

€450,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08001

3 **2** **128m²**
Chambres Salles de bains Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€450,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08001

3 Chambres
2 Salles de bains
128m² Construits

DESCRIPTION

Appartement de 128 m² récemment rénové avec des finitions de haute qualité, à vendre dans un domaine majestueux du début du XXe siècle situé à El Born, à Barcelone.

Logement avec une réforme impeccable, situé au troisième étage d'un domaine royal rénové du début du XXe siècle sans ascenseur, situé à El Born, sur la rue Blanque.

La propriété offre un spacieux salon-salle à manger, une cuisine semi-ouverte, une salle de bain complète et 3 chambres doubles (1 avec salle de bain privée). Il dispose de 3 balcons, 2 dans le salon et 1 dans l'une des chambres, et offre une vue sur la rue et la cour intérieure du bloc.

Lors de la rénovation, des matériaux d'excellente qualité ont été utilisés et des éléments d'époque ont été restaurés, tels que les poutres en bois au plafond, les murs en briques apparentes et le sol hydraulique, qui ont été intégrés au design élégant et moderne de tout l'étage. La note simple comprend 128 m², mais les plans indiquent que le plancher mesure 135 m².

Une excellente occasion d'acquérir cette fantastique maison rénovée située dans un quartier privilégié de Barcelone.



lucasfox.fr/go/bcn7264

Éclairage naturel, Éléments d'époque,
Haut de plafond, Pavements hydrauliques,
Balcon, Chauffage, Climatisation,
Double vitrage, Exterior,
Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

€450,000 Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 3 chambres a vendre à El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 08001

3 **2** **128m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne