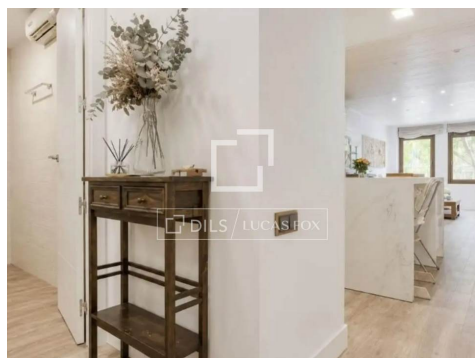


660 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Les Corts, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08028

3 2 96m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

660 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Les Corts, Barcelona

Immeuble de 1980 en parfait état, avec parties communes, deux ascenseurs et possibilité de louer ou d'acheter une place de parking dans l'immeuble. L'appartement a été entièrement rénové avec des finitions haut de gamme.

Appartement entièrement rénové au design moderne et fonctionnel. Il comprend un hall d'entrée pratique, une cuisine ouverte avec îlot central, deux salles de bains, un patio intérieur avec débarras et une buanderie.

Elle compte actuellement 3 chambres (deux doubles et une simple), alors qu'à l'origine il y en avait 4, il est donc possible de retrouver facilement la configuration d'origine.

Elle se distingue par ses finitions haut de gamme, notamment le vitrage insonorisé, les stores électriques, l'adoucisseur d'eau et le système d'osmose inverse.

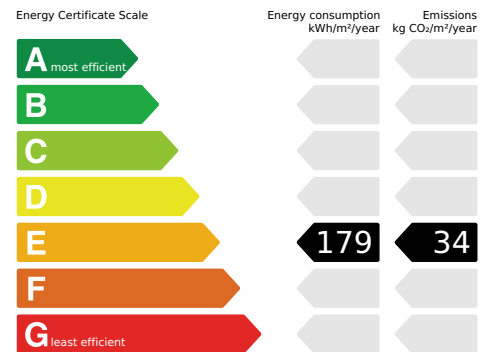
La résidence offre un espace commun exceptionnel avec piscine, aire de jeux pour enfants et terrain de basketball. Des places de parking sont disponibles à la vente et à la location, avec accès direct depuis l'ascenseur.

Contactez Lucas Fox pour obtenir de plus amples informations ou pour organiser une visite privée de ce bien.



lucasfox.fr/go/bcn69905

Piscine, Ascenseur, Terrasse commune, Système d'alarme, Service lift, Rénové, Près des transports publics, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

660 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

Appartement avec 3 chambres a vendre á Les Corts, Barcelona



Ce bien immobilier est situé à Barcelone, dans le quartier des Corts, sur la Travessera de Les Corts. Il offre une surface construite de 97 m² et une surface habitable de 8,6 m². Son prix de vente est de 660 000 €. Ce prix n'inclut pas les taxes et frais liés à la vente, qui, conformément à la législation en vigueur, sont à la charge de l'acquéreur ; la taxe sur les mutations immobilières (ITP) sera alors applicable. Il n'inclut pas non plus les frais de notaire ni les frais d'inscription au registre foncier. Le bien dispose d'un certificat de performance énergétique (CPE) et d'un certificat d'occupation valide (CHB003965****), dont les documents seront fournis sur demande. Numéro d'enregistrement AICAT : 13225 et numéro API : 4089. Statut de bailleur : non précisé.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne