

1 250 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**141m<sup>2</sup>** Plan  
**6m<sup>2</sup>** Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**2** **2** **141m<sup>2</sup>** **6m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

### Appartement de 2 chambres dans un domaine moderniste de 1900 avec terrasse sur le toit avec piscine près du Passeig de Gràcia.

Cette magnifique maison fait partie des Appartements Girona, une promotion exclusive de nouvelle construction située dans un magnifique domaine moderniste conçu par l'un des architectes les plus en vue du modernisme catalan, Eric Sagnier. Le domaine bénéficie d'un excellent emplacement, à proximité du Passeig de Gràcia et du Palau de la Música et bénéficie de tout le confort et les services du centre de Barcelone.

Cet appartement exclusif de 141 m<sup>2</sup> est situé au troisième étage et dispose d'espaces spacieux baignés de lumière naturelle, de finitions de haute qualité et d'une décoration aux tons neutres qui crée des espaces modernes et confortables. La maison est répartie en deux chambres à coucher, l'une avec salle de bain privée et sortie sur balcon, une salle de bain, une cuisine équipée avec coin repas et un salon. De plus, la ferme dispose de salles de stockage privées au sous-sol.

La propriété possède des caractéristiques exclusives telles qu'une terrasse avec une piscine sur le toit, où vous pourrez bronzer et vous baigner en admirant une vue magnifique sur la ville, et une piscine au rez-de-chaussée.

Un magnifique appartement dans un nouveau développement dans un domaine moderniste avec toutes sortes de services.



[lucasfox.fr/go/bcn7063](https://lucasfox.fr/go/bcn7063)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

1 250 000 € Appartement - Vendu

## Appartement de nouvelle construction avec 2 chambres avec 6m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

**2** Chambres  
**2** Salles de bains  
**141m<sup>2</sup>** Plan  
**6m<sup>2</sup>** Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne