

425 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 Chambres
1 Salles de bains
65m² Construits



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

425 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 Chambres
1 Salles de bains
65m² Construits

DESCRIPTION

Magnifique penthouse rénové de 2 chambres, avec des éléments d'époque tels que de hauts plafonds et des poutres en bois, à vendre dans le Carré d'Or de l'Eixample Right.

Cet appartement récemment rénové est situé au dernier étage d'un domaine classique de grand standing datant de 1910, conçu par le prestigieux architecte Enric Sagnier. Il est situé dans la Calle Casp et la Calle Girona, sur le Carré d'Or de Barcelone, à seulement deux pâtés de maisons du Paseo de Sant Joan et quatre du Paseo de Gràcia.

Cette maison a des dimensions de 65 m² et a été entièrement rénovée avec les meilleures finitions de qualité. La disposition actuelle offre un magnifique salon-salle à manger à aire ouverte avec de hauts plafonds, créant une atmosphère spacieuse et accueillante. Le bâtiment a la toiture typiquement française, également appelée toit en mansarde, et le séjour bénéficie de l'attrait architectural que confère ce type de solution constructive. L'ascenseur de l'immeuble atteint l'étage inférieur du grenier.

La cuisine, intégrée au salon, provient de la maison Santos et est entièrement équipée avec des appareils Siemens et des plans de travail Silestone. L'appartement se compose également de 2 chambres doubles et d'une salle de bains aux finitions modernes et élégantes. Il a une terrasse commune sur le toit.

La superficie de 65 m² est divisée en 59 m² d'intérieur de l'appartement et 6 m² de débarras attenant à la propriété.

Idéal comme résidence secondaire dans un emplacement de choix en ville, dans une rue qui sera bientôt piétonne.



lucasfox.fr/go/bcn7488

Concierge, Ascenseur, Domaine Royale, Éclairage naturel, Éléments d'époque, Haut de plafond, Parquet, Propriété Moderniste, Terrasse commune, Alarme, Chauffage, Climatisation, Cuisine équipée, Débarras, Double vitrage, Exterior, Près des transports publics, Rénové

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

425 000 € Appartement - À vendre

Appartement en excellent état avec 2 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08010

2 **1** **65m²**
Chambres Salles de bains Construits



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne