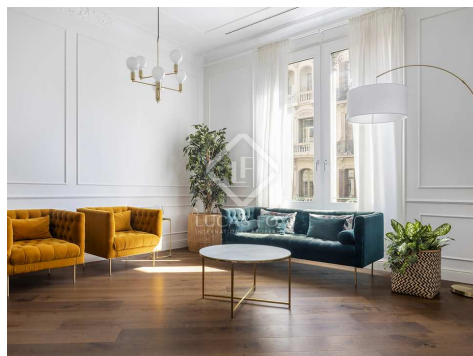
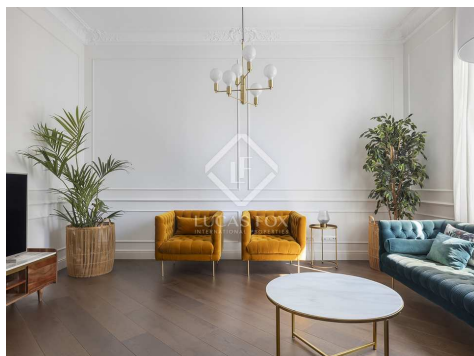


1 175 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **3** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 175 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **3** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Exquise résidence nichée au cœur du "Quadrat d'Or", le quartier le plus convoité du quartier de l'Eixample de Barcelone.

Cet appartement historique exclusif est un magnifique joyau moderniste. Cette résidence allie harmonieusement grandeur historique et sophistication contemporaine, atteignant un équilibre harmonieux grâce à une conception méticuleuse et des finitions opulentes.

D'une superficie totale de 154 m², ce havre de paix de 2 chambres témoigne d'un habitat raffiné. La suite principale, sanctuaire de confort, dispose d'une salle de bain privée et d'une armoire intégrée à 5 portes, garantissant suffisamment d'espace de rangement et d'intimité. La deuxième chambre double est dotée de sa propre salle de bains luxueuse, alliant commodité et style.

Ce qui distingue vraiment cette maison, c'est son espace entièrement rénové qui préserve avec respect l'essence moderniste originale, évidente dans les plafonds finement détaillés. La pièce de résistance, cependant, est le salon aux dimensions généreuses, orné de hauts plafonds qui rehaussent le sentiment général de grandeur.

Le vaste espace salon est un élément à couper le souffle, non seulement par sa taille mais aussi par les vues panoramiques qu'il offre, comme l'emblématique Casa Calvet, conçue par le légendaire Antoni Gaudí. Cette vue dominante est l'un des points forts de la pièce à vivre, alliant le charme historique de l'environnement au confort de la vie moderne.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations et pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/bcn6941

Terrasse, Ascenseur, Parquet,
Haut de plafond, Éléments d'époque,
Éclairage naturel, Domaine Royale,
Propriété Moderniste, Vue sur la ville,
Rénové, Près des transports publics,
Interior, Exterior, Double vitrage,
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

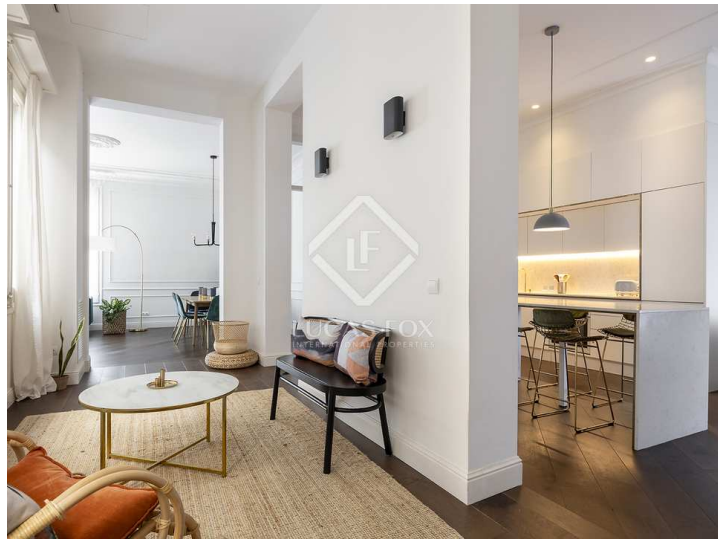
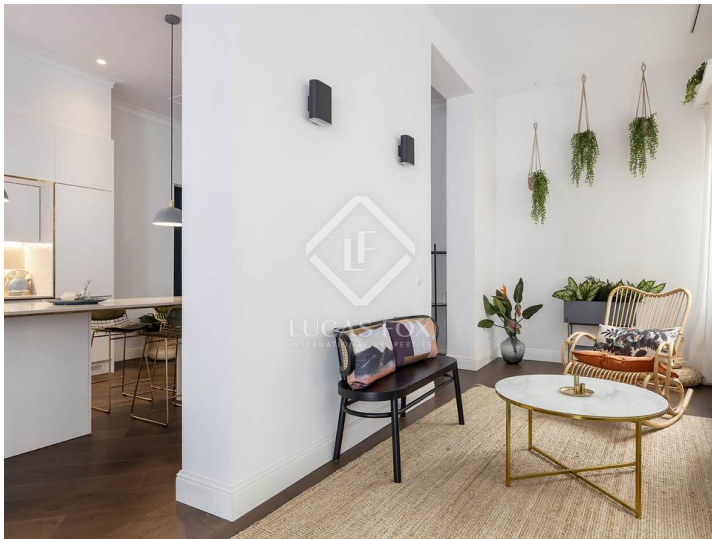
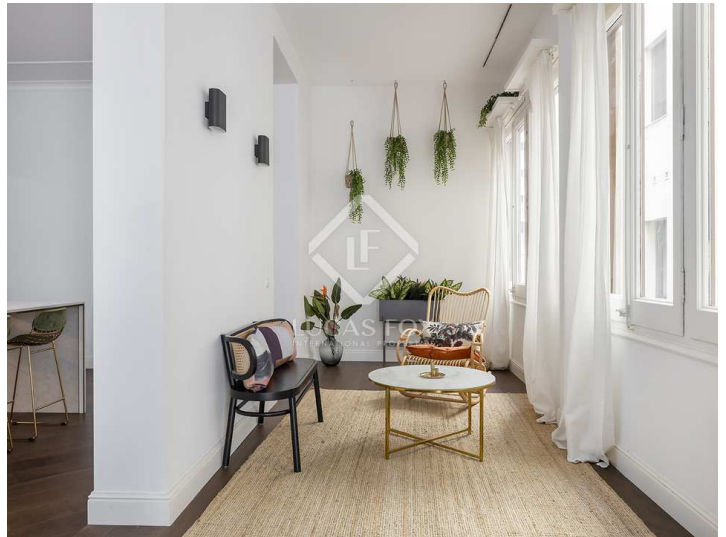
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne

1 175 000 € Appartement - À vendre - Prix réduit

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **3** **154m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelone, Espagne