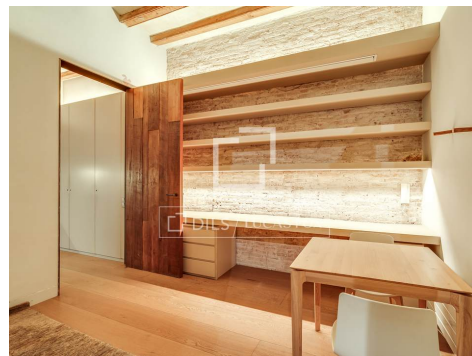
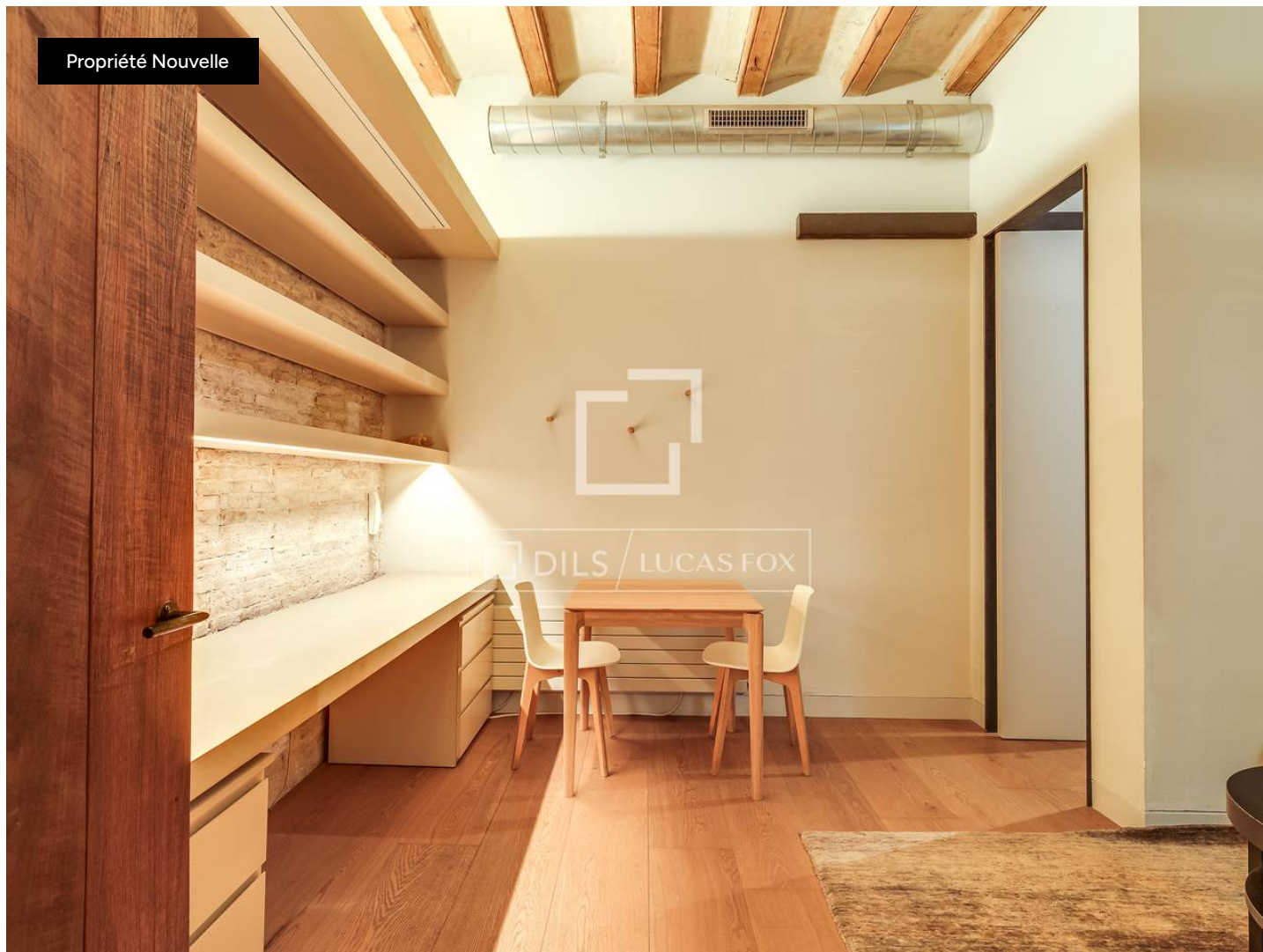


355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á El Raval, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Raval » 08001

1 1 66m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á El Raval, Barcelona

Charmant appartement rénové de 58 m² à El Raval, 1 chambre, dans un immeuble rénové avec ascenseur. Investissement idéal.

Ce charmant appartement rénové de 58 m² (52 m² habitables) se situe rue Xuclà, au cœur du Raval, l'un des quartiers les plus centraux de Barcelone. À quelques minutes de la Plaça de Catalunya, ce bien se distingue par son emplacement exceptionnel et son excellent état, ce qui en fait une option idéale pour un usage personnel ou un investissement dans ce quartier très prisé.

Cet appartement se situe dans un immeuble classique datant de 1910, entièrement rénové en 2013. Le caractère architectural d'origine a été préservé tout en bénéficiant d'améliorations structurelles et d'installations modernes. L'immeuble est équipé d'un ascenseur, accessible depuis la mezzanine par quatre marches. Situé au deuxième étage (troisième étage selon la terminologie américaine/britannique), cet appartement, de plain-pied avec ses pieds, offre un cadre paisible au cœur d'un environnement urbain dynamique.

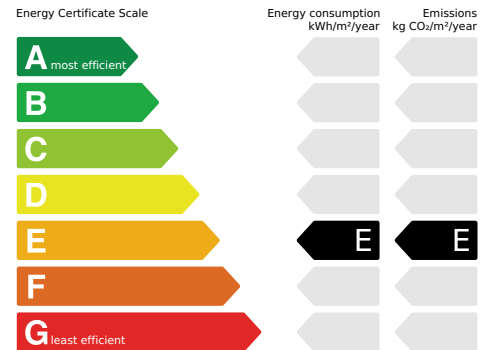
Quant à l'agencement, le bien comprend un séjour/salle à manger accueillant, une cuisine séparée, une chambre double avec dressing et une salle de bain complète. La disposition fonctionnelle optimise l'espace et sépare clairement les zones de jour et de nuit. Rénové avec des finitions haut de gamme, ce bien est prêt à emménager et offre des matériaux de qualité ainsi qu'un design pratique axé sur le confort.

En résumé, il s'agit d'une excellente opportunité d'acquérir un bien immobilier rénové dans un emplacement de choix à Barcelone. Ses caractéristiques le rendent particulièrement adapté aux investisseurs ou aux acheteurs qui privilégient un emplacement central, un immeuble rénové et un bien prêt à emménager, doté d'une distribution fonctionnelle, dans un quartier résidentiel très prisé.



lucasfox.fr/go/bcn68672

Ascenseur, Rénové, Interior, Cuisine équipée, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

355 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 1 chambre a vendre á El Raval, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne