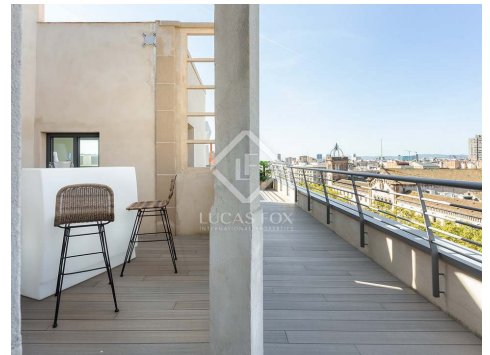
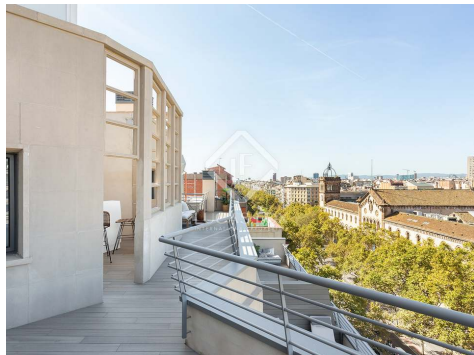
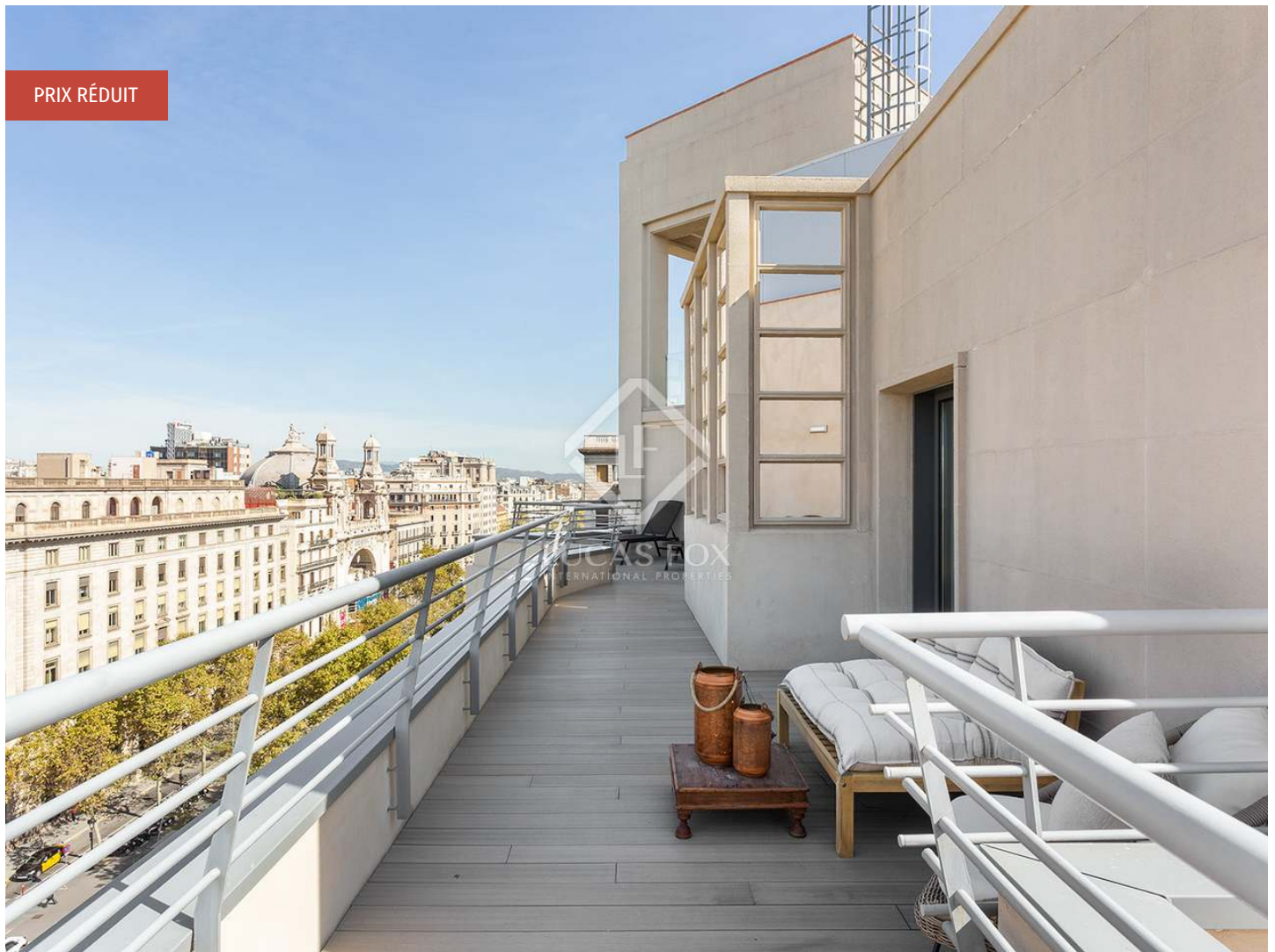


€1,995,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

3 **3** **184m²** **84m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€1,995,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

3 Chambres **3** Salles de bains **184m²** Construits **84m²** Terrasse

DESCRIPTION

Magnifique penthouse en duplex de nouvelle construction avec 3 chambres, 3 salles de bains, intérieurs élégants de design contemporain et une terrasse impressionnante avec une vue incroyable sur la ville, à vendre dans un nouveau bâtiment en développement dans l'Eixample.

Penthouse en duplex de 184 m² situé au huitième étage d'un immeuble neuf de 8 étages, situé dans un impressionnant bâtiment historique situé au coin de la Gran Via de Corts Catalanes et de la rue Balmes, dans l'Eixample Izquierdo de Barcelona.

Cette maison a une magnifique terrasse avec une vue panoramique spectaculaire sur la ville de Barcelone.

Vous pouvez profiter de la tranquillité et de la lumière naturelle abondante grâce à sa situation en étage élevé. Les intérieurs entièrement rénovés avec une décoration élégante offrent une maison de luxe très confortable, située au coeur de la ville. L'étage d'accès comprend un salon avec accès à la terrasse, une cuisine, des toilettes et 2 chambres avec salles de bains privées, également avec accès à la terrasse. L'étage supérieur abrite la chambre principale avec salle de bain privée et terrasse privée.

De plus, vous pourrez accéder à une salle de sport et à un spa communautaires avec sauna et bain à remous, parfaits pour se détendre après une longue journée en ville.

Élégance et luxe dans son penthouse dans cette magnifique promotion de nouvelle construction.

Faits saillants

- Une vue incroyable sur les montagnes, la mer, l'université et le Paseo de Gràcia
- Finitions de haute qualité avec la cuisine Bulthaup et les appareils Gaggenau / Neff
- Spa et gymnase dans l'immeuble
- Assurance construction pour 10 ans
- Promotion de nouveaux travaux avec garantie bancaire

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne



lucasfox.fr/go/bcn7014

Terrasse

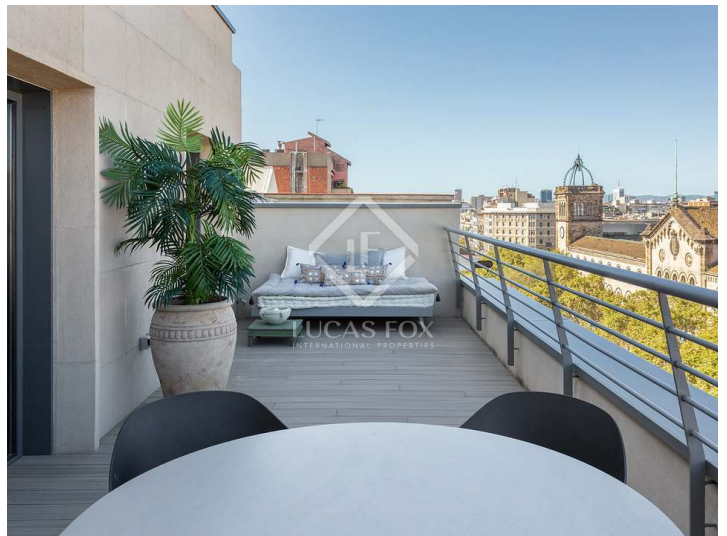
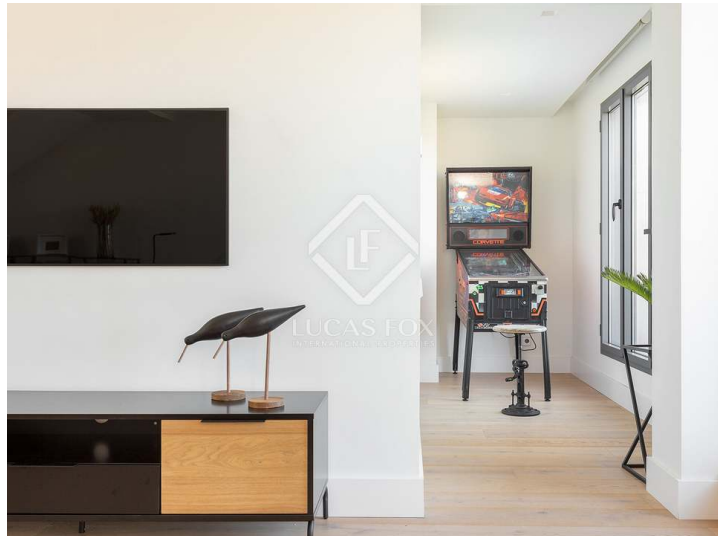
€1,995,000 Penthouse - À vendre - Prix réduit

Penthouse en excellent état avec 3 chambres avec 84m² terrasse a vendre à Eixample Gauche

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Gauche » 08007

3 **3** **184m²** **84m²**
Chambres Salles de bains Construits Terrasse

- Dans cette phase, vous pouvez étudier la distribution (chambres)
- Haute rentabilité



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne