

850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4                    2                    132m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4                      2                      132m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

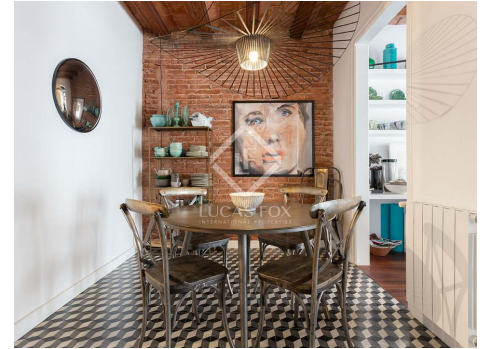
### DESCRIPTION

**Fantastique appartement rénové avec de beaux éléments d'origine, mais avec des qualités modernes et des balcons, à vendre dans un excellent emplacement dans l'Eixample de Barcelone.**

Cet appartement à vendre a quatre chambres à coucher, deux salles de bain complètes et deux salons et est situé au troisième étage réel. Il bénéficie d'un emplacement privilégié et très convoité, il serait donc idéal comme première résidence ou comme opportunité d'investissement.

Le bâtiment est idéalement situé dans le centre de l'Eixample de Barcelone, à un pâté de maisons de l'Avinguda Diagonal et à deux pâtés de maisons de l'emblématique Passeig de Gràcia.

La maison est présentée rénovée et combine des détails modernistes originaux avec des finitions de la plus haute qualité. Il comprend une cuisine entièrement intégrée, des fenêtres à double vitrage, un parquet à haute résistance et des sanitaires en porcelaine dans les salles de bains.



[lucasfox.fr/go/bcn7544](https://lucasfox.fr/go/bcn7544)

Ascenseur, Éclairage naturel,  
Haut de plafond, Parquet,  
Propriété Moderniste, Terrasse commune,  
Balcon, Chauffage, Climatisation,  
Cuisine équipée, Double vitrage,  
Espace chill-out, Exterior,  
Près des transports publics, Rénové

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne

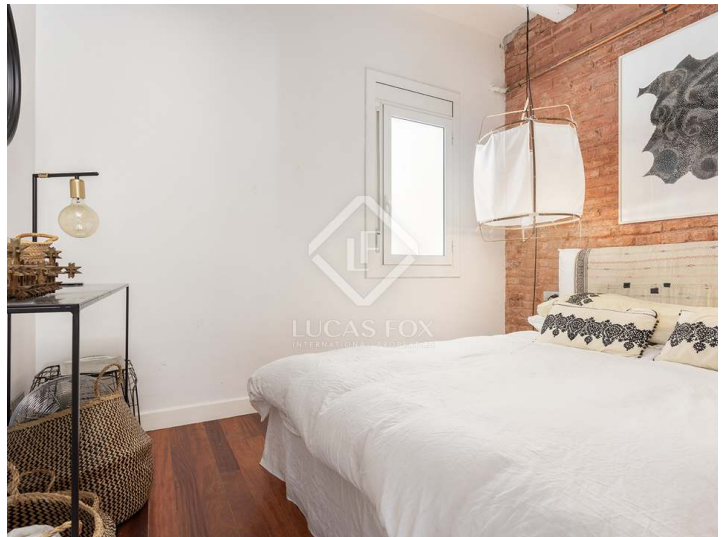


850 000 € Appartement - À vendre

## Appartement avec 4 chambres a vendre á Eixample Droite, Barcelona

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08008

4                    2                    132m<sup>2</sup>    5m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan           Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pau Claris 108, pral., Barcelone, Espagne