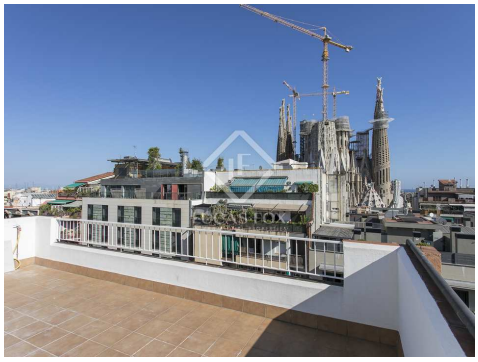
420 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 22m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

1	1	46m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

420 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 22m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

1	1	46m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

DESCRIPTION

Penthouse tout neuf et rénové avec une chambre et une grande terrasse à vendre à Eixample Right, avec vue directe sur la Sagrada Familia.

Ce penthouse de 58 m² récemment rénové offre une vue directe sur la Sagrada Familia et est orienté au sud-est, recevant ainsi beaucoup de soleil tout au long de la journée. Il est présenté flambant neuf et dispose d'une chambre, d'une salle de bain et d'une terrasse de 20 m². Daté de 1967 et est situé dans un immeuble moderne qui est maintenu en parfait état et dispose d'un ascenseur.

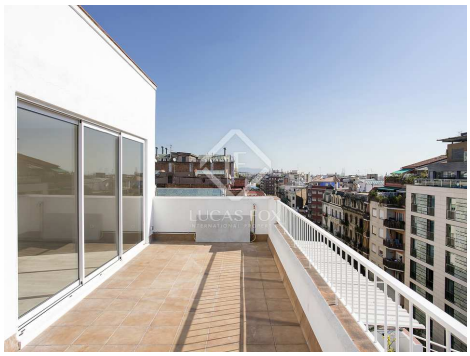
La rénovation a permis de tirer le meilleur parti de l'espace disponible, en utilisant les meilleurs matériaux et finitions pour créer une excellente maison de style contemporain, avec une disposition assez ouverte et en maintenant la différence entre la zone de jour et la zone de nuit.

L'appartement dispose d'une chambre double extérieure qui reçoit beaucoup de lumière naturelle, avec vue sur la mer au loin. Il dispose également d'une salle de bain avec douche, d'une cuisine équipée et d'un salon avec accès à la terrasse.

Étant situé à un véritable neuvième étage, c'est une maison particulièrement lumineuse et calme, avec une grande intimité et des vues impressionnantes.

Une excellente opportunité d'acquérir une propriété à Barcelone avec une rentabilité d'environ 4%.

Bien que la simple note indique que la propriété mesure 50 m², les plans de l'architecte montrent que la superficie réelle est de 46 m² plus la terrasse de 22 m².



lucasfox.fr/go/bcn7701

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Ascenseur, Parquet, Éclairage naturel, Vues, Rénové, Près des transports publics, Exterior, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne

420 000 € Penthouse - Vendu

Penthouse en excellent état avec 1 chambre avec 22m² terrasse a vendre á Eixample Droite

Espagne » Barcelone » Barcelone ville » Eixample Droite » 08025

1	1	46m²	22m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelone, Espagne