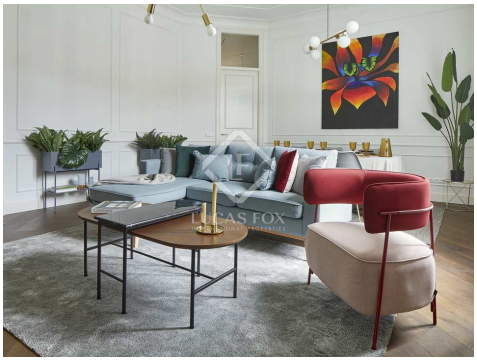
1 175 000 € Appartement - Vendu

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 3 | 2 | 138m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

**1 175 000 €** Appartement - Vendu

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 3 | 2 | 138m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |

## DESCRIPTION

### Appartement de luxe au coeur de Barcelone, dans l'exclusif "Cuadrado de Oro" de l'Eixample.

Cet appartement exclusif est situé dans un bâtiment moderniste qui fusionne un design avant-gardiste avec des éléments originaux du modernisme du début du XXe siècle et offre une maison élégante aux finitions luxueuses. L'appartement est entièrement rénové, mais conserve l'essence de la propriété moderniste, comme on le voit dans les plafonds.

L'appartement a une surface totale de 138 m² avec 3 chambres à coucher, dont une avec salle de bain privée et armoire intégrée. Les deux autres sont doubles et partagent une grande salle de bain. Il dispose également d'une cuisine entièrement équipée avec coin repas et donne sur une très belle galerie pouvant servir d'espace polyvalent, idéal pour se détendre en hiver. Le salon de 32 m² offre une vue unique sur la Casa Calvet, conçue par Antoni Gaudí.

Une propriété idyllique dans un bâtiment moderniste à Barcelone, dans un emplacement exceptionnel au cœur de l'Eixample.

lucasfox.fr/go/bcn6942

Ascenseur, Haut de plafond,
Éclairage naturel,
Près des transports publics, Double vitrage,
Climatisation, Chauffage

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

**1 175 000 €** Appartement - Vendu

# Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

| 3 | 2 | 138m² |
|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne