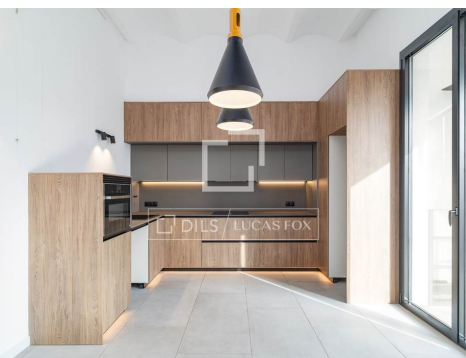
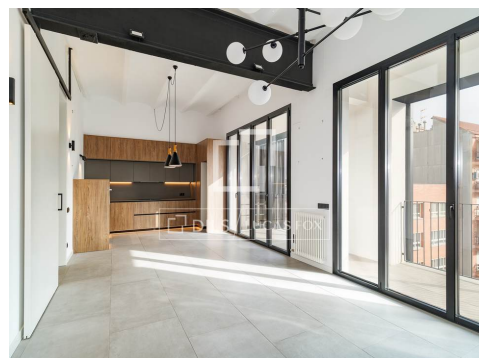


840 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Les Corts

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Les Corts » 08029

2	2	85m ²	13m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

840 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Les Corts

Magnifique appartement de deux chambres et deux salles de bains aux Corts. Construit en 2019, cet appartement au 4e étage dispose d'un ascenseur, d'un balcon, de finitions haut de gamme et comprend une place de parking et un cellier.

Magnifique appartement, impeccable et quasiment neuf, situé dans le prestigieux quartier des Corts. Cet appartement de seconde main est en parfait état et se trouve dans un immeuble moderne construit en 2019, remarquable pour son design contemporain, ses finitions haut de gamme et sa grande performance énergétique. Situé au quatrième étage (accessible par ascenseur), l'appartement bénéficie d'une luminosité exceptionnelle grâce à ses grandes baies vitrées.

L'espace de vie offre une ambiance ouverte et conviviale, intégrant un vaste séjour/salle à manger avec accès direct à une agréable terrasse extérieure. Celle-ci est équipée de panneaux micro-perforés garantissant une intimité maximale tout en laissant passer la lumière. La cuisine, ouverte sur le séjour, présente un design moderne, des meubles haut de gamme aux finitions bois et un éclairage d'ambiance.

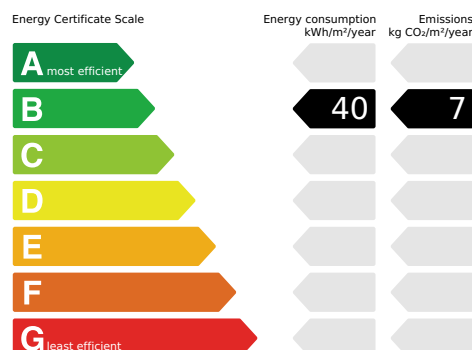
L'espace nuit comprend deux chambres doubles très spacieuses et calmes, chacune dotée d'un dressing sur mesure. La propriété dispose de deux salles de bains modernes : une *salle* de bains privative, revêtue d'élégants carreaux de mosaïque en céramique et équipée d'une douche, et une seconde salle de bains séparée, également équipée d'une douche et d'un sèche-serviettes.

Côté confort et qualité, cet appartement offre un chauffage central, une climatisation réversible gainable avec thermostat numérique, un carrelage en porcelaine grand format et des fenêtres à double vitrage en aluminium haute performance. De plus, le prix comprend une place de parking dans le même immeuble et une cave. Une occasion unique d'emménager dans un appartement moderne, confortable et écoénergétique, situé dans l'un des meilleurs quartiers de la ville.



lucasfox.fr/go/bcn71436

Terrasse, Ascenseur, Parking,
Nouvellement construit, Exterior,
Climatisation, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées,
Accès en fauteuil roulant

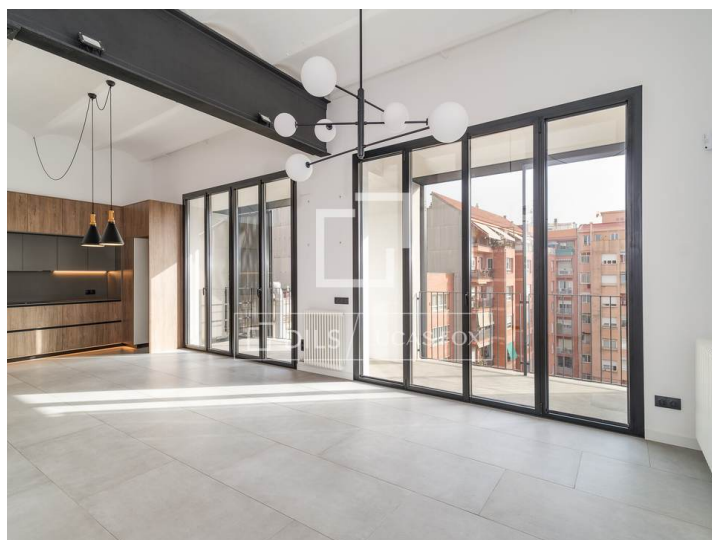


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

840 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Excellent avec 2 chambres avec 13m² terrasse a vendre á Les Corts



Le prix de vente total est de 840 000 €. Ce prix n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente, qui, conformément à la législation en vigueur, sont à la charge de l'acquéreur ; le cas échéant, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) sera applicable. Il n'inclut pas non plus les frais de notaire ni les frais d'inscription au registre foncier. Statut de grand propriétaire : non. Numéro d'enregistrement AICAT : 13225 et API : 4089.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne