitions luxueuses et d'une vue imprenable sur la Méditerranée.

Vie sophistiquée au-dessus de Port Vell

Vivez l'expérience ultime du style de vie méditerranéen dans cette extraordinaire résidence d'angle. Située à un étage élevé d'un immeuble néoclassique méticuleusement restauré en 2018, cette demeure allie la grandeur historique au luxe moderne le plus raffiné. Dès l'entrée dans le hall impressionnant – doté d'un service de conciergerie et d'un ascenseur moderne et élégant –, il est évident que cette propriété est unique en son genre.

Le cœur de la maison est son vaste séjour d'angle. Baigné de lumière naturelle et agrémenté de trois balcons privés, il offre une vue imprenable sur le célèbre Port Vell. La cuisine ouverte, parfaitement agencée, est un véritable paradis pour les gourmets, entièrement équipée d'appareils haut de gamme et de finitions de luxe.

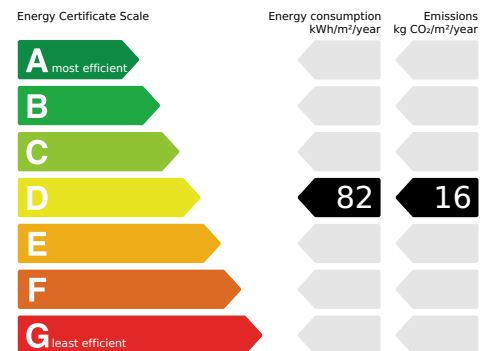
L'agencement est judicieusement divisé en trois chambres et deux salles de bains. La suite parentale offre un havre de paix avec sa salle de bains privative et ses dressings sur mesure, tandis que les deux chambres d'amis bénéficient chacune d'un balcon privé. Bien que l'immeuble ait été entièrement rénové en 2018, cet appartement a fait l'objet d'une rénovation plus poussée avec des matériaux sur mesure afin de garantir un confort véritablement exceptionnel.

L'emplacement : Situé au carrefour des quartiers les plus animés de Barcelone, vous êtes à deux pas du charme historique d'El Born, de la verdure luxuriante du parc de la Ciutadella et des plages dorées de la Barceloneta, tout en conservant un accès facile à l'élégant quartier de l'Eixample.



lucasfox.fr/go/bcn68443

Vistas al mar, Ascenseur, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Domaine Royale, Propriété Moderniste, Vue sur la ville, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

1 190 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 10m² terrasse a vendre á El Born



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne