

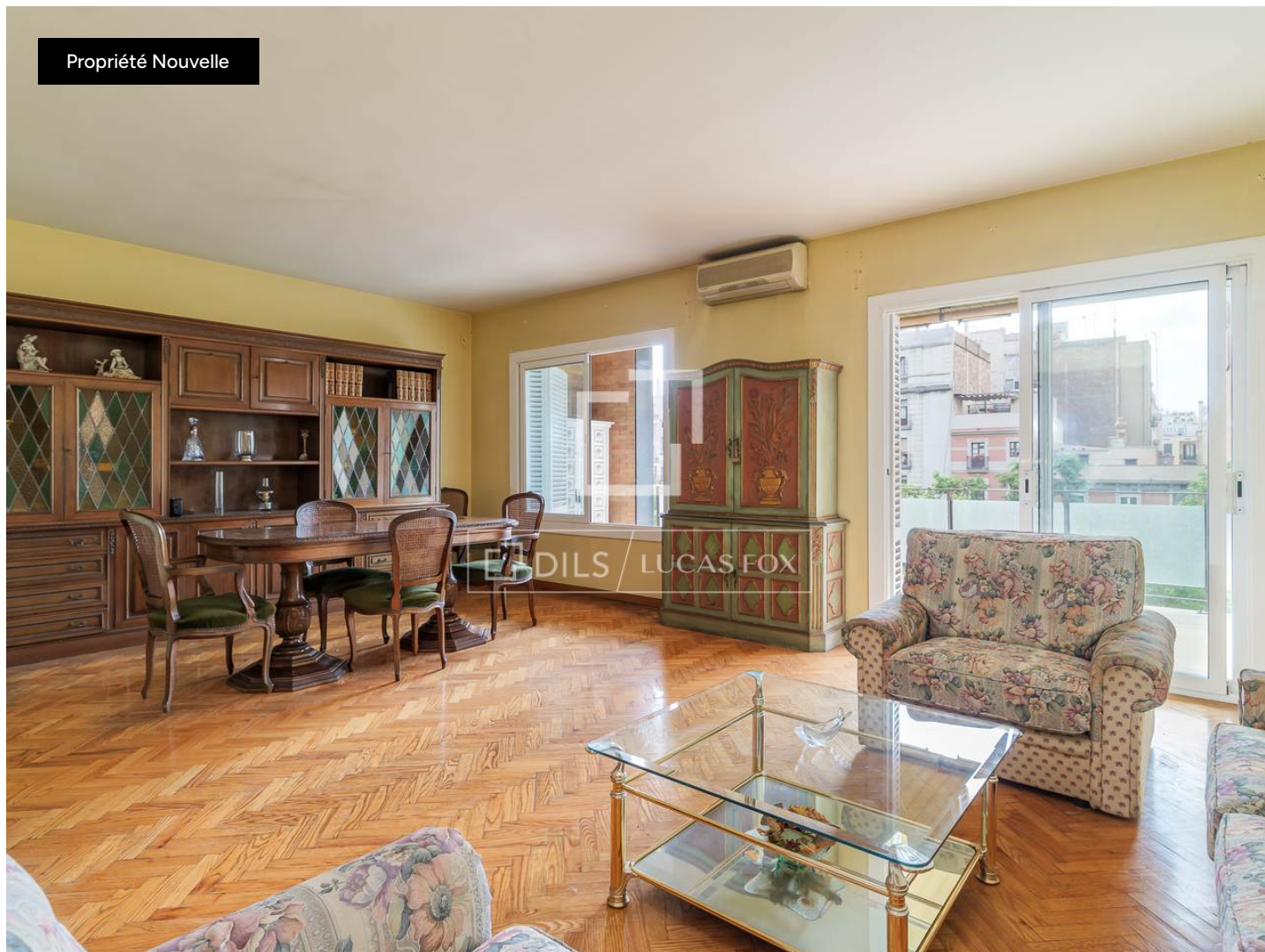
890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

4	2	160m ²	18m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

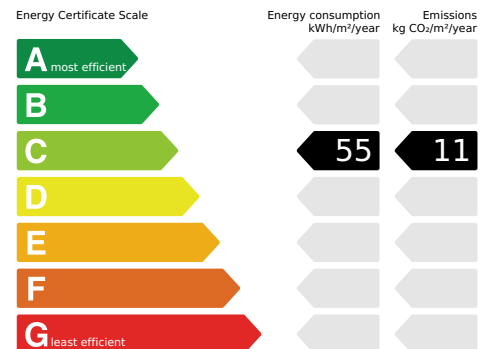
Appartement lumineux et spacieux de cinq chambres et terrasse sur la Gran Via de les Corts Catalanes.

Spacieux et lumineux appartement de cinq chambres avec terrasse, situé Gran Via de les Corts Catalanes. Ce bien bénéficie d'une excellente distribution, avec des espaces confortables et bien agencés. Il comprend un séjour-salle à manger lumineux grâce à ses grandes fenêtres qui inondent la pièce de lumière naturelle tout au long de la journée, ainsi qu'un salon séparé. La cuisine est indépendante et fonctionnelle, et les chambres sont spacieuses et modulables. De par sa taille et son agencement, cet appartement offre un fort potentiel de rénovation, vous permettant de l'adapter aux tendances actuelles et de créer un intérieur moderne, élégant et entièrement personnalisé. C'est une opportunité unique de concevoir un logement à votre image. L'appartement est également équipé du chauffage et de la climatisation pour un confort optimal toute l'année. L'immeuble dispose d'un ascenseur, et il est possible d'acquérir une place de parking dans le même immeuble pour 30 000 €, un atout supplémentaire pour votre quotidien.



lucasfox.fr/go/bcn68795

Terrasse, Haut de plafond,
Éclairage naturel, Terrasse commune,
Parking, Service lift,
Près des transports publics,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
À rénover



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Eixample Gauche



Ce bien immobilier est situé à Barcelone, dans le quartier de l'Eixample Esquerra, à l'adresse approximative indiquée conformément à la réglementation en vigueur. Il dispose d'une surface construite de 156 m² et d'une surface habitable de 146 m². Le bien est en bon état. Le prix de vente total est de 680 000 € (hors taxes et frais ; conformément à la législation en vigueur, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) sera applicable ; les frais de notaire et d'enregistrement foncier ne sont pas inclus). Le bien possède un certificat de performance énergétique (DPE) et un certificat d'occupation valides (numéro CHB****001), dont la documentation complète sera fournie sur demande. Les numéros d'enregistrement AICAT 13225 et API 4089 sont visibles conformément à la législation applicable. Statut de bailleur : non précisé.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

890 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 4 chambres avec 18m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne