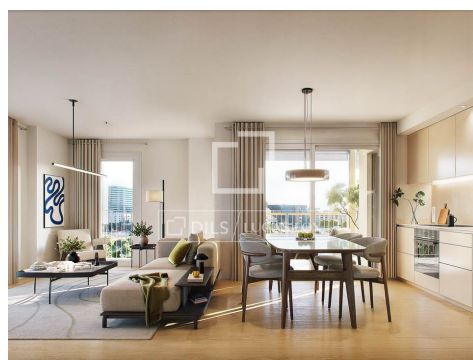
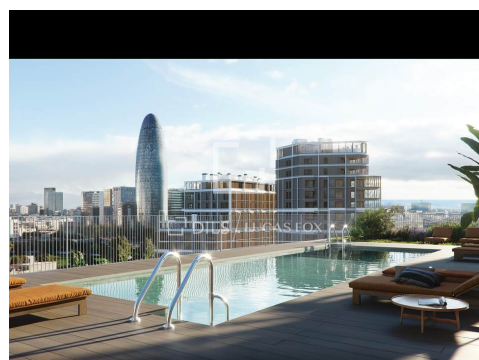
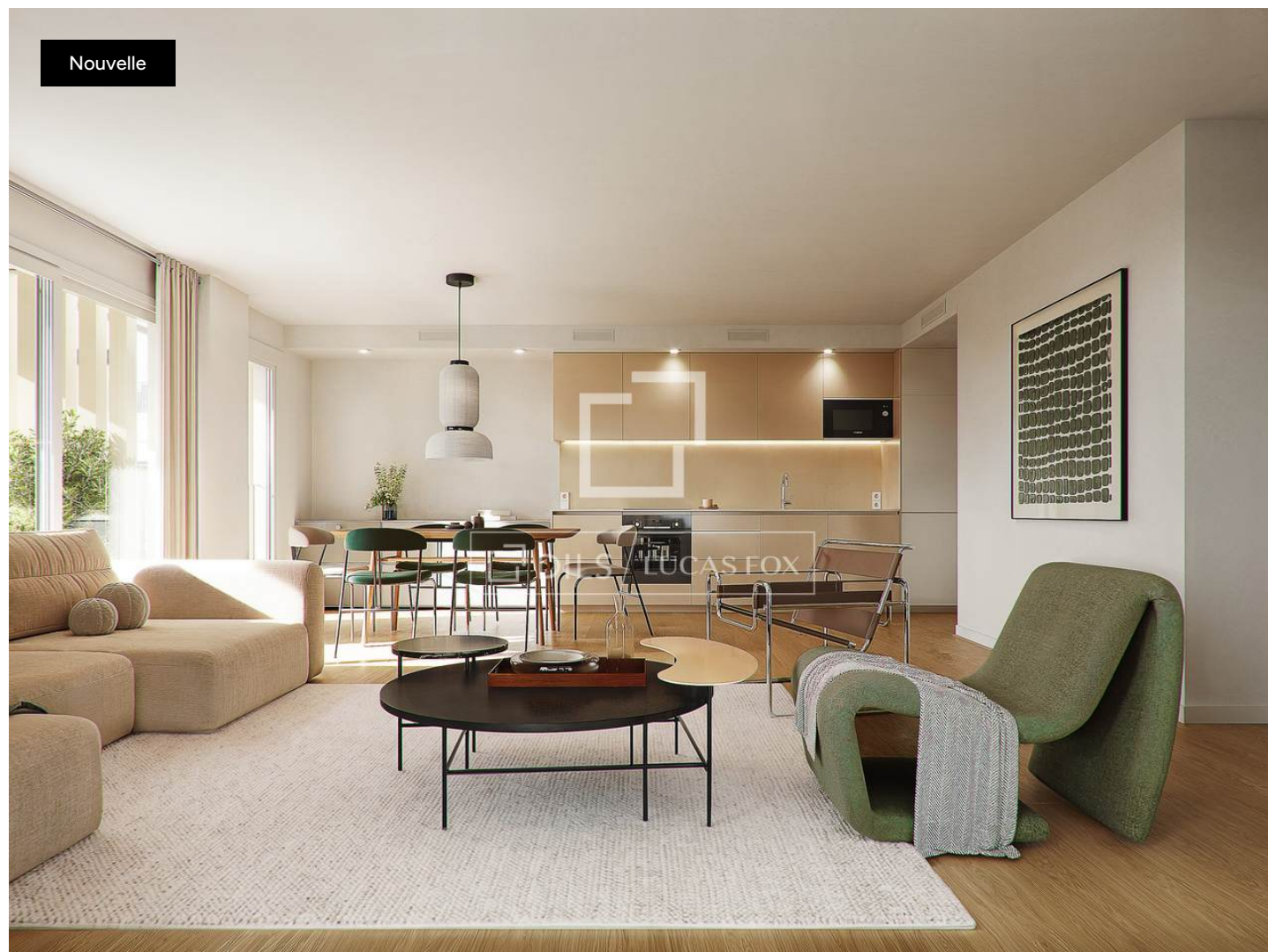


694 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 8013

Q3 2028	2	2	76m ²	11m ²
Fin des travaux	Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

694 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Eixample Droite

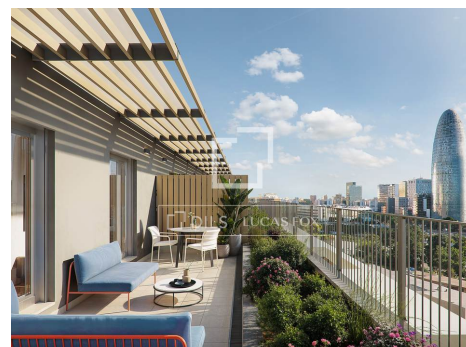
Appartement neuf exclusif de 2 chambres avec terrasse de 11 m² à vendre dans l'Eixample Derecho

Consell de Cent 550 est un nouveau programme immobilier exclusif qui redéfinit la vie urbaine dans l'un des quartiers les plus prometteurs de Barcelone. Situé entre le quartier emblématique de l'Eixample et le quartier innovant 22@, il allie un emplacement privilégié à une architecture contemporaine conçue pour offrir confort, fonctionnalité et bien-être au quotidien.

Conçu par TAC Arquitectes, ce projet propose une sélection soignée d'appartements de deux, trois et quatre chambres, adaptés à différents modes de vie. Leur agencement optimise l'espace et maximise la lumière naturelle grâce à de grandes fenêtres et des terrasses privatives, créant ainsi des intérieurs lumineux, élégants et accueillants.

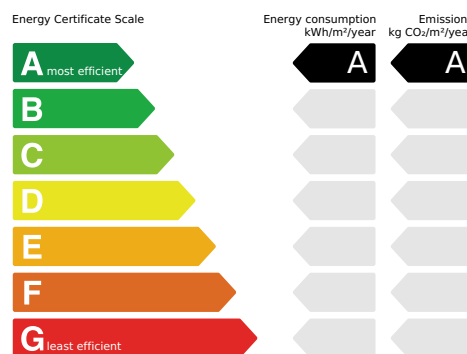
Parmi ses principaux atouts figure sa piscine exclusive sur le toit, un espace conçu pour la détente et offrant une vue imprenable sur les toits de Barcelone. De plus, la cour intérieure paisible de l'immeuble procure une atmosphère d'intimité et de calme, offrant un équilibre parfait entre l'énergie de la ville et le confort d'une résidence pensée pour le bien-être.

Les images présentées sont fournies à titre indicatif seulement et peuvent ne pas correspondre au résultat final. Le projet est susceptible de subir des modifications techniques et peut différer des représentations ou rendus présentés.



lucasfox.fr/go/bcn71606

Terrasse, Piscine, Ascenseur, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des transports publics, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

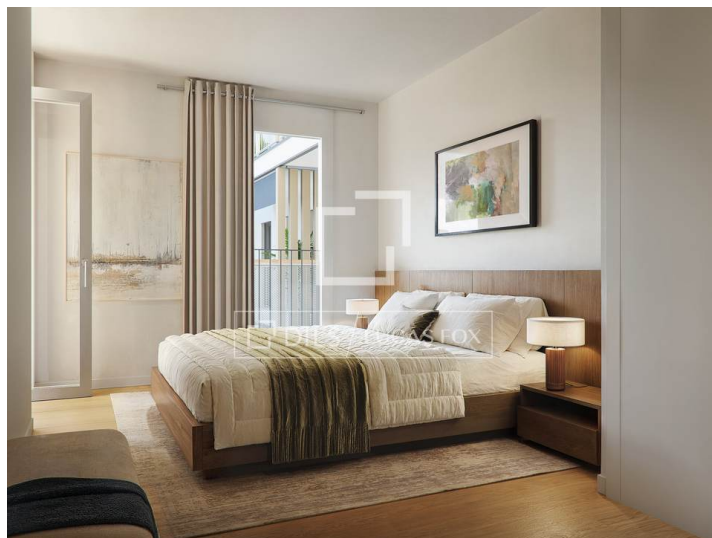


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

694 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a vendre á Eixample Droite



Le logement est situé à Eixample Droite, Barcelona, son emplacement étant indiqué de manière approximative conformément à la réglementation en vigueur. Il dispose de 0 m² m² construits et de 66 m² m² utiles. Le logement se trouve dans un état nouvelle construction . Le prix de vente total s'élève à 694 000 €. Le prix indiqué n'inclut pas les taxes ni les frais liés à la vente qui, conformément à la législation en vigueur, sont à la charge de l'acheteur ; dans ce cas, les taxes applicables sont la TVA, les droits d'enregistrement,. Il n'inclut pas non plus les frais de notaire ni d'enregistrement. Le bien dispose d'un certificat de performance énergétique. En ce qui concerne le certificat d'habitabilité, nous en disposons (numéro) et le mettons à la disposition de la personne intéressée sur simple demande. Statut de grand propriétaire : Non. Numéro d'enregistrement AICAT 13225 et API 4089.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

694 000 € Appartement - À vendre - Nouvelle

**Appartement Nouvelle construction avec 2 chambres avec 11m² terrasse a
vendre á Eixample Droite**

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne