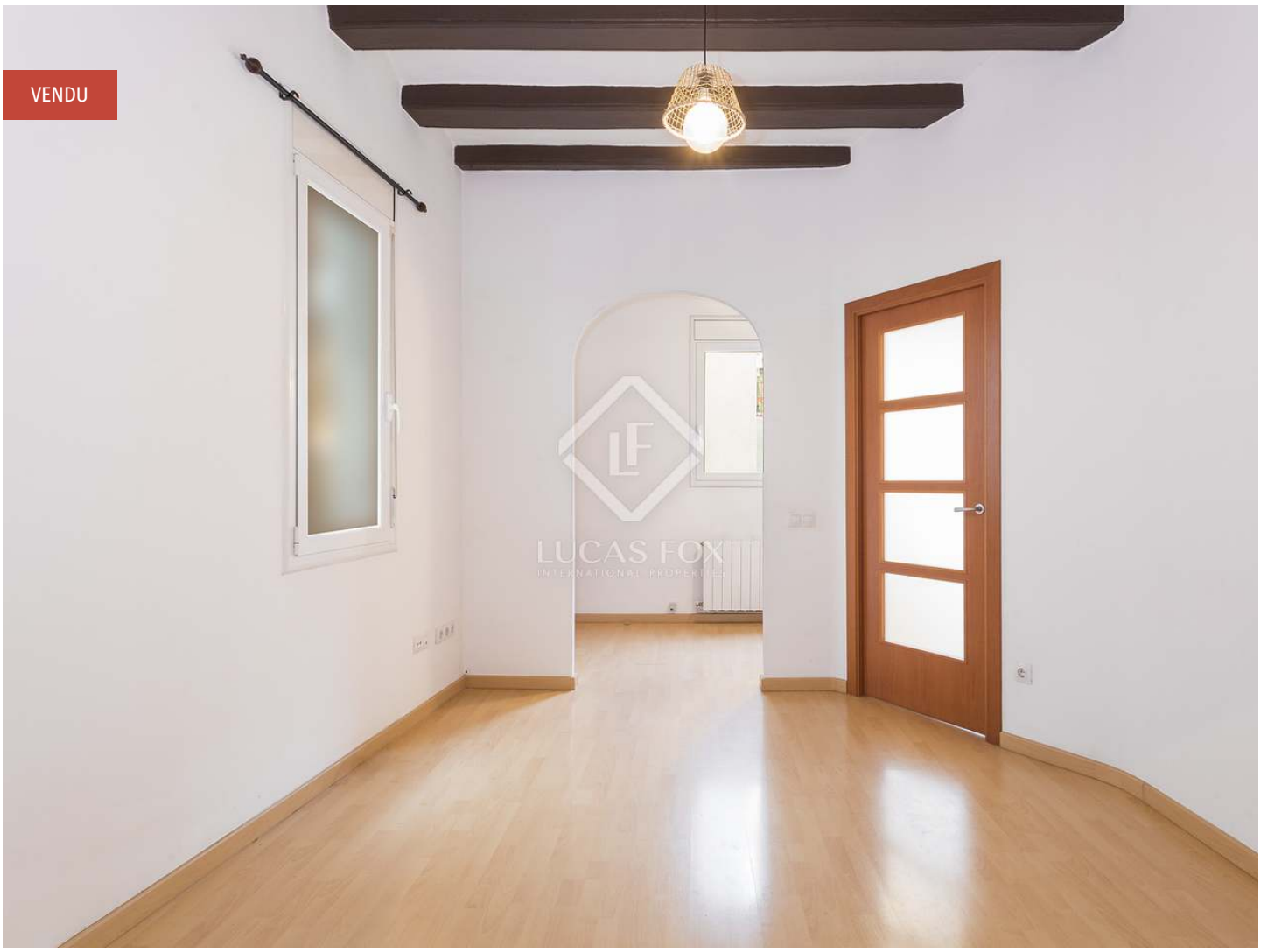
295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 3º3ª

2	1	60m²
Chambres	Salles de bains	Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 3º3ª

2	1	60m²
Chambres	Salles de bains	Construits

DESCRIPTION

Appartement de 2 chambres avec poutres en bois au plafond et diverses options de distribution, à vendre dans un excellent quartier d'El Born, dans le centre historique de Barcelone.

Excellent appartement situé dans la rue Jaume Giralt, au coeur d'El Born, Barcelone. C'est un excellent emplacement central avec les principaux points d'intérêt de la ville à côté, à proximité des transports en commun, des magasins, des cafés et des restaurants.

Malgré sa situation centrale, cet appartement de 60 m² au troisième étage d'un immeuble sans ascenseur est très calme. Il comprend 2 chambres, 1 salle de bains, un salon et une cuisine avec coin repas. Il y a la possibilité de joindre le salon à la cuisine, en dédiant l'une des chambres pour créer une propriété spacieuse de 1 chambre, 1 salle de bain, avec un espace d'une pièce composé d'un salon, d'une salle à manger et d'une cuisine. L'appartement donne sur une cour intérieure et reçoit beaucoup de lumière naturelle, car il est situé en étage élevé.

La maison a été rénovée il y a longtemps et est en bon état, même si elle nécessite une légère rénovation. Il présente de jolies poutres en bois au plafond.

Idéal comme résidence secondaire ou comme immeuble d'investissement, car il a une rentabilité d'environ 4,5%.

lucasfox.fr/go/bcn7482

Domaine Royale, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Parquet, Interior, Près des transports publics

Contactez-nous à propos de cette propriété

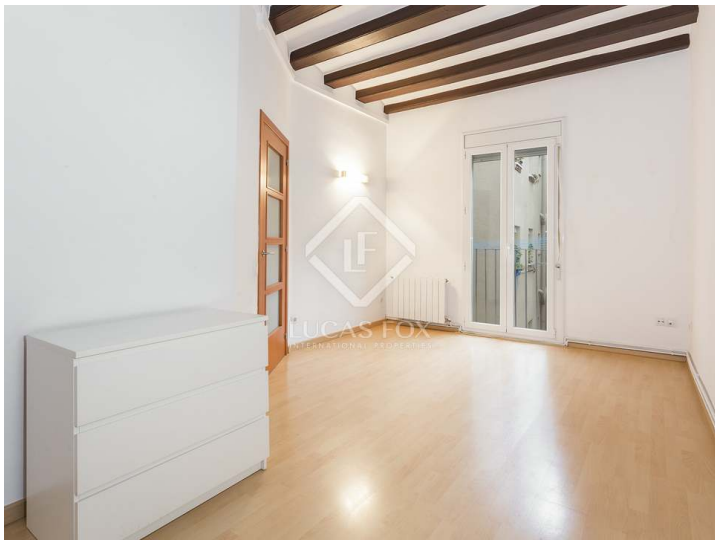
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

295 000 € Appartement - Vendu

Appartement avec 2 chambres a vendre á El Born, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » El Born » 3º3ª

2	1	60m²
Chambres	Salles de bains	Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne