

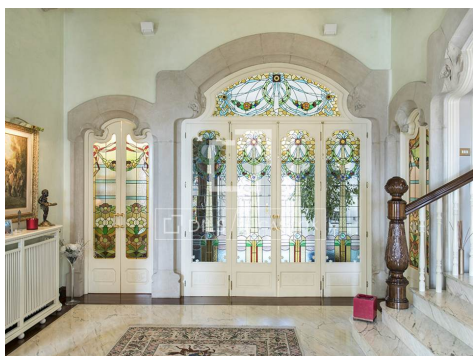
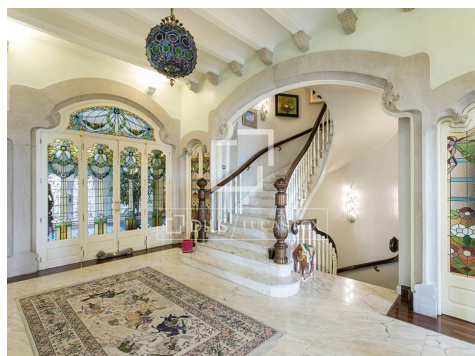
5 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Sant Gervasi - La Bonanova » 08035

6	6	1.150m ²	1.520m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

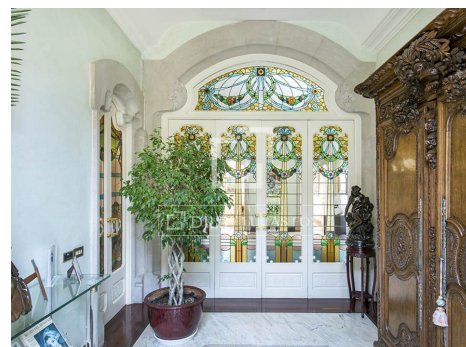
Manoir unique de style moderniste

L'agence Dils Lucas Fox a le plaisir de vous présenter cette propriété d'exception. Villa unique en son genre, cette demeure moderniste représente une opportunité unique d'acquérir un bien d'exception sur l'avenue Tibidabo, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux de Barcelone, à proximité immédiate du parc naturel de Collserola.

La maison et les jardins offrent une vue imprenable sur la ville de Barcelone et la Méditerranée.

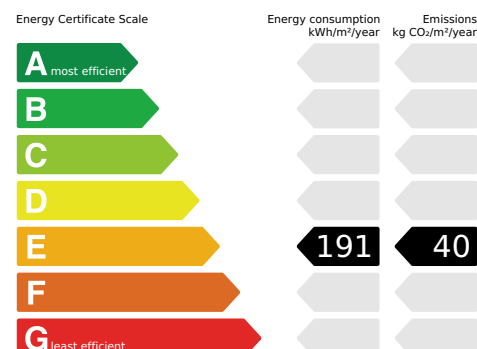
Cette propriété, datant du début du XXe siècle, a été restaurée dans toute sa splendeur par ses propriétaires actuels. Elle possède de magnifiques éléments d'origine, notamment une tour, une multitude de détails et de finitions architecturales d'époque, ainsi que plusieurs vitraux.

La propriété, d'une surface habitable totale d'un peu plus de 1 000 m², est située sur un terrain de 1 500 m². Elle comprend de nombreuses terrasses, plusieurs jardins, une piscine, plusieurs garages pouvant accueillir 8 voitures et un appartement de service.



lucasfox.fr/go/bcn71657

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Balcon



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona



Ce bien immobilier est situé à Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelone, à l'adresse approximative indiquée conformément à la réglementation en vigueur. Sa surface construite est de 1 150 m² selon le cadastre et sa surface habitable de 1 032 m² selon le certificat d'occupation. Le bien est en bon état. Le prix de vente total est de 5 980 000 €. Ce prix n'inclut pas les taxes et frais liés à la vente, qui, conformément à la législation en vigueur, sont à la charge de l'acquéreur ; le cas échéant, la taxe sur les mutations immobilières (ITP) sera applicable. Il n'inclut pas non plus les frais de notaire ni les frais d'inscription au cadastre. Un diagnostic de performance énergétique (DPE) est disponible. Le certificat d'occupation est disponible sur demande. Statut de grand propriétaire : non. Numéro d'enregistrement AICAT : 13225 et API : 4089.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne

5 980 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.fr · Passeig de Gràcia 56, 7º, Barcelone, Espagne