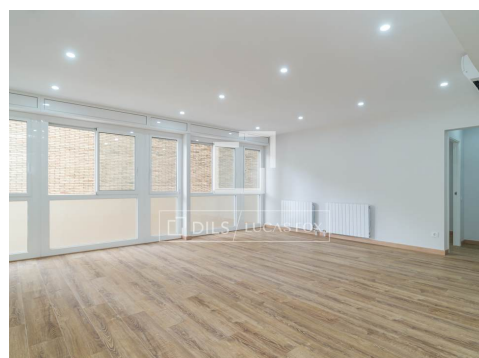


1 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 6 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08015

6	2	180m ²	50m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

1 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 6 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Appartement spacieux de 6 chambres situé sur l'emblématique rue Consell de Cent.

Appartement lumineux et spacieux de 6 chambres et 2 salles de bains à Consell de Cent

Appartement spectaculaire, récemment rénové, remarquable par ses volumes généreux, son agencement optimal et sa luminosité exceptionnelle dans toutes les pièces. Situé dans un immeuble d'angle, il bénéficie d'une abondante lumière naturelle grâce à son orientation, la plupart des pièces donnant sur la rue Consell de Cent.

Cette propriété comprend six chambres, dont cinq spacieuses, tandis que la sixième, plus petite, peut servir de bureau, de dressing ou de chambre individuelle. Son agencement fonctionnel optimise l'espace et offre confort et modularité pour répondre à différents besoins.

La cuisine moderne et entièrement équipée comprend des appareils haut de gamme et des finitions de qualité. De plus, la propriété inclut une buanderie séparée et pratique avec lave-linge.

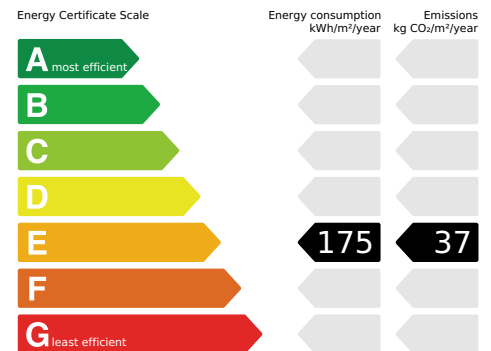
Cet appartement comprend deux salles de bains complètes avec douches, conçues dans un style moderne et élégant, alliant fonctionnalité et esthétique. En prime, il bénéficie d'une charmante terrasse donnant sur Consell de Cent, idéale pour profiter du grand air en plein cœur de Barcelone.

Une maison unique de par ses espaces, sa luminosité, sa rénovation complète et son emplacement privilégié sur l'une des rues les plus emblématiques de la ville.



lucasfox.fr/go/bcn69016

Concierge, Haut de plafond, Terrasse commune, Climatisation, Chauffage, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

1 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 6 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Eixample Gauche



Ce bien immobilier est situé à Barcelone, dans le quartier de l'Eixample Esquerra, à l'adresse approximative indiquée conformément à la réglementation en vigueur. Il dispose d'une surface construite de 183 m² et d'une surface habitable de 170 m². Le bien est en bon état. Le prix de vente total est de 1 150 000 € (hors taxes et frais ; conformément à la législation en vigueur, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) sera applicable ; les frais de notaire et d'enregistrement foncier ne sont pas inclus). Le bien possède un certificat de performance énergétique (DPE) et un certificat d'occupation valides (numéro CHB00847424), dont la documentation complète sera fournie sur demande. Les numéros d'enregistrement AICAT 13225 et API 4089 sont visibles conformément à la législation applicable. Statut de bailleur : non précisé.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

1 150 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 6 chambres avec 50m² terrasse a vendre á Eixample Gauche

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne