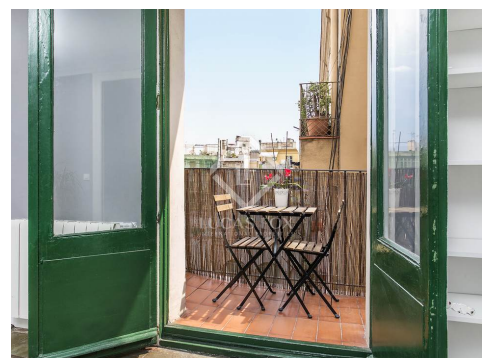


449 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

2                    1                    88m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne

449 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Gótico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gótico » 08002

2 Chambres      1 Salles de bains      88m<sup>2</sup> Plan      5m<sup>2</sup> Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement de 88 m<sup>2</sup> entièrement rénové avec beaucoup de lumière naturelle et des éléments d'époque, à vendre dans le quartier Gòtic de Barcelone.

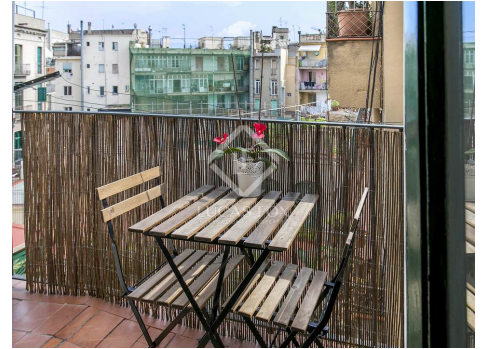
Appartement de 88 m<sup>2</sup> entièrement rénové situé dans un excellent emplacement central, dans le quartier Gòtic de Barcelone. Il se trouve à seulement quelques minutes à pied de la Plaza Catalunya et des Rambles, avec d'innombrables boutiques et cafés facilement accessibles.

Il est situé à l'intérieur d'un bâtiment majestueux avec ascenseur, donnant sur le patio intérieur et un balcon avec suffisamment d'espace pour une table.

La distribution offre un grand hall, une salle de bain complète, une cuisine moderne équipée, 2 chambres doubles et un salon spacieux avec espace pour un bureau.

Il bénéficie de beaucoup de lumière naturelle et présente divers éléments d'époque tels que le sol hydraulique d'origine et les plafonds avec poutres apparentes.

Une maison idéale comme première ou deuxième résidence située dans le quartier historique le plus charmant de Barcelone.



[lucasfox.fr/go/bcn6857](https://lucasfox.fr/go/bcn6857)

Ascenseur, Pavements hydrauliques, Parquet, Haut de plafond, Éléments d'époque, Éclairage naturel, Terrasse commune, Système domotique, Rénové, Près des transports publics, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne



449 000 € Appartement - Vendu

## Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre à Gòtico, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Gòtico » 08002

**2** Chambres  
**1** Salles de bains  
**88m<sup>2</sup>** Plan  
**5m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelone, Espagne